

各类惠民生政府补贴活动 掀起消费热潮

本报讯(记者 张立)12月23日晚,苏州市商务局发布公告,称苏州市家装家居改造立减补贴资金已经使用完毕,2024年苏州市家装家居改造补贴活动暂停。此前,2024年苏州市旧房装修厨卫等局部改造补贴申请通道也已关闭。

11月19日,2024年苏州市家装家居改造补贴活动指南出炉,该项补贴政策按照“总量控制、先到先得”的原则,对智能家居类、旧房装修和厨卫改造类、居家适老化改造类、家纺类进行补贴,补贴资金池使用完毕或政策期满(12月31日)后即止。补贴标准按照个人消费者在参与活动的商家购买纳入补贴范围的产品,以产品成交价的15%给予补贴,每户享受总补贴金额不超过3万元。记者了解到,我市先后共有10批77户商家参加了这项活动,掀起一波家装家居消费潮。

本月初,苏州市住建局也发布了旧房装修、厨卫等局部改造所需

物品和材料购置补贴政策,明确对用于旧房(包括城镇住宅和农村住宅)装修、厨卫等局部改造所需的物品和材料进行补贴;补贴标准为装修合同中相关物品和材料购置价的15%,每人且每套房屋补贴金额最高不超过3万元。政策同时明确了不重复享受商务部门的家装家居补贴;补贴资金额度先申请先得、用完即止等。该项补贴采用线上申请方式,目前,在“苏周到”App上打开申请页面时,页面显示“本次申请补贴金额已达上限,申报系统暂时关闭……”的温馨提示。截至目前,苏州市已有6779人申请补贴,审核通过补贴金额超7642万元。

我市住建局、市商务局工作人员表示,活动暂停主要是因为前期宣传充分,申请火爆,额度提前用完,这也充分体现了政策的惠民和促消费作用。工作人员同时提醒,今年推出的其余各类惠民生、促消费的政府补贴也将在年底截止。

融资路演沙龙活动举行

面对面探讨低空经济发展

本报讯(记者 阚亚方)12月23日,融资路演沙龙低空经济专场活动在太仓智汇谷·科技创新园举行,低空经济领域的创业者、投资人和相关专家面对面交流,共同探讨低空经济的未来发展、挑战与机遇。

今年以来,我市瞄准低空经济赛道,大力引进和培育低空经济企业,完善人才生态环境,一批新合作、新项目、新模式持续涌现。本次活动遴选了安硅半导体、迅图科技、瑞龙航空等5个低空经济领域的优质项目,项目方代表从团队成员、市场需求、产品特色、融资计划等方面进行介绍。来自北

笃启融、文鑫基金、南京理工大学等创投机构和高校的评审们对路演项目进行提问点评,并就项目的技术创新性、市场及产业化前景等与项目方代表进行交流探讨。

活动上,相关人员就全市创新创业生态环境、太仓智汇谷·科技创新园作推介。

作为此次活动的主办方,市文教投集团今后将进一步拓宽项目招引渠道,加强与国内外顶尖科研机构、创新企业的交流合作,为入驻企业提供从资金到资源的全方位支持,助力企业快速成长,提升区域科创企业集聚竞争力。

延续城市历史记忆

第三批历史建筑完成测绘建档

本报讯(记者 高焕涛)日前,2024年太仓市历史建筑测绘建档项目成果验收会召开。专家组认为,这些历史建筑的测绘成果符合测绘拍照、测量建档等相关要求。至此,我市第三批历史建筑测绘建档工作全部完成。

历史建筑延续着城市历史文脉,保留着文化基因。去年10月,我市确定浏河镇滨河街26号等10处建筑为太仓市第三批历史建

筑。市资源规划局按照历史建筑测绘建档三年行动计划,在倾斜摄影、地面精密三维激光扫描等新测绘技术的支持下,遵循“从整体到局部,先控制后细部”的测量原则,顺利完成测绘建档工作,为被测历史建筑建立“一栋一册”信息数据库。

下一步,市资源规划局将持续探索多举措保护历史文化遗产,深层次挖掘历史文化内涵,进一步以文化软实力赋能太仓高质量发展。

道路环保有了新设备

“空气扫帚”效率高

本报讯(记者 宋沐恩)近日,市城发集团下属环发公司引入新设备“吹风机”,在科教新城部分路段试行“无扫帚保洁”模式,进一步推动环卫工作朝着高效化、精细化方向迈进。

市环发公司保洁服务部工作人员介绍,“吹风机”能够快速将落叶、纸屑、白色垃圾等聚集于一处。以清理1平方米绿化带为例,原先人工清扫需花费5分钟,使用“吹风

机”后,仅需10秒就能将落叶归至一处,再由环卫清扫车将归置的落叶统一清运,整体效率可提升数十倍。此外,“吹风机”还能将沿路车底部、绿化带茂密区域、道板缝隙等处的垃圾“一网尽收”。

为了减少对市民的影响,市环发公司在试点过程中进行了调整。目前,“吹风机”仅在科教新城的文治路、东仓新路、复游城路等空旷的路段使用,避开了市民聚集休息点。

高新区 >>>

量身定制厂房 助企大胆“上量”

□本报记者 阚亚方

麦格纳国际集团是全球五百强企业,其全资子公司麦格纳(太仓)汽车科技有限公司以生产汽车零部件为主,产品广泛销售于国内外汽车市场。最近,麦格纳太仓公司三期项目开始试生产。

麦格纳太仓公司三期项目总投资23000万元,其中土建投资10000万元、设备投资13000万元,改建建筑物52666平方米,项目建成后,年产汽车零部件及智能车载设备8500万件。今年6月,太仓娄城城市发展有限公司按照麦格纳太仓公司的相关要求,对三期项目原有厂房进行改造,于9月份交付。太仓娄城城市发展有限公司相关负责人告诉记者,企业为了提高生产

效率、优化生产流程、降低生产成本,通常会要求对厂房现有建筑结构进行调整。在麦格纳三期项目厂房改造过程中,由于生产设备对层高和空间有要求,厂房不仅去掉了原来的二层楼面,更是将原先厂房内局部承重柱的位置进行了调整,改造工期紧、难度大、任务重,改造方式属苏州首例。

为企业提供量身定制厂房服务,是高新区为了优化营商环境、吸引和留住优质企业而推出的一项重要举措。近年来,高新区通过为企业提供定制厂房服务满足企业的个性化需求,降低了企业的生产成本和时间成本,吸引了更多优质企业入驻或是“加码”高新区,推动区域经济

的持续发展。

记者了解到,除了按企业要求对原有厂房进行改建,高新区还会根据企业的生产需求和发展规划,为企业提供定制化的厂房建设方案。这些厂房在设计和建设过程中,会充分考虑到企业的生产工艺、设备布局、物流运输等因素,确保厂房能够满足企业的实际需求。高新区的太仓数智集成港产业社区就是一个为企业提供量身定制厂房的典型范例。该产业社区把工厂搬到楼上,实现“工业上楼”,以多层及高层厂房为载体,实现生产空间高密度组织、工业用地高强度开发。这种新型的工业载体供应模式不仅提升了土地资源利用率,还集聚了配套产业,

形成了完整的产业链。

据了解,目前高新区已为博泽、慕贝尔、联合电子等10多个项目提供定制厂房服务。这种服务模式,增强了企业对高新区的满意度,形成了稳定的企业群体和良好的口碑效应。不仅如此,定制厂房服务还促进了同类企业或相关产业链上下游企业的集聚,形成了产业集群效应。这种集聚不仅提高了企业的生产效率和市场竞争力,还带动了整个产业链的升级和转型。在为企业提供定制厂房时,高新区也注重土地的高效利用和高效开发,通过合理规划厂房布局、提高建筑容积率等方式,有效提升了土地利用效率,实现了土地资源的优化配置。

寓教于乐学消防

娄东街道消防科普教育馆开放

本报讯(记者 阚亚方 文/图)日前,高新区娄东街道消防科普教育馆建成并对外开放,向公众普及消防安全知识,提高公众的消防安全意识,让公众掌握基本的防火、灭火和逃生技能。

该消防科普教育馆设在洛阳路政府专职消防救援队,建筑面积约100平方米。馆内设置了消防发展史、消防安全知识、结绳自救展示等区域,通过图文、视频、实物等形式,向公众普及消防安全基础知识,如火灾的成因、预防方法、自救逃生技巧等;设置了各类互动体验内容,包括VR火灾逃生体验、消防知识竞赛、119模拟报警体验、模拟灭火体验、消防联动体验等。其中,VR火灾逃生体验利用虚拟现实技术模拟真实的火灾场景,让公众身临其境地体验火灾逃生和灭火过程,增强学习的趣味性和互动性,而119



模拟报警体验可模拟火灾报警过程,指导公众正确拨打火警电话并报告火灾情况。

“针对电动自行车起火、灶台起火等多发火灾场景,我们

设计了互动体验模式,比如火灾逃生通道会模拟火灾产生的烟雾,并提醒体验者在逃生过程中应该注意的事项,让公众了解正确的逃生方法。”洛阳路政府专职

消防救援队相关负责人介绍,消防科普教育馆以寓教于乐的形式,让公众在轻松愉快的氛围中学习消防安全知识,提高消防安全意识。

商会结对共建 慰问困难群众

本报讯(记者 高焕涛)日前,市川渝商会党支部与浮桥镇绿化村党委开展党建共建签约。双方将在多个领域交流探讨,加强合作,持续提升双方党建工作水平。

签约当天,市川渝商会党员积极捐款,并探望慰问绿化村退役军人、困难群众等。今年76岁的张仁岐是一名退役军人,曾参加过对越自卫反击战,因身患癌症,已进行第二次手术。在张仁岐家中,市川

渝商会党支部负责人勉励他保持良好心态,乐观面对,争取早日康复。

随后,川渝商会党支部还探望慰问了绿化村多户困难家庭,并前往沙溪人民医院,探望了92岁高龄的吴永林。吴永林曾参加过抗美援朝战争,并担任过基层干部,一直在基层默默奉献。市川渝商会党支部负责人感谢他多年来的付出,并送上了慰问金,表达商会的关怀。

寒冬送温暖 情暖老兵心

本报讯(记者 薛海荣)近日,沙溪镇退役军人服务站开展了“寒冬送温暖,真情润人心”走访慰问活动,为高龄退役军人及优抚对象送去温暖与关爱。

在走访慰问中,服务站工作人员、退役军人志愿者每到一户退役军人家中,都会亲切地与老兵交谈,详细询问其生活状况和健康情况,并送上暖心的礼物。通过此次走访慰问活动,不仅为老兵们送去了

关怀和温暖,增强了他们的荣誉感和幸福感,还营造了拥军优属的浓厚氛围,进一步弘扬了爱国主义精神。老兵们纷纷表示,虽然天气寒冷,但心里暖洋洋的,感谢党和政府的关心与照顾。

下一步,沙溪镇退役军人服务站将继续深化拥军优属工作,进一步推动退役军人服务保障工作不断“升温”,同时为老兵们提供更多贴心暖心帮助,让退役军人暖身更暖心。

广告

站前大道施工通告

因沪苏锡常城际铁路太仓先导段工程施工需要,为了保证工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对浏河镇站前大道部分路段(站南路S339省道)实行封闭施工禁止通行的交通管理措施。施工期限:2025年1月2日至2027年12月20日,请过往车辆、行人经过该路段时按照交通标志指示信息绕道通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市浏河镇人民政府
太仓市公安局交通警察大队
2024年12月24日

公告

根据《电信网络新型违法犯罪案件冻结资金返还若干规定》第八条第一款第三项、第二款和《电信网络新型违法犯罪案件冻结资金返还若干规定实施细则》第十七条之规定,我局拟将受理的白某被诈骗案中涉案银行卡(卡号:6222621020021060034,开户名:周凯,开户行:交通银行太原体育南路支行)中冻结资金49528.33元向受害人白某按比例返还1770元。本公告发布之日起三十日内,被害人、其他利害关系人可就本案返还被冻结资金向太仓市公安局提出异议并提供相关证明材料。

特此公告

太仓市公安局
2024年12月25日

公告

根据《电信网络新型违法犯罪案件冻结资金返还若干规定》第八条第一款第三项、第二款和《电信网络新型违法犯罪案件冻结资金返还若干规定实施细则》第十七条之规定,我局拟将受理的项某被诈骗案中涉案银行卡(卡号:6230910199060868508,开户名:祁崇亮,开户行:浙江农村商业联合银行股份有限公司杭州联合银行下沙支行)中冻结资金21988.07元向受害人项某按比例返还21986元。本公告发布之日起三十日内,被害人、其他利害关系人可就本案返还被冻结资金向太仓市公安局提出异议并提供相关证明材料。

特此公告

太仓市公安局
2024年12月25日

上海东路燃气管道改迁施工通告

因太仓高新区改造上海东路(融沪大道至花园西街段)涉燃气管道改迁工程施工需要,为了保障工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对陆渡街道上上海东路(融沪大道至花园西街)及西边花园街、飞沪大道、东方路、东新路和临沪大道实行临时占用部分机动车道及非机动车道用于施工的交通管理措施。施工期限:2025年1月2日至2025年3月31日。请过往车辆、行人经过该路段时按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市高新技术产业开发区管理委员会
太仓市公安局交通警察大队
2024年12月20日

东亭南路施工通告

因太仓市交通工程建设中心110千伏1515娄阳线9#-10#(1517朝阳线10#-11#)迁改工程施工需要,为了保障工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对娄东街道东亭南路(与朝阳路交叉口南北出口约120米范围段)实行临时封闭部分机动车道用于施工的交通管理措施。施工期限:2025年1月1日至2025年1月28日,请过往车辆、行人经过该路段时按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市人民政府娄东街道办事处
太仓市公安局交通警察大队
2024年12月16日



满足美好生活需要 中信银行举办APP财富大会

对于投资经验不足的年轻人来说,在面对财富积累的现实挑战时,不可避免地会陷入困惑。线上自助理财产品的门槛高,产品要素复杂,看不懂怎么办?市场起起伏伏,如何选出稳健款?日前,在中信银行App财富大会直播活动中,中信银行从“基础理论”到“实战模拟”,带Z世代回到投资的原点,学习如何在一家银行的App自助选到好产品。

中信银行提示年轻朋友在投资选品时,一定要明确收益性、流动性、风

险性是投资的“不可能三角”,即一个产品不可能同时满足高收益性、低风险性、高流动性。能满足收益性和安全性的资产,相对流动性就会差一些,比如“定期存款”就是这类产品,相对来说安全、收益性可观,但通常会设计一个锁定周期;在安全性和流动性这两个指标上都比较好的产品,能做到“快进快出还稳健”,那收益性通常会低一些;在收益性和流动性这两个指标上表现比较好的产品,在安全性上自然就差一些,如股票型基金等就

属于这类,预期收益相对较高、流动性较好,但安全性低。

“在投资这件事情上,是没有办法‘既要、又要、还要’,一定要确定自己更看重这三个指标中的哪一项或哪两项,从而找到适合自己的产品。”中信银行工作人员表示。为了让客户深度掌握收益性、流动性、风险性这一“选品三板斧”,中信银行在大会上进行了实战演练,手把手教客户如何在中信银行App通过“三性”视角选品,同时分享了丰富的选品工具,包括通过风

险等级直接筛选目标产品、学会使用选品地图,或直接选择“信芯家族”系列产品等等。据了解,“信芯家族”是中信银行打造的产品优选组合,是中信银行财富专家团队从全市场在售上万只产品中,在兼顾流动性、收益性和安全性的前提下,为大家精选出各期限下的较优策略产品。