

围绕中心 服务大局 推动全市组织工作提质增效

本报讯(记者 陆媛)昨日,全市组织工作重点难点问题调研成果交流会暨组织工作务虚会召开,深入贯彻市委十四届六次全会精神,推动全市组织工作提质增效。市委常委、组织部部长施敬出席会议。

会议充分肯定了2023年全市组织工作取得的成绩。围绕贯彻落实市委全会精神,会议指出,组织工作要“围绕中心、服务大局”,做到市委有部署、组织有行动,市委有要求、组织快落实,为高质量发展聚力赋能。要加强的政治建设,激励干部担当作为,解决“好干部在哪里”“好干部如何用好”等问题,不断提高干部专业素质,做深做实产业链党建,进

一步营造生态、对接资源、赋能发展,突出党建引领城乡基层治理,集聚青年人才,让人才愿意扎根太仓、与太仓共成长。要坚定“胸怀大局”的价值追求,涵养“公而忘私”的境界格局,保持“提升自我”的内在自觉,弘扬“追求极致”的工作作风,持续锻造模范部门和过硬队伍。要锚定年内重点任务,把短板拉长、把长板擦亮,主动打破路径依赖,敢于创新突破,通过一段时间的摸索,形成一批可复制、可推广的典型经验。

会上,各科室汇报了年度调研成果,各区和街道围绕2023年度特色亮点工作、下阶段打算作了交流。

老小区+老街组水墨“CP”

本报讯(记者 顾雪苗)道路破损、外立面老旧、环境脏乱差,沙溪镇河南街老小区的这些陈年“顽疾”,此前让居民倍感苦恼。如今,通过改造,河南街老小区粉墙黛瓦,整洁优美,与北侧古镇老街色调一致,风貌和谐,俨然组成了一对水墨“CP”。

据了解,河南街老小区建于上世纪90年代,与古镇老街隔河相望。东市社区党委书记王晓亭介

绍,该镇从2021年起陆续对小区进行外立面修复、屋顶防水、路面改造、规划停车位、雨污水管道改造等,改造涉及10栋楼200户居民,去年9月全部完成,整个小区面貌焕然一新。记者走进小区,看到一楼店招统一进行改造,不少店面正在装修,居民楼之间的道路和停车场都铺上了沥青,规划了足量的停车位。“作为一个开放式小区,白天

为来古镇的游客提供停车便利,晚上解决了居民“停车难”问题。”王晓亭介绍,小区重新改造了雨污水管道,老七浦塘的水环境得到了保护,沿河的紫藤廊架以及周边也进行了整理,紫藤市集孕育而生,在节日期间举办活动。

小区改造的细节之处,更是暖到人心。居民楼道涂白,还贴上文明标语,变身宣传阵地;小区角落安

装电瓶车充电桩,解决了充电安全隐患;小区南岸原来“脏乱差”的地方,如今成了健身场地和停车场,不时有老人前来健身运动。“现在这里到晚上可‘闹猛’了,成了居民的小游园。河边重新安装了护栏,减少了安全隐患。”小区居民陆婉萍欣喜于这种变化,“现在我们小区老而不旧,还有浓浓的烟火气,居民住得都舒心。”

太仓市人力资源服务行业协会成立 为我市经济社会发展提供人才支撑

本报讯(记者 朱晨晨)昨日,太仓市人力资源服务行业协会成立大会举行。市委常委、宣传部部长、统战部副部长查焱,市政协副主席汤文英出席会议。

现场,太仓市人力资源服务行业协会揭牌成立。协会将积极构建各行业企业、人员与政府之间的桥梁和纽带,充分整合协会优质资源,创建良好的人力资源经营环境,进一步促进我市人力资源行业持续、健康发展,为我市经济社会高质量发展提供有力的人才支撑。

会议要求,协会各企业家要充分发挥人力资源服务行业匹配供需、专业高效的独特优势,聚焦产业创新集群和新兴服务业细分领域,为全市经济社会高质量发展

提供全方位、多层次的人力资源服务;要培育、引进重点人才,主动参与企业技能人才队伍建设,积极探索人力资源服务模式创新;要加快搭建有利于会员研判宏观形势、强化风险管控、增进信息交流的共享平台,帮助企业解决实际问题;要发挥协会协调监督作用,制定行规行约,持续规范全市人力资源市场秩序;要坚持依照法律法规和章程开展活动,加快制定完善各项内部管理制度,提升商会法治化、规范化和民主办会水平。

大会还审议通过了《太仓市人力资源服务行业协会章程》(草案)等,选举产生了协会会长、理事长、副会长、秘书长等。



呵护“甜蜜”

元旦过后,浏河镇何桥村苏慕现代农业专业合作社种植的草莓迎来成熟采收期,工作人员做好日常管护工作,确保草莓品质。

记者 计海新 摄

首个“电暖流”服务站启用 为户外劳动者提供“歇脚地”

本报讯(记者 张立)日前,由市供电公司创建的首个集新时代文明实践点、暖驿驿站、工会户外劳动者服务站点于一体的“电暖流”服务站正式启用,将24小时全天候向社会公众开放。

“电暖流”服务站位于市区郑和西路,由一间闲置的门面房改造而成。站内配置了空调、微波炉、冰箱、桌椅、饮用水、应急药品、手机充电插座等,还有书籍、报刊等,可为广大户外劳动者提供免费休息、饭菜加热、医疗应急等服务。考虑到新业态、新就业劳动者有夜间工作需求,服务站

采用智能门锁系统,24小时智能自助开放。

市供电公司工作人员表示,不少新就业群体、户外劳动者需要临时歇脚和躲避避风的场所,尤其当下正值寒冬,他们更需要一个避风避雨雪和取暖保温的地方。因此市供电公司建设了这个服务站,为户外劳动者提供一个“歇脚地”“加油站”。接下来,市供电公司将进一步推动新时代文明实践建设,积极打造服务更贴心、功能更完善的温暖港湾,拉近与新就业群体距离,画好共建共治共享“同心圆”。

不断提升太仓对外影响力和美誉度

(上接第1版)太仓正持续擦亮城市文化魅力,不断丰富全域旅游业态、精心做优生态田园风貌,希望大家聚焦冰雪游、港口游、古镇游、乡村游、工业游、体验游等,深度宣传太仓蓬勃发展的全域旅游,吸引更多游客来太打卡游玩。太仓正致力于构筑一体化的城乡形态、创造家门口的品质生活、构建多元化的治理格局,希望大家聚焦优良生态环境、在售商品房“以旧换新”等,深度宣传太仓可观可感的幸福图景,充分呈现这座“福气之城”的现实模样。希望大家继续当好太仓发展的宣传者、城市形象的代言人、参谋决策的智囊团,我们将一如既往地为大家做好服务保障。

现场,汪香元和新华社江苏分社副总编辑张展鹏共同为“新华社江苏分社幸福城市调研基地”揭牌。“中国幸福城市论坛”由新华社《瞭望东方周刊》主办,太仓已12次获评中国最具幸福感城市,8次荣登县级市榜首。

过去一年,太仓对外宣传工作亮点纷呈。海内外媒体来太采

访150余批次;太仓在苏州市级以上媒体刊播稿件2000余篇,获苏州市级以上新闻作品奖项65件,其中省级以上奖项11件,荣获第33届中国新闻奖二等奖。中央广播电视总台播出涉太报道124次,其中《新闻联播》栏目报道太仓8次,《焦点访谈》聚焦太仓3次。新华社及旗下媒体平台推出涉太报道71篇。《人民日报》刊发《江苏太仓发挥资源优势,增强服务能力 全链条创新孵化体系助企成长》;《光明日报》头版推出“这些暖心故事”系列报道,讲述我市火锅店爱心早餐的动人故事;《经济日报》报道太仓着力打造先进制造业集群的举措;《中国青年报》头版头条刊发《江苏太仓“人才号”扬帆启航 多方聚力打造青年人才“强磁场”》。围绕我市“四篇文章”,《中国新闻周刊》、《新华日报》、《解放日报》、澎湃新闻等各级媒体从不同维度、不同视野推出重磅整版或头版系列报道。

市委常委、宣传部部长、统战部副部长查焱主持座谈会。

奔赴创业梦想之路 “高校太仓日”走进上海理工大学

本报讯(记者 沈雯)1月3日,2024年“高校太仓日”活动走进上海理工大学,将支持大学生创新创业的“政策礼包”送进高校,让大家更好地了解太仓的创新创业生态,更大力度推动沪上高校学子来太创新创业。

本次活动由市委人才办、团市委、高新区和市科技镇长团联合主办。活动中,团市委和市大学生创业园相关负责人分别就太仓创新创业生态、市大学生创业园进行了详细推介。

围绕大学生创新创业,我市出台了一系列支持政策,推出了一系列有力举措,聚力打造长三角地区创新创业首选地,全力为大学生创业扫除“一切障碍”、提供“一臂之力”。市科技镇长团相关负责人表示,太仓产业发展与上海理工大学办学目标相契合,通过举办类似的活动,结合太仓企业的研发需求以及对于人才的渴

望,希望可以吸引更多学生来太创新创业。

当天,部分优质创新项目进行了精彩的路演。上海理工大学环境与建筑学院研二学生陆泓颖代表她的团队带来了“悠理科技”项目,希望以“美丽河湖生态治理的绿色水动力引擎”,扎实做好河湖生态保护。对于来太创业,她表现出强烈的兴趣:“我之前去过太仓,很喜欢,太仓对中小企业的帮扶力度很大,我们正在考虑项目能否在太落地。”

在随后的项目对接环节中,来自上海理工大学的优秀人才,携优质科创项目前来洽谈对接。上海理工大学相关负责人对:“这样的机会非常难得,现在高校非常重视学生的就业和创新发展,我们每年都有类似的科创比赛,太仓创新创业环境很好,给了学生更多的选择,希望各个项目可以尽快落地落实。”

激发英才来太创业热情 “高校太仓日”走进东华大学

本报讯(记者 曹卫)昨日,2024年“高校太仓日”走进东华大学,开展引才推介活动,吸引更多沪上高校学子来太创新创业,为奋力拼出“太仓速度”配备强劲“智力引擎”。

活动现场,高新区科技局相关负责人进行太仓市大学生创业园推介及项目发布。来自东华大学的近百名师生齐聚一堂,详细了解我市大创园引才政策和引才计划。

施王明是东华大学材料科学与工程学院2022级博士研究生,从事玻璃涂层材料研究,产品应用于航空航天领域。此次活动,让他深入了解了我市航空航天产业的发展,激发了他到太仓的创业热情。施王明表示,他非常希望能到太仓发展,如果他的研究项目能够在太仓落户,可以很好地融入产业链。

随后,来自东华大学的部分学生进行了项目路演。其

中,该校生物与医学工程学院的李萌带来的《用于乳腺癌免疫治疗的精准调控型纳米药物体系的构建》项目,主要通过研发纳米新药治疗乳腺癌。在了解我市生物医药产业发展现状、发展特色、专项政策以及发展愿景后,李萌对来太发展充满了憧憬。李萌表示,太仓生物医药产业基础雄厚,和她的专业吻合度很高。接下来,她会到太仓实地考察,寻找合作机会。

在洽谈对接环节,东华大学的学生积极与我市大创园工作人员洽谈,进一步了解我市经济社会发展情况。

东华大学学生就业服务中心主任严军表示,东华大学期望通过这次活动,与太仓在技术攻关、合作研发、成果转化、人才培养等各个方面深入开展合作,推动东华大学更多科创人才和创业项目落户太仓。

建筑工地迎来机器人“工友”

□本报记者 张立

工人们如火如荼进行施工,一帮机器人“工友”成了项目上的“明星达人”,墙板安装,地面平整、抹平、抹光……它们在工地上大显身手,不仅大大减轻工人作业强度,而且效率和精度都很高,这是记者日前在2023年度苏州市智能建造试点项目——城市更新古松弄地块建设现场看到的一幕。

记者在工地的智能装备库中,认识了这几位机器人“工友”。一台有点像小型电梯的智能装备,在“云梯”的斜面上装有一块很大的钢制夹板,通过机械部件可以推动夹板

向前后、左右移动。项目负责人介绍,这是一台安装墙板的机器人,古松弄项目中用的混凝土预制墙板,高2.6米、宽0.6米,又厚又重,传统的施工要多名工人配合,并借助小型机械来完成。这台机器人则用大夹板将墙板夹起,再移动到安装位置,然后把墙板竖起并自行调整好垂直度,这时工人只要拧好各个螺丝就完成了安装,劳动强度减轻不少。

在智能装备库中,还有用于混凝土面施工的地面平整机器人、抹平机器人和抹光机器人,被称为地面工序“三剑客”。据介绍,这3种

机器人在室外可以通过自主导航作业,如果室内信号不好,可以遥控作业。其高效、高精度的特点很明显,如地面平整作业,原来得靠工人使用专用工具一步一步推着作业,而地面平整机器人,不仅有电机可以行走,而且配备激光设备可以测量水平度并自动调整,一天的作业面积可达1500~2000平方米,平整精度达2毫米,这是人工作业不能比的。

记者了解到,在我市其他建筑工地上,同样有不少种类的机器人出没。瑞金医院太仓分院工地上,

也有地面工序“三剑客”,还有室内测量机器人;斯凯奇物流中心二期项目工地,有能进行外墙喷涂、智能布料和地坪研磨的机器人。这两个工地是2023年度苏州市智能建造试点项目。

“机器人在建筑工地的应用,有助于提升施工精度、效率和项目的安全、质量水平。”市住建局工作人员表示,该局将和各项参建方一起,进一步探索,加快形成可复制、可推广的技术成果和经验模式,推进我市智能建造发展和建筑产业转型升级。

拍卖公告

受委托,对以下标的进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:
一、拍卖标的:
1.太仓市沙溪镇归庄居乐村八组2幢401室、402室住宅2套及自行车库2间(住宅每套建筑面积约99.55㎡,自行车车库间建筑面积约18.66㎡)(按整拆分拍卖)
注:1.本标的按现状拍卖,面积仅供参考,部分房屋年久失修,存在屋顶坍塌及渗漏水现象。拍卖成交后,房屋的所有维修费用由买受人承担,委托方不负责办理房地产证,能否办证的风险,相应的办证手续及费用全部由买受人承担,办证面积以房地办部门确认为准,若有差异,成交价不作增减;

关于收回老旧房屋公告

下列附表中的房屋为城厢镇镇管资产,已于前年房屋,无法满足正常出租居住条件。经核实,这些房屋被承租人长期占用超过一年以上,且未支付租金。因承租人不履行义务,我单位作为该房屋管理人,现特公告如下:
一、自本公告之日起,解除与附表房屋承租人之间的租赁关系;
二、我单位将在本公告期间的10日内收回该附表:老旧房屋门牌号

苏州崇德拍卖有限公司残值拆除权拍卖公告

受太仓市委东街道委托,对下列资产进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:
一、拍卖标的:太仓市发达路8号“原太仓市祥安服饰有限公司”建筑物(面积4357.52平方米)及设施的残值所有权的拆除。
二、拍卖时间:2024年1月15日14:00时
三、拍卖地点:太仓市郑和中路65号——雅鹿大厦8楼会议室
四、标的展示时间:自公告之日起至拍卖日前自行前往看样,未看样者责任自负
五、竞买登记手续:竞买人须于2024年1月12日下午4:00前持参加竞买的公司《营业执照副本》复印件(建筑业企业资质证明书)复印件《安全生产许可证》复印件及法人《身份证》复印件,法人授权委托书(法人授权委托书原件及身份证复印件,三年内拆除建筑垃圾业绩证明

苏州崇德拍卖有限公司残值拆除权拍卖公告

加章公章到本公司办理。
六、参加拆除权竞买资格的要求:注册地在太仓市且具有建筑工程施工总承包叁级及以上的工程建筑单位(包括委托在太仓市注册办理的分公司参加竞买的,需提供具备相应资质的总公司盖章授权委托书以及业绩证明)。提供三年内参与太仓高新区管委会(含科教新城、娄东街道、陆渡街道、娄城高新公司)拆除项目且无不良记录。并在登记截止时间前缴纳履约保证金100万元(苏州崇德拍卖有限公司:太仓农村商业银行娄东支行:320585101101000006886),保证金需由报名单位账户缴纳并注册参与的项目和所属的拍卖公司名称。
七、联系电话:13112282949
本公告刊登于2024年1月5日《太仓日报》
苏州崇德拍卖有限公司
2024年1月5日