权威可读 服务互动

太仓日报

2023年10月 星期二 | 10 | 农历癸卯年八月廿六 今日4版 总第7790期

习近平会见美国国会参议院多数党领袖舒默一行

【详见太仓e APP】

统一刊号:CN32-0131 邮发代号:27-138 今天多云;明天多云到晴。偏北风3~4级。明晨最低气温:17~18℃,今天最高气温:23~24℃。 登创环境工程公司 电话:53584019

中国工会第十八次全国代表大会在京开幕

习近平等党和国家领导人到会祝贺

【详见太仓e APP】

政企携手 深化合作

苏州港航集团将“重仓”太仓

本报讯(记者 **王俊**)昨日,市委书记、太仓港口党工委书记汪香元与来太的苏州市港航投资发展集团有限公司党委书记、董事长陈建斌,党委副书记、总经理郑丙华一行座谈。双方围绕深化政企合作、共同助推苏州港和苏州港航事业高质量发展进行了深入洽谈。

会上,苏州港航集团介绍了集团近期工作进展和下一步工作打算。双方就持续提高集装箱河海直达运营质效、中欧班列服务能力提升、太仓港综合枢纽(多式联运)园区建设运营、太仓港集装箱五期项目、组建商业保理公司等开展了深入交流。

汪香元表示,太仓正深入贯彻落实苏州市委常委会专题调研太仓工作会议精神,坚定不移把港产城一体化作为太仓城市发展的第一战略推向深入。要实现港产城融合发展,需有实实在在的成果作支撑。接下来,太仓将与苏州港航集团开展深度合作,节点化、项目化加速推进合作事项,扎实推动苏州港太仓港区从“物流港”向“物贸港”转型。苏州港航集团的发展与太仓的发展是一体的、互相依赖的,希望双方建立和完善多层级对接联络机制,朝着定下来的合作方向共同努力、携手前进。

陈建斌、郑丙华表示,苏州港航集团组建成立以来,在太仓的大力支持下,深入贯彻落实苏州市委、市政府关于推动港航物流市域一体化、苏州港改革创新发展工作要求,聚焦以太仓港区为龙头的苏州沿江港口,加快运营主体布局,加大项目投资投入,积极参与港口开发,广泛拓展业务合作,创新港航物流产品,以实际行动当好践行港产城融合发展的先行军。苏州港航集团将加快沿江及内河港航物流枢纽载体布局,太仓将成为苏州港航集团最重要的投资板块。

市领导戚振宇、吴敬宇参加座谈。

会前,陈建斌一行参观了郑和公园、郑和纪念馆、斯凯奇(中国)物流销售中心、苏州全球特色商品展销中心。

谋全局 抓特色

港区奏响金秋“奋进曲”

□本报记者 **王倩**

牢记嘱托 感恩奋进 走在前列
深入学习贯彻习近平总书记考察江苏重要讲话精神

时间进入四季度,正是完成全年度目标任务的关键时刻。当前,港区以时不我待、只争朝夕的紧迫感,推动各项工作“加速跑”,助推港产城一体化发展取得新突破。

在斯凯奇中国物流中心二期项目现场,塔吊林立、机械隆隆,身着工服、头戴安全帽的工人干劲十足,紧锣密鼓推进各项工作。据了解,今年中秋国庆假期,工人坚守岗位,向着既定目标冲刺。目前,该项目已经完成盘道和综合楼主体施工,仓库建设方面遇到的地质问题也得到技术解决,将在本月下旬开始仓库主体钢结构施工。“时间紧、任务重,接下来,我们将与总包方加强沟通联系,从人员、材料、设备等方面进行周密安排,保障工程顺利推进。”斯凯奇中国物流中心二期项目总监杨宇洲表示。

抢时间、保进度、抓落实,项目建设“不放假”。如斯凯奇二期一样,当前港区各个项目建设如火如荼,面貌日新月异:省重大项目博马科技中国区总部及制造基地项目开始台架间主体施工;苏州市重点项目范斯特新能源汽车动力系统核心零部件项目部分投产;苏州市重点项目金江电子专用金属材料项目1、2号车间主体结构封顶;太仓市重点项目伟思磊新材料项目主体结构封顶;太仓市重点项目新建太仓市港城片区集中供热工程项目北段完成全部土建工程,北段主管道施工也已过半;太仓市重点项目新建港区医院项目装修方案正在确认中……产业项目、民生工程、基建设施等各领域项目建设全面提速,汇聚起澎湃发展动能。

一面谋全局,一面抓特色,立足自身区位优势,港区全力推进大港口、大物流、大物贸联动发展,聚力提升进口能力,致力打造苏州“买全球、卖全球”的最佳展示窗口。

日前,“2023智选全球——中小企业数智外贸采购启动大会”在位于港区的苏州全球特色商品展销中心举办,超200位国内采购商、零售行业专家、物流服务商等相聚一堂,开展商贸交流对接活动。苏州全球特色商品展销中心一期于今年8月投用,旨在打造我市首个集跨境贸易和国内贸易、国际品牌和本土特色于一体的线上线下双渠道模式的综合性中心,搭建品牌汇集、商品展示、物流分拨、交易结算的综合性物贸平台。展销中心一楼分布着5个国家和地区展馆、6个品牌企业专区,既有来自共建“一带一路”国家、欧洲、北美、俄罗斯、日本、韩国等国家和地区的商品,也有ZIPPO打火机、斯凯奇“熊猫鞋”等本地产商品。

“目前,展销中心一期涉及的商品品类达到3500多个,都是在海外非常热销的。我们的目标是让中国采购商不出国门,对接全世界的一手货源,致力于让进口商品在展销中心‘首店、首秀、首发’成为常态。”相关负责人告诉记者,接下来,展销中心还将不定期举办各类主题活动。另外,展销中心二楼to Customer线下零售区即将对外开放,让太仓及周边地区市民即时、就地购到全球好物。

通江达海,链接全球,港区将大力推进现代物贸产业发展,积极打造个人健康护理产品生产销售中心、知名运动品牌物流销售中心、高端进口食材加工销售中心,与太仓港口管委会协同推进“三个百亿级”集散交易中心建设,着力把“物流通道”变为“经济廊道”,打造长三角具有影响力的千亿级临江现代物贸基地。

全省首个

汽车消费纠纷人民调解地方标准获批立项

本报讯(记者 **张丹璐**)近日,由太仓市消费者权益保护委员会主导起草的《汽车消费纠纷人民调解规范》地方标准获批立项2023年度第三批苏州市地方标准项目。该标准是全省首个汽车消费纠纷人民调解的地方标准。

结合我市以及苏州地区汽车消费纠纷领域的实际需求、行业现状与纠纷特点,该标准进一步梳理完善汽车消费纠纷人民调解的纠纷来源、调解原则、调解流程、调解受理、调查核实等内容,形成工作规范,积极发挥标准在推进消费纠纷人民调解规范化、统一化等方面的引领与支撑作用,进一步增强人民调解标准化治理效能。

下一步,市市场监管局将立足汽车消费纠纷社会治理实际需求,及时总结实践案例与经验做法,根据标准项目起草程序,对标准内容进行必要的调查、分析、论证,广泛征求意见,把控项目进度,确保标准的科学性、规范性、时效性,为坚持和发展新时代“枫桥经验”、为基层社会治理提供更多拓展空间。

风电塔筒产销两旺

今年1月~9月,苏州天顺新能源科技有限公司完成风电塔筒产量6万吨,与去年同期相比增长16%,其中90%以上出口国外市场。图为该公司工人正在打磨、焊接、组装出口国外的风电塔筒设备。

记者 **计海新** 摄

焕然一新

城蓬线提档升级工程基本完工

本报讯(记者 **缪卉蕾**)作为苏州市域一体化道路交通项目之一,城蓬线(G204至昆山界)提档升级工程一直备受市民关注。日前,记者从市公路事业发展中心获悉,该工程已经基本完工。

来到城蓬线,记者看到整条线路已经全线通车,崭新的沥青路面、醒目的交通标线……提档升级后的城蓬线焕然一新、平整宽阔,行车顺畅。

据了解,城蓬线位于城厢镇,起于204国道,终至昆山界,于2004年建成,路线长度3.82公里。受长期重载交通影响,路面裂缝、老化等病害严重,本次提档升级工程主要对城蓬线存在病害的路段进行处置,更新老化路面及道路附属设施等。

项目相关负责人告诉记者,在施工时,城蓬线很多路段都需要先将老路挖开,根据不同的病害情况分别处理。现在城蓬线提档升级工程基本完工,后期将进行路面中间隔离栏的设置。

城蓬线是太仓连接昆山、通达苏州的重要通道之一,城蓬线的改造完成,将进一步完善我市路网结构,加速提升内接外联的通达度,进一步缩短太仓与苏州主城的时空距离。同时,将进一步加强昆太联动,促进产业协同发展,对加快推动苏州市域一体化、带动沿线地区资源开发及经济社会发展具有重要意义。

住房公积金新政 今起施行

✓ 首套房最低首付比例20% ✓ 可贷额度上调至110万元

本报讯(记者 **肖朋**)日前,苏州市住房公积金管理中心发布了《关于调整住房公积金使用政策的通知》《关于印发实施住房公积金“筑梦苏城”工程的若干举措的通知》,苏州住房公积金使用政策有调整,我市遵照执行,上述政策自今年10月10日起施行。

在《关于调整住房公积金使用政策的通知》中,明确使用住房公积金贷款购买家庭首套自住住房的,首付款比例不低于住房总价的20%;可贷额度为借款申请人(含参与计算可贷额度的共同借款申请人)个人账户余额之和×15(倍)。使用住房公积金贷款购买家庭首套或第二套自住住房,借款申请人及共同借款申请人中有两人(含)以上共同参与计算可贷额度的,贷款最高限额为110万元;仅借款申请人参与计算可贷额度的,贷款最高限额为80万元。对于使用住房公积金贷款购买家庭首套套型建筑面积90平方米(含)以内的自住住房,且住房总价不超过200万元的,贷款最高限额为住房总价的80%。

对于养育未成年二孩及以上多子女的缴存职工家庭使用住房公积金贷款购买家庭首套或第二套自住住房的,贷款额度在可贷额度基础上可上浮30%。存量成套住房、建造住房、翻建住房的住房公积金贷款期限最长不超过30年,且存量成套住房的贷款期限不得超出所购住房的剩余使用年限。同时,在苏州行政区域内缴存住房公积金购买家庭首套或第二套自住住房的单位职工,可贷额度还可按缴存基数计算。

在《关于印发实施住房公积金“筑梦苏城”工程的若干举措的通知》中,明确符合条件的青年人才,在苏州缴存住房公积金,符合苏州住房公积金贷款条件,申请苏州住房公积金贷款的,本人(含共同借款申请人)或共同还款人信用良好且具备还款能力,贷款额度在可贷额度基础上可上浮50%。

此外,在苏州连续足额缴存住房公积金满3个月,本人及配偶在工作所在地无自有住房且租赁住房用于自住的,可按实际房租支出提取住房公积金。租赁已和公积金中心签约的住房保障机构、住房租赁企业提供住房的,可申请提取住房公积金按月直付租金。

地址:太仓市科教新城书院路103号 传真:33018055 广告热线:33018088 报料热线:13962408686 网站:www.taicangdaily.com 苏州日报印务中心承印 售价:1.30元 值班编委:奚海燕 编辑:屠敏芝 组版:王晓雅 校对:孙鉴森