

本土咖啡品牌争奇斗艳 为城市活力添“醇香”

□本报记者 顾嘉乐

倾听民声·关注民生
太仓市12345政务服务便民热线协办

近年来,在我市的大街小巷,越来越多的咖啡店如雨后春笋般涌现。据不完全统计,我市上线外卖平台售卖咖啡饮品的店铺就有200多家。其中,不仅有星巴克、瑞幸、库迪这类耳熟能详的连锁品牌,ONEWAY COFFEE、蜗牛咖啡、院子咖啡等小而精、小而美的本土咖啡品牌也越来越多。

社区咖啡店、农文旅“村咖”蔚然成风,肉松拿铁、酒酿美式、酱香拿铁等口味推陈出新。“咖啡热”袭来,我市咖啡业态发展现状如何?又面临哪些机遇和挑战?新店新品层出不穷,消费者对本土咖啡店的感受如何?记者走进几家本土咖啡店,一探究竟。

小城咖啡店赛道拥挤 找准特色定位是关键

在采访中,不少咖啡店主表示,太仓咖啡店数量上升,消费者的选择增多了;相较于咖啡店的增长,咖啡品质的提升并没有那么快。对于咖啡这类摄入量有限的饮品来说,如何在日渐拥挤的赛道中开辟自己的一片天地?

一向咖啡 ONEWAY COFFEE(以下简称 ONEWAY)于2017年成立,见证了太仓这座县级市咖啡市场的发展壮大。瞄准高品质咖啡豆赛道,ONEWAY 开辟了自己的“舒适区”。“这款“蜜月水洗”是我们本月的咖啡豆新品,可以品尝到柑橘香。”蜜蜂(化名)是 ONEWAY 的主理人,他介绍,精品咖啡豆是 ONEWAY 的“灵魂”,近年来,ONEWAY 为上海等地的咖啡店稳定供应咖啡豆,并为其他咖啡店提供顾问服务。“我们会定期根据当季的新鲜食材开发新口味,但从根本上来说,一系列创新都围绕咖啡豆的风味开展。我们坚持做咖啡,而不是咖啡饮料。希望提到不同风味的咖啡豆时,大家都能首先想到 ONEWAY。”蜜蜂表示。

当然,在瑞幸等品牌的9.9元咖啡冲击下,还是有不少店家受到影响。“香塘门店受到的影响比较明显,瑞幸开业,每天销售额掉了1000元,库迪开业,又掉了1000元,我们开始在纯商业和纯精品之间做取舍。”蜗牛咖啡成立于2018年,Stefan王(化名)是老板之一,他坦言,选择蜗牛咖啡的顾客都达成了一种共识——这是一杯有态度的咖啡,“我们的豆子有明确产地,也做独立拼配,顾客能感觉到这杯咖啡有品质,但不贵,且好入口。”蜗牛咖啡还很重视外卖平台,“饿了么”平台数据显示,绿地店本月销量已突破2000单。目前,蜗牛咖啡在市区的3家门店涵盖城南住宅区、城北工业区以及万达商圈,配送范围几乎覆盖全城,这是打开销量和影响力的有效方式。



咖啡融入本地生活 释放城市经济活力

当然,喝咖啡,喝的不止是咖啡。在经济学领域,“咖啡指数”是侧面反映一个城市经济活力的指标。现如今,咖啡也是县域消费活力、社交方式和生活品味的重要体现。

蜜蜂将顾客大致归为三类,一类通常买了就走;一类愿意在咖啡店消磨时光;还有一类出于社交需求在咖啡店进行洽谈商讨。

马杰从业于一家自媒体公司,记者遇到他时,他正和同事们在一 ONEWAY 开会。他告诉记者,咖啡店成了大家灵感碰撞的场所,这里比办公室多些自在,又比居家办公少点懒散。对于他而言,咖啡是一种提神醒脑的“续命水”,因此他在选择咖啡时更看重性价比。此外,咖啡也代表着对品质生活的追求。小杨是一名咖啡爱好者,一天至少喝一杯咖啡。她在选择咖啡店时,更看重店铺的装修和氛围,也会尝试打卡在“小红书”

软件上刷到的本地咖啡店。在蜗牛咖啡,社交属性则表达得更明显。Stefan王介绍,蜗牛咖啡绿地店是蜗牛咖啡的起步之地,这家店每天营业到晚上11点,已经成了老顾客们聚会聊天的首选地。

咖啡慢慢成为生活的一部分的同时,也与我市文旅产业紧密结合。前不久,太仓首届罗腾堡风情街咖啡文化市集开幕,集聚了来自20个城市的超50家咖啡商户,不仅为咖啡爱好者带来了不同的城市风味,也为本土咖啡店带来了更多“交流取经”的机会。

这次市集上,ONEWAY 的咖啡车保持着100多杯/天的销量。蜜蜂表示,ONEWAY 参与各类快闪活动或咖啡节等文旅活动的频次越来越高,以提高品牌曝光度。就在今年初,ONEWAY 位于太仓阿尔卑斯国际度假区的第4家分店正式对外营业,顾客来自全国各地。“阿尔卑斯国际度假区已经成

行业协会筹建中 提升本土咖啡知名度

日前,记者从市商务局了解到,我市咖啡行业协会正在筹建中。对于县级市体量来说,咖啡行业并未达到饱和,行业协会是否有必要?

可瑞美主理人阿中正在牵头筹建咖啡行业协会,目前已经召集了50多位本土咖啡从业者 and 爱好者,预计7月,协会将正式落地。他告诉记者,筹建行业协会的初衷,是想让更多人了解咖啡行业,喝咖啡、喝好咖啡。

当前,可瑞美常态化开展咖啡培训、品鉴和知识分享类活动。每

年大约有100多人通过可瑞美培训取得行业技能认证。阿中告诉记者,从种子到杯子,一杯咖啡的制作存在很多道工序,正确认知和品鉴咖啡也将助推本土咖啡行业质量的提升。

“我们对于行业协会的功能定位,首先是起到咖啡科普宣传的作用,消除一些对咖啡的偏见。此外,我们也希望聚集本地咖啡行业力量,更加紧密加强行业交流与合作,通过行业沙龙、市集活动、城市赛事等全面提升行业发展,提升本土咖啡品牌的知名度。”

为太仓文旅的招牌,我们将新店开在这里,是想向顾客展示太仓咖啡的品质和调性,这也是城市文化的一方面。”蜜蜂告诉记者。

同时,记者也注意到,咖啡店也接连入驻太仓智汇谷、大创园等新建载体,成为园区配套必不可少的一部分。

阿中说。

在此前的采访中,不少咖啡店主表示,咖啡行业协会其实并不多见。对于太仓的体量来说,目前很多咖啡店只要耕耘好自己的“一亩三分地”,就能保持稳定的经营。因此大家对行业协会,多持以观望或无所谓的态度。

从各美其美到美美与共,新事物的起步往往需要适应的过程。在这样的背景下,我市咖啡行业协会落地后,将在多大范围内产生哪些影响?也许时间会告诉我们答案。



老张热线 13962408686

哪些公办幼儿园今年计划开托班?

有市民询问:听说有部分公办幼儿园今年会开托班,具体是哪些幼儿园?

市教育局工作人员回复:2024年秋季学期,我市有26所公办幼儿园计划开设托班(能否开班视报名情况而定),基本上每个幼教中心有2所幼儿园计划开设托班,招生范围覆盖幼教中心服务区。具体哪些幼儿园开设托班,可以咨询居住地周边幼儿园。

能否加强养犬管理?

有浏河镇居民反映:紫薇园二区斜对面有个金属制造厂,厂里有条大黑狗,常跑到路上,这么大的狗是否为禁养犬?如果不是,能否要求厂方管好,只在厂区放养,不要让狗跑到路上?

市公安局工作人员回复:浏河派出所已组织人员前往现场查看,发现犬只种类为拉布拉多,符合饲养条件;已对厂方进行教育,告知其要文明养犬,遛狗牵绳。

这个小区健身游乐设施会恢复吗?

有华侨花园小区居民询问:小区南北两个小广场上原来都有老人健身和儿童游乐设施,大约半年前都拆了,只剩一个儿童滑梯,为什么?还会恢复吗?

娄东街道工作人员回复:经了解,此前因华侨花园小区内部分健身游乐设施使用年数较长,考虑到存在安全隐患,将其拆除。现物业公司表示,将待小区业委会换届后,由业委会商议是否增设健身游乐相关配套设施,物业将积极配合做好沟通协调工作。

如何办理公积金委托还贷?

有新太仓人询问:在苏州工业园区有组合贷款,贷款银行是苏州银行,之前公积金和社保在园区缴纳。现因工作变动,接下来公积金和社保将在太仓缴纳,如何处理太仓公积金委托还贷?

苏州市住房公积金管理中心太仓分中心工作人员回复:这种情况下,需先至苏州工业园区公积金管理中心解除还贷委托协议,于太仓正常缴纳公积金后,可携带身份证、借款合同、还贷银行卡、苏州银行园区支行盖章的《偿还住房贷款委托提取住房公积金协议》至公积金服务大厅柜面办理。

小区菜地为什么不改停车场?

有沙溪镇岳镇村众兴新村小区居民反映:小区停车很难,但东侧有一片空地,有居民种了菜,此前村委会曾数次实地查看并欲改停车场,后听说种菜的居民们反对,就没有改,怎能因种菜居民反对就不改公共停车场?

岳镇村工作人员回复:经了解,此前村委会确曾就建停车场事宜到现场查看,后因土地性质问题未实施改造,并非因种菜居民反对。此次接到居民反映后,又联系了镇国土部门核查,这些土地的性质确实是农用地,不能硬化建停车场。

规划设计方案变更听证权利告知书

太数据听告[2024]第1号

因苏州城投娄创置业有限公司向市数据局申请调整位于高新区枫泾路北、十八港路东侧的“苏州城投娄创置业有限公司新建320585003206GB00011号地块住宅用房及其配套用房项目”项目规划设计方案。根据《中华人民共和国城乡规划法》第五十条、《中华人民共和国行政许可法》第四十七条、《江苏省城乡规划条例》第四十五条规定,现将听证有关事项告知如下:

一、规划设计方案调整内容:电视机房从地下车库调整至G2#楼一层,本次变更不涉及经济技术指标变化。具体调整后的方案可到太仓市人民政府官网“公示公告”栏目查看(www.taicang.gov.cn),也可向市数据局项目建设审批二科咨询。

二、听证告知和听证申请:为保护利害关系人(商品房业主、购买人、预购人)的合法权益,现发布听证权利告知书,利害关系人可在本告知书发布之日起5日内,向市数据局提出书面听证申请。逾期无人申请的,视为放弃听证权利,市数据局依法不

举行听证会。

三、听证申请所需材料:听证申请书、申请人身份证、不动产证或购房合同等证明材料。(携带原件及复印件)

四、听证举行:利害关系人提出书面听证申请的,市数据局将在20日内组织听证,并在举行听证7个工作日前,将通过太仓市人民政府官网“公示公告”栏目发布《听证通知书》。听证申请人超过5人的,由听证申请人推选5名代表参加听证;未推选代表的,按照申请时间先后顺序确定前5名听证申请人参加听证。

五、本告知书同时在太仓市人民政府官网“公示公告”栏目、项目现场、《太仓日报》向社会公告。特此告知!

咨询地址:电话:
市数据局3505室项目建设审批二科,电话53890597。(太仓市娄东东街99号)

太仓市数据局
2024年6月21日

船厂路施工通告

因船厂路污水管道工程施工需要,为了保障工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对船厂路实行临时占用半幅道路用于施工的交通管理措施,施工期限:2024年6月30日至2024年7月15日。施工路段限速20公里每小时。请过往车辆、行人经过该路段时按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市城厢镇建设局
太仓市公安局交通警察大队
2024年6月20日

武陵街长春弄口施工通告

因武陵街长春弄口污水管道工程施工需要,为了保障工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对武陵街长春弄口实行临时占用半幅道路用于施工的交通管理措施,施工期限:2024年6月30日至2024年7月30日。请过往车辆、行人经过该路段时按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市城厢镇建设局
太仓市公安局交通警察大队
2024年6月20日

凤杨路施工通告

因双凤镇凤杨路道路改造工程施工需要,为了保证工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对双凤镇凤杨路(G204至吴塘河段)实行半幅封闭施工半幅双向通行的交通管理措施。施工期限延期至2024年8月19日。施工路段限速30公里每小时,请过往车辆、行人按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市双凤镇人民政府
太仓市公安局交通警察大队
2024年6月6日

上海东路及崇德巷施工通告

因太仓市金融港开发建设有限公司新建320520218901号商业用房(B1)、商务办公用房(B2)及配套用房项目开设出入口及配套雨水、自来水管道路施工需要,为了保证工程的顺利进行及施工期间的道路交通安全与畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》及其实施条例等相关规定,对姜东街道上海东路(与崇德巷交叉口西侧北幅130米路段)、崇德巷实行临时占用部分人行道、非机动车道及机动车道用于施工的交通管理措施。施工期限:2024年7月10日至2024年8月10日。施工路段限速30公里每小时。请过往车辆、行人经过上述路段时按照交通标志指示信息通行,并服从现场执勤人员的指挥和疏导。

太仓市人民政府娄东街道办事处
太仓市公安局交通警察大队
2024年6月18日