



学习贯彻党的二十届三中全会精神

高新区打造“才到高新就有房”品牌

超3400套公寓“引凤长栖”

□本报记者 阚亚方

人才为本,安居为先。日前,高新区又“上新”一个高端人才公寓项目——桃花源人才公寓,旨在为高精尖人才提供一个优雅、舒适、便捷的居住环境。目前,这里的69套高端人才公寓正在迎接新主人。

桃花源人才公寓项目位于人民路与宁波路交会处,地理位置优越。周边自然环境优渥,商业配套包括南洋商圈、客运站和森茂汽车城商圈等,为居住者提供了极大的生活便利。这里的高端人才公寓为两室两卫一厅户型,面积分别为105平方米和102平方米,精装修并配有简单的家具和电器,厨房间设施齐全,可直接拎包入住。

该公寓的投用,是高新区注重

人才,为人才提供优质居住环境,吸引和留住人才的缩影。

作为全市经济社会发展的主力军,高新区坚持把人才作为引领高质量发展的“第一资源”。为了更好地让人才安稳创业、安心生活、安定居住,高新区倾力打造“才到高新就有房”品牌,不断强化全区人才公寓统筹管理、建设供给及宣传服务,为招才引智工作及营商环境保驾护航。

“太仓环境有点类似于欧洲小镇,绿化、街道都非常美观干净,物业服务贴心。”周蓉来自广东,是中航材航空技术(江苏)有限公司的一名高级工程师,她告诉记者,自己从申请到入住华发星辰人才公寓,仅

用了几天时间,过程也非常方便,“效率非常高,我觉得高新区非常看中人才,也给予人才很多的福利政策,住在这里很温馨。”

把握供给需求,加快各类人才公寓建设。今年,高新区重点加大大创园区域人才公寓供给力度,盘活科教新城各类房源,并改造为大学生创业住所。新推出复游城、桃花源等高端人才公寓119套,改造利民花园、群星花园、大庆锦绣新城小区及打造珀丽酒店式公寓、娄江新城人才服务中心等标准人才公寓共计711套。至2024年年末,高新区将投用人才公寓超3400套,为不同层次人才提供满意的公寓居住环境。此外,高新区

还为人才公寓配备高品质的物业服务,确保居住环境的整洁、安全和舒适。

为了方便各类人才申请到合适的人才公寓,高新区今年上线运行“才到高新就有房”微信小程序,以省心便捷的一站式服务好各类人才。该小程序内置了房源查询、政策查询、购房补贴申请入口等多种功能,以礼敬人才、厚待人才的满满诚意,更好地让人才进得来、留得住、发展好。

人才公寓是实现人才安居乐业的关键保障。高新区将继续加大人才住房保障力度,为更多的人才提供更加优质、便捷、舒适的住房服务,助力高质量发展。

全自动化仓储项目占地200亩
斯凯奇二期首批结构封顶

本报讯(记者 王倩)昨天,随着最后一根钢梁的吊装完成,位于港区的苏州市重点项目斯凯奇中国物流销售中心二期项目首批结构正式封顶。

该项目由中建一局集团建设发展有限公司承建,涵盖4栋4层钢框架结构的仓库和1栋3层混凝土结构的货运通道。目前,A、B两个大型仓库的主体结构以及3层物流通道的主体结构已经顺利完成。

“项目通过可视化管理对细部节点进行不断优化,大幅降低了施工难度,在部分项目施工前,采用BIM技术进行施工推演,对可能出现的问题进行预判及解决,为后续施工提供了有力支撑。对于物流通道的清水混凝土

结构,创新性地采用了整体式高大模板拼装工艺,在保证成型质量的同时,极大地加快了混凝土结构的施工进度。”中建一局集团建设发展有限公司太仓斯凯奇物流总中心二期项目经理徐庆磊表示。

斯凯奇中国物流销售中心二期项目占地200亩,建设面积约26万平方米,是目前国内标准最高的全自动化仓储项目。项目建成后,将成为斯凯奇在亚洲最大的线上线下物流双总部和斯凯奇中国官网电商总部。

这一项目的顺利实施,将进一步提升斯凯奇在中国的物流能力和服务质量,为消费者提供更加便捷、高效的购物体验。

全省质量提升与品牌建设典型案例公布
我市2案例入选

本报讯(记者 顾嘉乐)近日,江苏省工业和信息化厅公布了2024年全省质量提升与品牌建设典型案例,太仓中集冷藏物流装备有限公司的“消除陆运箱底架波纹板变形典型案例”、裕克施乐塑料制品(太仓)有限公司的“裕克施乐基于数字化的全面质量管理”成功入选。

太仓中集冷藏物流装备有限公司是全球的综合冷链装备及解决方案供应商和冷藏箱生产基地。“消除陆运箱底架波纹板变形典型案例”聚焦“陆运箱底架波纹板变形”痛点,利用图标统计分析法、现场观察法等方法,调整压脚尺寸、增加通波,增强底架发泡木模与波纹板吻合度,将陆运箱底架波纹板变形程度由22.22%降为0,节省了因变形带来的维修费用,有效提升了公司解决质量问题的能力。

裕克施乐塑料制品(太仓)

有限公司是汽车用中小型精密塑料件整体解决方案的提供商。该公司从战略层面出发,将“智改数转”与“卓越绩效”深度融合,推进数字化的全面质量管理工作。通过数智化平台系统的上线运行及不断完善,该公司形成了全员参与、全过程实施及全面的数字化质量管理氛围,逐步解决了业务发展的短板及行业共性的痛点问题,加快了对于客户需求的快速响应速度,不仅提高了产品质量、提升了生产效率、降低了生产成本,还提升了企业的品牌影响力和核心竞争力。

下阶段,市工信局将积极开展质量提升与品牌建设典型案例交流活动,引导企业学习借鉴典型案例经验,探索先进质量管理方法,不断提升质量管理能力,为加快发展新质生产力提供新经验、作出新贡献。

智能化再升级
企业开办电子政务地图上线

本报讯(记者 薛海荣)记者从市数据局了解到,日前,我市企业开办电子政务地图上线“太e办”微信小程序及太仓市一网通办平台,市民不仅能查询全市企业开办服务点信息,还能一键导航,助力企业开办“一件事”智能化再升级。

我市企业开办电子政务地图包括了全市19个开办服务点的信息,其中7个政务服务大厅、12个企业开办政银合作银行网点。市民只需一键点击,即可查到全市范围内提供企业开办服务的政

务大厅和银行网点的基本信息、联系电话、办公时间等,实现了线下办事大厅精准定位,办事事项精准搜索。依托各个服务点内放置的证照登记自助服务一体机,营业执照和登记文书可在全市通办通取,进一步满足群众“就近、便利、高效”的办理需求。

据了解,市数据局将持续以企业群众需求为导向,依托“互联网+政务服务”提供全方位服务,切实提升企业开办便利化水平,不断提高企业群众出行办事的便捷度和满意度。

今日导读

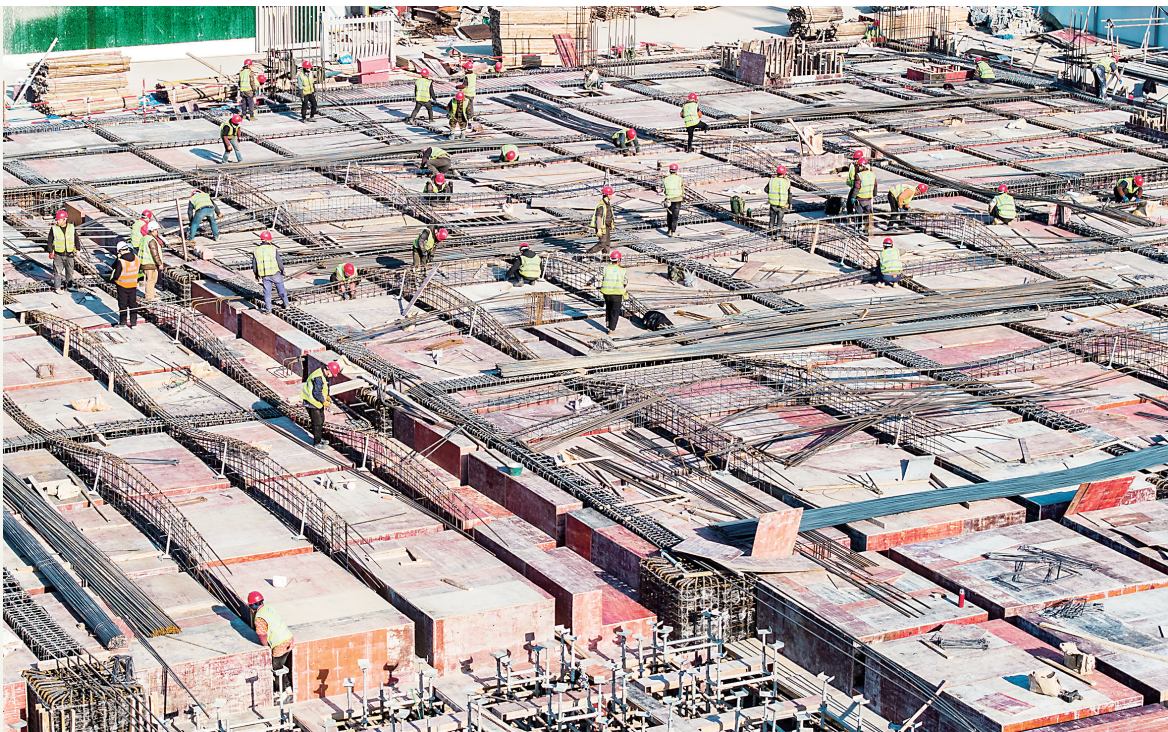
解锁娄城建筑“数字密码”

>>>> 04版

项目建设
“年末冲刺”

接近年终,全市各项目建设现场到处可见一幅幅热火朝天的建设场景。图为璜泾镇一重点项目建设工地,百余名建设者正在加紧施工,确保进度。

记者 计海新 摄

布朗熊之家民宿
通过国家级认证

本报讯(记者 陆媛)近日,江苏省文化和旅游厅发布了《2024年通过丙级旅游民宿评定检查名单公示》,我市的布朗熊之家民宿荣登榜单,成为我市首个通过国家评定的丙级旅游民宿。

布朗熊之家民宿坐落于我市乡村旅游重点村——沙溪镇香塘村,其前身为农机库房,经过精心设计与改造,既保留了原始建筑框架,又融入了LINE FRIENDS的IP文化。民宿内设有7间各具特色的亲子客房,将乐园搬进房间,让小朋友们仿佛步入童话世界,让家庭更好享受亲子欢乐时光。除了多样化的亲子套房选择,布朗熊之家还

配备了花仓餐厅、节气餐厅、香塘书局、美事商店、蜜塔森野乐园、火车餐厅以及甜蜜会客厅等多元化的公共空间与活动场所,为游客提供“一站式”服务体验。

为规范民宿行业发展、保障游客权益、促进产业融合、推动乡村振兴,我市自2021年起实施《太仓市民宿、农家乐规范化管理实施办法(试行)》,并积极开展等级民宿评定工作。

截至目前,我市已有26家备案民宿,其中,太仓市级丙级民宿12家、乙级民宿2家。布朗熊之家民宿此次通过国家级认证,标志着我市可为游客提供更高品质、更有保障的民宿体验。

阿尔卑斯国际度假区
获省级资金扶持

本报讯(记者 陆媛)日前,江苏省财政厅、江苏省文化和旅游厅下发《关于下达2024年江苏省文化旅游发展和文物保护利用专项资金(第六批)的通知》,我市阿尔卑斯国际度假区项目获省级300万元专项引导资金扶持(贷款贴息类)。

太仓阿尔卑斯国际度假区一期项目于2023年11月整体开业运营,包含阿尔卑斯雪世界·滑雪场、阿尔卑斯雪世界·冰雪乐园、Club Med地中海白日方舟·太仓度假村、阿尔卑斯时光境、阿尔卑斯营地及阿尔卑斯光影世界六大主题体验区。度假区

一经开业就火热出圈,迅速成为长三角冰雪旅游标杆项目,多次登上央视,为太仓带来巨大人气与“流量”,累计接待游客超32万人次,今年营业额预计超2亿元。

今年6月,太仓阿尔卑斯国际度假区二期项目正式签约,总投资50亿元,有望打造最长室内滑雪赛道、最齐娱乐配套等多项“世界雪场之最”。

项目获省级专项资金扶持将助力度假区在保持现有高品质旅游体验的基础上,不断探索和创新,丰富旅游产品供给,提升综合竞争力。

社会主义核心价值
SHE HUI ZHU YI HE XIN JIA ZHI GUAN富强
自由
爱国民主
平等
敬业文明
公正
诚信和谐
法治
友善