

港区吹响项目建设 春日“奋进曲”

□本报记者 王倩/文 顾宇杰/图



人勤春来早，奋斗正当时。当前，港区工地上涌动着建设的热潮，重点项目开足马力，抢抓时间节点，不断刷新建设进度，奋力冲刺一季度“开门红”。

走进港区现代服务业总部经济项目建设现场，塔吊高耸、机械轰鸣，架子工、钢筋工、木工等分散在各处忙碌不停。该项目相关负责人介绍：“项目一共有14栋楼，目前6栋办公楼和6栋商业楼已经基本封顶。剩下的2栋主楼也已出正负零，

进入主体结构施工阶段。”为确保施工进度，项目部将加大人员和机械投入，目前现场有400多名工人，接下来将进一步扩大规模至600人。据了解，作为港口型物流企业、现代服务业的重要载体，该项目对加速提升城市功能品质、加快完善功能配套、实现产城人融合发展具有重要作用。

在港区现代服务业总部经济项目不远处，太仓港科创园二期项目建设同样如

火如荼。该项目分为A、B、C3个流水段施工，现场组织井然有序。“A楼是施工的关键节点，目前正在进行二层顶板的主体结构施工。为确保施工进度，我们合理组织现场施工人员加班加点，并不断优化人员配置，确保项目顺利推进。”项目负责人表示。

工人们干劲十足，机器轰鸣声此起彼伏，一栋栋高楼拔地而起，项目建设者正以时不我待的紧迫感大干快上，奋勇争

先。

今年，港区初步排定三级重点项目37个，其中续建项目14个、储备项目5个，新增新建项目18个，并有11个已经实际开工。下阶段，港区将依托重点项目建设双周例会制度，定期筹备项目推进会，并为每个新建项目建立微信工作群，落实专人全程“精准帮”，分别量身定制一张报批报建流程图，实行挂图作战、拍表落实，确保新建项目上半年全部开工。

民警沙溪街头蹬三轮 背后原因太有爱

本报讯(记者 缪卉蕾)近日，在沙溪镇岳王街头出现了这样一幕：一名民警蹬着一辆略显破旧的三轮车，急匆匆地往派出所赶去。这究竟是怎么回事？

原来，当天岳王派出所接到加油站员工报警求助，称有位老人骑着三轮车在加油站逗留了很久，他们上前沟通，发现老人不能准确说出自己的住址，只是重复着“要找岳王老汽车站”。

民警任杰带领辅警到达现场后，尝试询问老人的身份与住址，但老人思维混乱，沟通起来困难重重。眼看天色渐晚，室外寒冷，任杰决定先将老人带回所内，再想办法联系其家人。可是临走前，老人不放心将三轮车留在加油站，而警车空间有限，装不下老人的三轮车，于是就有了开始的那一幕。

经研判，老人家住岳镇村，已是89岁高龄，平日经常独自外出拾荒。任杰迅速联系上了老人的女儿。正在四处寻找母亲的女儿得知消息后，立马赶到派出所，将老人接回家。

警方提示：子女对高龄老人要多加关注，避免其独自外出。必要时可以为老人佩戴“联系卡”，注明身份信息及子女联系电话，以防老人迷路失联。

双凤“村企抱团”放大招 三新物业 用心打造暖心家园

□本报记者 高焕涛

如何更好地服务周边村民与入住人才公寓的新太仓人？双凤镇通过推进积分管理等措施，将新望人才公寓打造成了新太仓人的温暖家园。

新望人才公寓主要服务周边企业员工，目前已全部对外出租，租住员工超500人。为进一步规范管理，双凤镇推动苏州金双凤集团有限公司和维新村、新闾村、新卫村抱团发展，组建太仓市三新物业管理有限公司。该公司接管新望人才公寓后，启动提档升级工程，同时推动活动多元化，多措并举，把公寓打造成暖心家园。

多元服务暖人心，多彩活动增福祉

新望人才公寓近九成租户居住期达5年以上，三新物业着力做好优质服务、延伸服务、暖心服务，开展爱心暖“童”、同心惠“青”、贴心助“老”等服务项目，不断提升服务工作的专业性。同时，通过举办“幸福来集结”小集市、“幸福源动力”技能培训、“幸福趣时光”节日文化活动等，增强入住人员的幸福感和获得感。

此外，三新物业还在新望人才公寓设置了烘焙室、阅览区、电影室、心理疏导室等，为入住人员提供多样化服务。

积分激励热情高，消息预发参与广

三新物业通过积分管理，激发入住人员参与管理、参与活动的热情。三新物业负责人王佳鑫告诉记者：“我们会通过微信公众号提前发布相关信息，参与活动可以获得积分，积分既可以兑换生活用品，也可以兑换台球室抵用券、停车券、新能源汽车充电券等。”

来自黑龙江伊春市的陈女士和丈夫在新望人才公寓住了10年，她告诉记者，这里不光出行方便，生活、购物、娱乐都挺方便，一个月几百元的租金，十分实惠，“虽然房间不大，但时时刻刻都能感受到家的温暖”。

据介绍，除了为新望人才公寓提供服务，三新物业还开展涉及人居环境整治的专项惠民服务项目，在基层治理打造品质服务的同时，探索壮大村级集体经济新模式。

璜泾广泛开展全民阅读活动 丰富居民精神文化生活

今年以来，璜泾镇以“全民阅读春风行动”为主题，广泛开展形式新颖、内容丰富的全民阅读活动，不断丰富居民精神文化生活，营造了“多读书、善读书、读好书”的良好氛围。

阅读大礼包，书香迎新年。春节前夕，璜泾镇为孩子们送上“阅读大礼包”，内有《红楼梦》《诗经》《平凡的世界》等中小学生课外阅读推荐书籍。孩子们纷纷表示，要在寒假期间多读书、读好书。

元宵诗词会，诗韵共传承。元宵佳节，璜泾镇举办元宵诗词会。孩子们与家长共同诵读元宵诗词，分享诗词背后的文化故事。他们深情朗诵，用诗意点亮佳节。

护苗助成长，书香润童心。璜泾镇开展了“扫黄打非 护苗成长”“书香润新明 迎春护苗行”等“护苗绿书签”活动。孩子们观看“护苗”宣传视频，学习“护苗”知识，树立了正确的阅读观念，自觉抵制不良信息的侵蚀。

。

春风送温暖，阅读启未来。璜泾镇还举办了“全民共阅读 书香满璜泾”“春风送暖·阅读启航”“同沐书香伴我成长”“书香品年味，阅读迎新春”“阅读滋润心灵 书香点亮文明”“共享阅读‘宪’在普法”等近20场全民阅读活动，通过阅读分享、书籍推荐、法律普及、手工制作等形式，让居民感受文字之美，尽享读书之乐。

(□璜泾)



在浏河，邂逅“梅”好



本报讯(记者 陈玲)梅花初露颜，暗香悠然起。目前，浏河镇梅花草堂内的梅花陆续开放，包括红梅、朱砂梅、宫粉梅、玉蝶梅、绿萼梅等多个品种。

梅花草堂位于浏河公园内，是著名画家朱屺瞻的书斋。“梅花草堂”四字为国画大师齐白石所题，镌刻于巨型文化石上，立于公园正门。园内有朱屺瞻少年时手植的梅树及紫藤。

红砖黛瓦的古朴气息搭配上小园香径，落梅如雪，古朴自然；

红梅娇艳似火，开得饱满浓烈；白梅纯净无瑕，散发出淡雅的气质……梅花草堂内，层层叠叠交错的梅花在枝头肆意伸展，缕缕清香若有若无飘散在风中。

每年2月下旬至3月中旬是梅花的最佳观赏期，来浏河共赴一场“梅”好约会。

陆渡街道老旧小区华丽蜕变

居民幸福感“原地升级”

□本报记者 郭文锐

历经一年时间，陆渡街道中市路北片区老旧小区改造工程圆满落幕，改造覆盖向阳一园、向阳二园及周边区域。这些曾经的老旧小区如今焕然一新，居民生活质量有了质的飞跃。

硬件焕新 基础设施全面提升

向阳一园和向阳二园建于1992年至1995年间，有30多年历史。改造前，小区基础设施陈旧不堪，管网堵塞、污水四溢，雨天道路泥泞，出行极为不便。飞线交织如网，出租房的防盗窗更是安全隐患重重。加之缺乏天然气供应，绿化缺失，且长期无物业管理，居民的生活幸福感大打折扣。

如今，小区面貌焕然一新，管网堵塞、污水问题得到根治，雨天出行再无担忧，飞线问题也得到有效解决，电线全部入地，安全隐患大幅降低。

据了解，改造工程对小区基础设施进行了全面升级，包括天然气管道铺设、雨污管道改造、电网入地等。向阳一园和二园的道路改造面积分别达到4500平方米和3732平方米，并新增停车场1177平方米，其中向阳一园新增106个车位，向阳二园新增34个车位。

此外，小区外墙进行了维修和粉刷，总面积达20645平方米。楼道杂物被清理，内墙和扶手也焕然一新。同时，新增绿化面积1000平方米，并增设了3处电瓶车充电棚。为了提升小区安全性，还增加了公共照明等。

软件升级 引入物业规范管理

除了升级硬件设施，此次改造工程还引入了物业管理，极大提升了小

区的管理水平。过去，小区长期缺乏物业管理，环境卫生和安全隐患一直困扰着居民。如今，物业公司的人驻让小区的日常管理更加规范，居民生活更加安心。

为了更好地维护小区的秩序，改造工程封闭了小区，并加装了先进的停车管理系统，有效解决了乱停车和外来车辆随意进出的问题。同时，增设了多个公共视频，实现小区管理无死角，大大增强了居民的安全感。

此外，改造工程还在楼道内增设了72个消防公告栏、237套灭火器以及3个微型消防站，进一步提升小区消防安全水平；增设了1处健身体育设施，方便居民日常锻炼。

焕然一新的小区面貌、完善的基础设施、规范的物业管理，让居民获得了前所未有的幸福感和归属感，这片曾经的老老旧小区正焕发出新的光彩。

实现零的突破

浏河首家苏州“独角兽” 培育企业诞生

日前，2024年度苏州市“独角兽”培育企业名单公布，浏河镇企业苏州吾爱易达物联网有限公司入选，是该镇首家入选企业。

独角兽企业代表新经济业态，引领着社会创新，能够开展颠覆性创新和引领式创新，在一定程度上代表着创业精神和创新力量，是推动新质生产力发展的重要力量，在创造就业、推动科技进步和社会变革方面发挥着重要作用。

苏州吾爱易达物联网有限公司成立于2020年，是一家为传统行业定制物联网芯片级解决方案以及AIoT技术开发和产品销售的国家高新技术企业。同时，该公司也是江苏省“专精特新”和“双创人才”企业。依托长三角地区良好的集成电路产业环境和政策，该公司整合上下游优质资源，专注研发高集成度5G AIoT行业方案系统级芯片，推动模组芯片化、芯片场景化进程。公司还开发智慧燃气、水务、消防、照明、工业物联网等行业专用的5G AIoT系统级芯片，推动传统行业转型升级。

近年来，浏河镇高度重视优质企业招引和培育，2024年，总投资50.29亿元的26个项目完成签约，十亿级德流智慧冷链总部项目落户，13个市级以上重点项目全部开工，总建筑面积12.43万平方米的产业社区竣工投用；完成规模以上工业企业研发经费投入5.23亿元，认定国家高新技术企业39家，新建苏州工程技术研究中心9家；获评苏州市级以上领军人才3个、苏州市科技企业孵化器1家、太仓市科技企业孵化器1家。

浏河镇将继续用“最大诚意、最好资源、最优服务”，为企业加速发展保驾护航，为浏河新质生产力的培育壮大提供有力保障。

(□浏河发布)

双凤新增一所学校

预计明年9月投用

本报讯(记者 高焕涛)教育入学关系千家万户，“幼有所育”是民生大事。新湖第二幼儿园新建项目是双凤镇民生实事项目，在各方的共同努力下，项目建设有序推进。目前，项目桩基工程和深基坑工程全部完工。

据介绍，新湖第二幼儿园新建项目总投资8500万元，用地面积11824.2平方米，包含1栋教学综合楼及辅助用房，将按江苏省优质幼儿园园评估标准建设。

目前，项目基础开挖工作正有序推进，计划今年7月主体工程竣工，后续工作也将按序时进度推进，预计明年3月全部竣工，9月正式投用。项目建成后，将规划为6轨18班幼儿园，并开设两个托班，有效提升双凤学前教育基础设施水平，满足新湖及周边地区幼儿入园需求。

用爱心“结账”

璜泾这家超市很特别

“每一次购买就是做慈善。”在璜泾镇银杏社区，有这样一家爱心超市——“银杏益+”慈善超市，将营业额的5%作为社区公益基金，积极开展助困、助老、助残、助学等服务，让每一位居民都感受到公益慈善的温暖与关怀。

2024年，“银杏益+”慈善超市成功链接9家爱心企业，组成慈善公益联盟，捐赠物资价值近5000元，并与璜泾镇综合为老服务中心合作，为该镇75周岁以上老年人助餐，每人每餐捐赠1元，累计捐赠补贴金额超2万元。

“银杏益+”慈善超市逐渐成为惠民、便民的暖心站，随手公益的集聚地。

扩大覆盖范围 保障幸福“大民生”

聚焦老有所养，“银杏益+”慈善超市积极链接第三方爱心餐饮商家，在保障食材新鲜与美味的基础上，保证了价格的亲民，为老年人谋求舌尖上的福利。璜泾镇户籍年满60周岁的低收入家庭老人和年满75周岁的老人最低仅需2元，便可享受价值8元的餐点。2024年，“银杏益+”慈善超市共为全镇19671位老年人提供助餐商家爱心补贴，减轻其用餐经济压力。

与此同时，“银杏益+”慈善超市根据社区内独居、重病、低保等特殊群体的不同需求，提供物资援助、生活照料、心理疏导等多样化服务，投入6000余元为辖区内困难家庭公益改造“淋浴室”，切实改善他们的生活质量。

聚焦初老就业 激发银发“新动能”

“初老再创收”项目旨在为初老群体搭建重返职场的桥梁。银杏社区联合“银杏益+”慈善超市为辖区内7位“初老族”提供就业岗位，让他们可以在慈善超市、老街人家面馆、残疾人之家发挥余热。同时，制定了《“银杏益+”临时性公益岗位积分办法》，将服务转化为公益积分，可用于慈善超市的商品兑换，在丰富老年人生活的同时，拓宽了他们参与公益慈善的渠道，让他们收获更多的认同感与荣誉感。

银杏社区将通过“银杏益+”慈善超市这一公益平台，持续链接爱心商家、爱心企业资源，引领慈善从“输血式”救助向“造血式”帮扶发展，让一点一滴的慈善行为汇聚成为社会发展的澎湃力量，形成人人慈善、随手公益的生动局面。

(□璜泾)

溪亨商业中心开街



日前，沙溪首个综合性商场溪亨商业中心正式开街。作为沙溪商业版图上的的一颗璀璨新星，溪亨商业中心总投资5亿元，占地面积33.29亩，总建筑面积6.2万平方米，目前已汇聚48家各具特色的商户，为市民和游客带来全新的消费体验。

记者 陈乙川 报