



新思想引领新时代改革开放

我市持续推进城市更新行动

激活城市“二次生长”

□本报记者 张立

城市更新,一头连着城市发展,一头连着民生福祉。党的二十大报告指出,实施城市更新行动,加强城市基础设施建设,打造宜居、韧性、智慧城市。我市持续推进城市更新行动,通过加快推动老旧小区改造提升,努力打造环境优美、功能完善、安全舒适、管理有序、文化气息浓厚的城市空间,激活城市“二次生长”。

初绽新颜

提升城市品质

日前,城市更新原城三小地块的回迁居民陆续来到城厢镇弇山社区,高高兴兴地填报好选房志愿。这次填写志愿,主要是确定居民对新房楼层的需求,以便城市更新城厢镇指挥部更好组织抽签分房活动。抽签分房,意味着大家向回迁新房又迈出了一大步。

建设中的城市更新原城三小地块项目就在弇山社区斜对面。新小区占地面积约86.9亩,共建14幢住宅楼,762套住宅,面积从

75平方米到160平方米不等,绿化率达35%,容积率约1.7。新小区是特色鲜明、业态丰富、“里子”与“面子”并重、品质与气质并存的商住混合新型社区。

记者在现场看到,3列住宅楼从东到西拔地而起。项目负责人刘敬华告诉记者,该项目于5月初全部封顶,目前,所有房子的二次结构均已完成,正在进行内外墙粉刷以及外墙保温施工,这些完成后才可拆除脚手架。

城市更新古松弄地块项目的进展更快一些。记者看到,这里的20幢楼房脚手架已经全部拆除,每一幢楼都有米白色的外墙、简约的外立面,楼间距宽阔,显得大气又时尚。项目负责人周伟介绍,目前,该项目正在进行外墙真石漆施工,室外市政绿化、配套施工,以及内部的管线施工等。

城市更新古松弄地块项目和原城三小地块项目都位于我市老城区的中心位置,一个曾是私房和老商品房混杂的老小区,一个曾是被旧民房围起来的空校舍,

都是城市中心的环境“洼地”。两个新小区虽然仍在建设,但已隐隐显现出城市中心地标小区的气场,将有效提升老城区的环境品质。

旧房换新

改善居住质量

“到时候抽到哪一套房我都高兴!”刚刚填好选房志愿的居民戴先生告诉记者,他和大多数居民一样,填写的是中间楼层。

戴先生介绍,他原来的房子面积110多平方米,按照置换政策,加钱换了135平方米的新房。以前的房子、小区有很多缺点,房子老旧,墙面、阳台难免有渗漏,小区道路则有不少破损,路灯不多且经常损坏,小区地势较低,暴雨容易被淹。此外,老小区是开放式小区,没有围墙和物业管理,“新小区完全不一样,更有家园的感觉。”戴先生说。

城市更新,既关系老城环境面貌改善、品质提升,又关系民生

福祉、宜居优居。绿化少、配套缺、停车难等是城市更新地块原先共有的缺点,更是我市推进城市更新项目的一大动因。项目建设完成后,这些问题将得到解决。

古松弄、原城三小地块等老小区建设时,还没有小区绿化的概念,老小区内既没有楼幢间的绿化带,更没有成块的景观绿地。

新小区在建设中均规划布置了景观绿地,为居民打造公共绿地空间,满足大家休憩、散步等需求。原来的地块上,商业配套、社区服务配套等设施不仅少,而且业态相对落后,老旧菜场、小超市既不能满足居民生活需要,也与老城中心区位不相适应。城市更新过程中,将规划建设充足体量的商业用房、社区用房等,不仅能满足小区居民的生活需求,还将服务周边地块的市民,为老城带来“烟火气”,增添人气与活力。此外,城市更新项目还将充分利用地下空间,解决停车难问题。

习近平对加强文化和自然遗产保护传承利用工作作出重要指示强调

守护好中华民族的文化瑰宝和自然珍宝

让文化和自然遗产在新时代焕发新活力绽放新光彩

【详见



APP】

今日导读



天镜湖 七夕夜派对

>>> 02版

逆境中的中国游泳
发出“奥运最强音”

>>> 03版

预计年产巧克力6000吨

太仓巧克力工厂明年投用

本报讯(记者 顾嘉乐)记者日前在沃投实业新建巧克力研发和智能化生产项目施工现场了解到,该项目已经完成主体结构封顶,预计于本月中旬完成主体验收。这也标志着太仓巧克力工厂的整体形象初步显现。

沃投实业新建巧克力研发和智能化生产项目占地面积23亩,建筑面积2.75万平方米,设立研发总部及实验中心、巧克力自动化及生产加工制造中心、冷冻面团车间及益生菌分装车间,构建国际领先的智能化工厂。工厂主要生产巧克力大宗液块,达产后,预计年产巧克力6000吨,年产值达5亿元。

项目经理张晋介绍,该项目目前已达整体施工进度的65%左右,已于7月中旬完成办公楼主体验收,计划于8月中旬进行车间主体结构验收。下一步,将进行外立面施工、内墙粉刷、机电安装、雨污水管道和市政施工,项目计划于今年底竣工,明年投用。

此外,根据高新区2024年度三级重点项目建设表,全味急冻食品加工项目、莱珀铂高端户外装备项目(即始祖鸟旗舰店)均已开工建设,分别计划于2024年底和2025年中竣工,进一步丰富“家门口”的工业旅游资源。

8名学子考上军校

我市举行2024年军校新生欢送座谈会

本报讯(记者 薛海荣)昨天,2024年太仓市军校新生欢送座谈会在市退役军人事务局举行。

今年我市共有8名学子考取了军校,包括海军工程大学、海军航空大学、陆军特种作战学院等。当天,这8位同学身披大红花,在工作人员的引导下,和家人一起参观了市双拥馆并参加座谈会。

座谈会上,市人武部和市双拥办负责人对军校新生表示祝贺,并希望他们永远怀有一颗感恩之心,在砥砺自我中锤炼意志、成长成才,为人民军队争光,

积极投身国防建设,用青春报效祖国。

颜少阳同学在今年的高考中考出了639分的好成绩,并顺利被海军工程大学录取。他告诉记者:“我从小就向往海军,非常热爱海军,也热衷于了解一些海军的事情。在我的心中,变化的是不断进步的科技,不变的是我捍卫祖国荣耀和献身国防事业的决心。”

市退役军人事务局负责人表示,将全力落实各项拥军优抚政策,全心全意为现役军人家属做好服务保障,解除他们的后顾之忧。

提升通关效率 降低企业成本

电动滑板车出口火爆

本报讯(记者 王倩)日前,在太仓海关监管下,苏州龙跃锂动车辆有限公司160辆共享电动滑板车顺利出口波兰。

苏州龙跃锂动车辆有限公司是一家研发、生产、销售自行车、电动滑板车及其零配件的民营企业。2019年,公司首次向波兰出口电动滑板车。随着中国与共建“一带一路”国家贸易往来日益紧密,公司与波兰的贸易往来也日渐频繁。今年上半年,公司已向当地出口电动滑板车8400辆,同比增长约7倍。

“我们公司出口到波兰的货物,不仅可以选择海运,也能选择中欧班列这样便捷的运输方式。”公司业务经理王小宝介绍,“相比海运,中欧班列的运输

时间可以缩短约25天,我们的货物能更快地送到客户手中。”

为了帮助辖区企业的电动滑板车产品高效出口共建“一带一路”国家,太仓海关指导企业办理预约通关服务,推广“提前申报”“绿色通道”等惠企政策,紧密衔接各通关环节,不断提升通关效率,降低企业成本,帮助企业抢抓海外订单。

谈及与共建“一带一路”国家之间的贸易发展,史小宝充满信心:“去年,我们在土耳其投资600万美元新建了一家专业自行车生产工厂,建成后预计年产量达35万辆。相信随着与共建‘一带一路’国家的贸易便利化程度不断提升,公司未来将会有更大的发展机遇。”

飞防作业
保丰收

昨天,璜泾镇雅鹿村一片稻田间,无人植保机正在进行防病虫害飞防作业。当前我市水稻陆续进入拔节长穗期,为此,各镇区抢抓农时,做好水稻病害田间管理,为水稻丰产稳产打好基础。

记者 计海新 摄



科学巨擘心系太仓教育

——深切缅怀李政道先生

□本报记者 沈雯

美国当地时间8月4日,美籍华裔物理学家、诺贝尔物理学奖获得者李政道教授,因病医治无效,在美国旧金山逝世,享年98岁。

作为吴健雄的好友,李政道长期关心太仓的教育事业。

2007年,吴健雄诞辰95周年之际,健雄职业技术学院新校区落成,李政道为学院题写校名,并在贺信中写道:“健雄是一位极卓越的女物理学家,她对近代物理学的发展有十分杰出的成就……是科学家中的楷模,人间君子……以她的名字命名的学院也一定能发扬光大健雄的优秀品质,把学院办好,造福人民,造福后代。”

2009年,李政道为健雄学院题写校训:厚德载物,积健为雄。希望健雄师生像吴健雄一样,品德高尚,追求卓越。

2012年,健雄学院“吴健雄陈列馆”建成投用,李政道题写馆名,希望学院把吴健雄的创新精神和家国情怀一代代传承下去,发扬光大,锻造学生的“立身之技”和“报国之心”。

2022年,李政道又为健雄学院题写“吴健雄产业技术学院”,给予学院产教融合、科教融汇培养高层次应用型人才更高的期望。

二十年来,健雄学院把科学家精神传承与工匠精神育人有机融

合,为地方培养了数以万计“德技并修”的高素质高技能人才。李政道教授的高品质高技能人才。李政道教授的离世,让健雄师生深感痛心,纷纷表示要牢记“厚德载物、积健为雄”校训,讲好科学家故事,加快高质量发展,沿着“深耕太仓、深化双元、深入创新、深得人心”办学思路,进一步打造“人才仓、技术仓、服务仓”,以实实在在的立德树业绩,“把学校办好,造福人民,造福后代”。

李政道与吴健雄情深意笃,对于吴健雄心系的明德学校也一直牵挂。1997年,由吴健雄博士出资筹建的明德学校科技楼建成,李政道为学校科技楼题词。

1998年5月底,吴健雄墓园在明德学校内建成,李政道为墓园题写了碑文。

李政道,1926年11月24日生于上海,祖籍苏州,是一位杰出的美籍华裔物理学家。1956年,他与杨振宁一起提出弱相互作用中宇称不守恒的论断,翌年经实验验证后,共同获得诺贝尔物理学奖和爱因斯坦科学奖。他的研究工作对粒子物理学和量子场论的发展产生了深远影响。此外,李政道始终心系祖国的科学教育事业,多次回国讲学、建言献策,不遗余力地推动中国科学教育事业进步。