



## 以“太仓速度”推动更高水平一体化

# 嘉昆太协同创新核心圈首届梨花节开幕

## 打造区域特色旅游节庆品牌 推动毗邻地区农业农村协同发展

本报讯(记者 王俊)昨日,嘉昆太协同创新核心圈首届梨花节开幕仪式举行,发挥核心圈地域优势,打造长三角区域特色旅游节庆品牌,赋能乡村振兴,助推一体化发展。上海市嘉定区委书记陆方舟,太仓市委书记汪香元出席活动并致辞。嘉定区委常委、副区长陆祖芳,太仓市副市长盛海峰参加活动。

活动现场,陆方舟、汪香元等共同启动嘉昆太协同创新核心圈首届梨花节。

陆方舟在致辞中表示,嘉定、太仓两地人缘相亲、地缘相近,在一体化发展上有着天然的优势。特别是2018年以来,两地携手推动嘉昆太协同创新核心圈建设,围绕打造长三角更高质量一体化协同创新发展示范区的目标,在产业升级、城市功能、社会治理等多个领域通力合作、各展所长,取得了一批协同发展的成

果。迈上新征程,嘉定将全力打响核心圈的特色品牌,谋划新项目、打造新亮点,不断提升一体化的显示度,构建更加紧密、更高质量的发展共同体。期待嘉定和太仓两地的企业、高校、研究机构以本次活动为媒,在产业协同、科技创新、文化交流等方面,进一步加强对接,取得更多合作成果;热忱期盼两地常来常往,把一体化工作做得更实更细更有特色,真正让两地群众共享合作发展的成果,共同迈向美好生活。

汪香元在致辞中表示,太仓正抢抓长三角一体化发展、上海大都市圈建设等战略机遇,全方位拓展接轨上海的深度广度,努力以“一体化”和“高质量”引领中国式现代化太仓新实践。嘉定是太仓接轨上海的首要选择,太仓将把嘉太合作作为融入一体化的关键抓手,主动贡献长板、全力补齐短板,合力打造更多一体化发展的标志性成

果。文旅是太仓致力打造的特色产业,太仓将学习借鉴上海文旅产业发展经验,主动加强与嘉定的协同发展,全面强化资源融合、资本对接,合力打造长三角休闲旅游目的地。浏河是区域协同的前沿阵地,要以此次活动为契机,持续强化与华亭镇的对接合作,在深化区域协同上先行先试,在发展全域旅游上做优做特、在服务项目发展上用心用力,当好太仓面向上海的重要门户城镇。

活动上进行了“四季亭浏”项目推介。嘉定区华亭镇、太仓市浏河镇作为“好邻居”,正积极探索协力打造涵盖“一带、两圈、五片区”的“四季亭浏长三角乡村振兴开拓区”,推动两镇毗邻地区农业农村协同发展从“各美其美”向“美美与共”转变。

华亭镇与浏河镇共同发布了“乡约农好”农业合作共建项目。两镇将充分发挥各自农业优势和

聚合效应,推进毗邻地区农业合作发展。

现场,华亭镇、浏河镇、上海工艺美术职业学院(上海市工艺美术学院)、苏州健雄职业技术学院、中华职业学校、上海愚农农业发展有限公司、苏州乐农农业发展有限公司共同签订了政校企战略合作框架协议。太仓市文化旅游发展集团有限公司、浙江联众文旅集团股份有限公司、上海愚农农业发展有限公司、苏州乐农农业发展有限公司共同签署了企业战略合作框架协议。现场还发布了“双城畅游特惠文旅产品”,启动了“嘉有好物 华品甄选”直播+项目。

嘉昆太协同创新核心圈首届梨花节将从3月30日持续至4月5日,游客不仅能够看到“万树梨花飘香雪,满园春色沁人心”的春日盛景,还可以欣赏到精彩纷呈的系列活动。

## 市委理论学习中心组举行专题学习报告会

# 提高党的意识形态工作能力

本报讯(记者 陆媛)昨日,市委理论学习中心组举行专题学习报告会,邀请苏州科技大学肖建副教授作《把牢政治方向 提高党的意识形态工作能力》专题授课。市委副书记、市长胡卫江,市人大常委会主任王红星,市政协主席赵建初,市委常委、常务副市长吴敬宇,市委常委、宣传部部长、统战部部

处长查焱,市委常委、市人武部政委王跃飞出席报告会。

肖建副教授围绕意识形态的概念、斗争;做好意识形态工作的重大意义;意识形态领域存在的主要问题和当前形势;如何做好意识形态工作等方面进行了全面细致的阐述,精准分析了当前我国意识形态领域面临的严峻形势

和风险挑战。警醒大家时刻绷紧意识形态安全之弦,充分认识意识形态工作的极端重要性,树立大国崛起中意识形态的自信,进一步提升政治判断力、政治领悟力、政治执行力,发扬斗争精神,增强斗争本领,坚决筑牢意识形态安全防线。

会议强调,要准确把握当前的

新问题新情况新特点,不断提升各项工作能力,确保意识形态领域绝对安全。各级党委党组要认真落实意识形态工作责任制,切实增强风险意识、底线思维、斗争精神,确保牢牢掌握意识形态工作领导权、主动权,营造良好的思想舆论氛围,引导全市干部群众坚定不移听党话、跟党走。

## “鑫福104”轮 舾装

3月29日,在扬子三井造船有限公司,我国自主研制的全球最大装箱量集装箱船“鑫福104”轮进入舾装阶段,舾装完成后将进行出海试航。据了解,该轮最大装箱量可达24346标箱,是当前全球装箱量最多的船舶。

记者 计海新 摄



# 首笔“带押过户”公积金贷款办结

本报讯(记者 阙亚方)日前,太仓首笔“带押过户”二手房公积金贷款业务成功办结,标志着二手房买卖双方涉公积金贷款均可实现“带押过户”。

据了解,二手房卖方王先生在没有提前还清银行贷款、解除房产抵押的情况下,经各部门及贷款银行的通力协作,与买方谢先生签署了“带押过户”多方协议,并现场完成了公积金贷款、房屋产权的转移

登记和抵押登记。买方谢先生顺利领取了房屋不动产权证。

去年以来,我市采用买方银行贷款偿还卖方银行贷款的“带押过户”办理模式,实现存量房买卖转移登记、保留原抵押登记、抵押首次登记“三合一”办理。截至目前,已帮助市民完成80余笔房产“带押过户”业务。今年,在市资源规划局不动产登记中心、市住建局房产权管理中心、住房公积金管理中心

与市行政审批局的协调合作下,买方、卖方、公积金管理中心与买卖双方贷款银行及资金托管银行一起签订协议,打破二手房交易流程中涉及公积金贷款部分需要垫资还款的模式,创新二手房住房公积金贷款交易新模式。

“如今,在二手房公积金贷款‘带押过户’登记新模式下,存在贷款抵押的房产,经金融机构同意,卖方在未提前还清贷款解除抵押

的情况下,可以直接办理不动产过户手续,将抵押与产权同步登记至买方名下,极大地简化了登记流程,降低了交易成本,为群众带来更多便利和实惠。”市资源规划局相关负责人表示。

接下来,我市将持续优化“带押过户”流程,继续加强各部门沟通联系,推广“带押过户”服务模式,不断提高交易和登记效率,切实让企业和群众享受最优服务。

## 高举中国特色社会主义伟大旗帜

## 为全面建设社会主义现代化国家而团结奋斗

## 2023年度全市科技创新工作推进会议召开 提升科创浓度 树起科创高峰

本报讯(记者 王硕)昨日,2023年度全市科技创新工作推进会议召开,践行“四敢”要求,真抓实干、奋勇争先,努力展现太仓科创工作蓬勃向上的新气象。市委副书记、市长胡卫江出席会议。

在充分肯定了去年以来全市各项科技创新工作后,胡卫江指出,要提高思想认识,把握大局大势。进一步提升加快科技自立自强的责任感、使命感、紧迫感,持续强化创新驱动,不仅要大力提升科创浓度,更要在树起科创高峰上下功夫。

胡卫江强调,要优化生态体系,助力创新创业。加快构建创新型企业梯度培育体系,搭建起科技型中小企业-高新技术企业-“独角兽”企业-科技型上市企业的创新型队伍。积极完善孵化育成举措,加快各级创新型企业发展,进一步加强与西工大、西交利物浦两所大学的合作,充分发挥西工大太仓长三角研究院、江苏先进无机材料研究院等“大院大所”作用,加快推动优势技术成果落地。积极引进布局一批重点实验室、产业技术研究院等创新载体,从整体上增强各类创新资源要素的供给能力。

强化“双招双引”,用好“沪太人才港”、交大“零号湾”等人才飞地,高水平办好“科创太仓”“创赢太仓”“青创太仓”等品牌活动,加快高品质人才社区建设。着力引进上海优质科创资源,加强与苏州主城的创新合作,优化全市科创资源布局,营造创新要素汇集、碰撞、聚变的“土壤”。

胡卫江指出,要狠抓责任落实,凝聚共识共为。充分调动各方面的积极性、主动性和创造性,切实形成广泛参与、齐心协力、共同推动的生动局面。拿出可行的工作举措,推动各项政策落地见效。完善科技金融服务体系,充分发挥产业引导基金作用,为创新型企业提供多元化、多渠道的金融支持方案。

会上通报了2022年度太仓市创新型企业培育工作先进地区、进步地区及先进个人名单。市科技局通报了2022年全市创新型企业培育情况,并汇报了2023年创新型企业培育重点工作及指标任务分解情况。市文教投集团汇报了智汇谷招商运行机制建议方案。各区镇、相关部门作了交流发言。

副市长王莉萍参加会议。

## 市人大常委会召开第九次会议 听取审议2023年度市民生实事项目启动情况

本报讯(记者 张立)昨日,市十七届人大常委会召开第九次会议。市人大常委会主任王红星出席会议并讲话,市委常委、市纪委书记、市监察委员会主任杨庆,市委常委、常务副市长吴敬宇列席会议,市人大常委会副主任韩飏、邹家宏、周鸿斌、顾建康出席会议。

会议听取和审议了2023年度市民生实事项目启动情况报告;听取和审议了2022年度环境状况和环境保护目标完成情况报告;审议通过了《太仓市人大常委会关于进一步加强新时代检察机关法律监督工作的决定》;通过了人事任免事项,全场同唱国歌,新任命的同志进行了宪法宣誓。

王红星说,民生实事承载着人民群众对美好生活的向往,办好民生实事是政府向全市人民作出的庄严承诺。下一步工作

中,要提高政治站位,强化责任意识;要注重统筹协调,强化目标导向;要完善长效机制,确保项目实效。

2022年,全市环境状况和环境保护目标完成情况总体较好。王红星说,希望市政府及其相关部门进一步深入贯彻习近平生态文明思想,强化绿色低碳发展理念;进一步坚持问题导向,强化精准治污、依法治污、科学治污;进一步突出多元共治,加快构建现代环境治理体系。加强新时代检察机关法律监督工作,具有重要意义,今后工作中要进一步强化思想引领,进一步强化服务大局,进一步强化司法为民,进一步强化协调联动。希望新任命的同志,珍惜组织的厚爱和重托,不负人民的信任和期盼,恪尽职守、勤勉敬业,在新的工作岗位上展现新作为、创造新业绩。

## 市政协召开主席会议

## 提升科创载体能级与影响力

本报讯(记者 刘志婷)昨日,市政协召开主席会议,专题民主监督全市科创载体建设情况。市政协主席赵建初出席会议并讲话。副市长王莉萍,市政协副主席周健慧、黄浩忠、张培明出席会议。

赵建初一行先后前往市生物医药产业园、力合未来科技谷开展调研。在随后召开的座谈会上,市科技局汇报了全市科创载体建设情况,与会委员结合前期调研情况进行了协商建言。

赵建初指出,要进一步加强统筹规划,持续优化载体空间和产业布局,统筹推进各类创新要素加速集聚,不断提升我市科创载体的能级与影响力。要充分调动各方积极性,围绕我市“3+3”产业体系、“5+5”产业创新集群和新兴服务业细分领域,

调动国企、民营企业、科研院所积极性,推动形成主体多元、模式多样、业态丰富的科技创新新格局。要加强科创载体运营管理,建立起差异化的载体建设、运营及保障体系。要进一步加大政府支持力度,强化政策支持引导,加强基金对创新型企业的支持,为科技创新开拓广阔空间。

近年来,我市上下深入实施创新驱动发展战略,把科创载体建设作为服务科技人才创新创业、打造经济新动能的重要抓手,在优化建设布局、提升运营水平、完善服务体系、强化政策支持等方面加大工作力度,各类科创载体已成为全市孕育和发展科技型企业主阵地、新型研发机构集聚地、新兴产业发源地和高层次人才培养地。