

### 退役军人事务暨数智平台建设工作会议召开 厚植双拥发展优势

本报讯(记者 沈雯)昨日,全市退役军人事务暨数智平台建设工作会议召开,研究部署今年重点工作任务,以及数字退役军人信息化任务,努力推动退役军人工作创新发展,在全省乃至全国争做示范。副市长、市公安局局长陈磊出席会议。

去年,我市成功实现江苏省双拥模范城“七连冠”,承担了多项省级试点任务,其中,“数字退役军人”信息化系统获评江苏省退役军人创新优胜项目。同时,“退役军人+人武”、“退役军人+网格化”、教培先行、岗位跟进试点工作加速推进,实现全国示范型退役军人服务站镇级创建、市镇村三级退役军人法律援助站、新时代文明实践中心站点三个“全覆盖”。

下一步,我市将进一步提升数智平台效能,做优安置就业服务,提高优待抚恤水平,厚植双拥发展优势,丰富服务体系内涵,着力推动全市退役军人工作不断迈上新台阶。

# 十四届市委第四轮巡察完成进驻

本报讯(记者 王硕)近日,十四届市委第四轮巡察进驻工作全面完成。根据市委统一部署,本轮巡察共派出2个巡察组,对史志办、医保局党组、机关事务中心党组、总工会党组、团市委、妇联党组开展常规巡察。2月27日~3月2日,各被巡察党组织分别召开巡察工作动员会,通报有关工作安排,对做好本轮巡察进行动员。市委常委、市纪委书记、市监委主任杨庆,市委常委、组织部部长施敏及市委巡察工作领导小组成员分别出席会议并讲话。

会议强调,巡察的根本任务是“两个维护”,要提高站位,凝聚共识,深刻认识巡察工作是坚定拥护“两个确立”,坚决做到“两个维护”的重要保障,是落实“四敢”要求,推动太仓实现跨越发展的重要抓手,是坚守“人民至上”,实现人民对美好生活向往的重要实践。

会议指出,要厘清监督重点,精准发现问题,做到依据明确、事实清楚、表述客观,善于透过表象看本质、透过业务看政治、透过问题看责任,把各级党组织

在服务市委中心工作中的短板弱项、薄弱环节找出来,推动进一步聚焦主责主业,规范工作流程,提升工作质效。要创新工作方法,优化监督举措,通过“小信封”“宣传页”“二维码”“小动画”等形式最大限度宣传巡察工作,让更多群众了解、参与巡察监督。要抓实问题整改,推动完善发展,看问题有没有“复发”,有没有新问题“冒头”,奔着“出新”抓整改,在整改中不断有新的发

现、新的感悟,把整改工作与深化改革、提振干部士气、推动事业完善发展充分结合起来,全力推动巡察监督提质增效。

本轮巡察,各巡察组进驻巡察时间2个半月,期间,设专门值班电话、接收短信手机、专用邮政信箱、电子邮箱等,主要受理反映被巡察党组织领导班子及其成员、其他市委管理干部、下一级单位主要负责同志,以及重要岗位党

员干部的来信来电来访,重点是关于违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等方面的举报和反映。各巡察组对外公布巡察工作公告(具体联系方式见下表),接受干部群众举报和反映。同时,欢迎广大干部群众对巡察组进行监督,如发现巡察干部有纪律作风等方面的问题,可向太仓市纪委监委纪检监察干部管理监督室反映,电话:0512-53890225。

## 市委第四轮巡察进驻信息一览表

组别	被巡察党组织	接收短信手机号码	值班电话	电子邮箱	邮政信箱	联系信箱
市委第三巡察组	总工会党组	17714273761	0512-53890329	tcswwcz03@163.com	江苏省苏州市A124邮政信箱	总工会(陆渡街道十八港路29号)一楼
	团市委					行政中心6号楼B座5楼电梯口
	妇联党组					行政中心6号楼B座5楼电梯口
市委第四巡察组	史志办	17372545096	0512-53890148	tcswdsxcz@163.com	A124邮政信箱	行政中心6号楼B座4楼电梯口
	医保局党组					医保局(陆渡街道十八港路29号)一楼
	机关事务中心党组					行政中心6号楼B座3楼电梯口

## 不动产税费实现线上一码同缴

本报讯(记者 阙亚方)日前,我市在苏州率先实现不动产登记税费“线上一码同缴”。

据了解,“线上一码同缴”是在“购房人住联办一件事”的基础上,将缴纳环节需支付的税款(契税、增值税、个税、印花税费)与行政事业性收费(不动产登记费)合并为一笔订单,提供一个支付二维码,购房人只需进行一次扫码支付,即可缴纳不动产登记中涉及的税费。

此前,依托“太仓一网通办平台”,“购房人住联办一件事”将一手房办理时涉及的税款缴纳、不动产权证办理、银行他项权证办理、水电气视开户整合为一网申报。原来需要依次支付税款和不动产登记费,现将支付途径整合,通过“一码”实现税款和登记费一次缴纳、后台自动分库入账,全链实时监管。如金额超出银行卡支付限额,还支持多卡分次缴款,无需购房人提前将充足资金归并到一张银行卡上,简化了支付操作,节省了办事时间。

接下来,我市将继续围绕企业群众高频需求,深化“一件事”改革,把实事办好、把好事办实,让更多群众享受“一件事”改革成果。

## “荟彩商业坊”将于10月开门迎客 璜泾首个商业综合体“初长成”

本报讯(记者 张瑜)近日,记者在璜泾镇“南大门”看到,以红色为主色调的“荟彩商业坊”已经完成主体建设,13层的高端酒店也已封顶,正全面启动内部水电、电梯等设施安装。预计这个集购物、美食、娱乐、培训等为一体的综合商业街区将于今年10月开门迎客。

作为璜泾首个商业综合体,“荟彩商业坊”的建成,将弥补该镇三产服务业多年来存在的短板,也将成为璜泾南部新城的中心。据了解,该商业街区建筑面积近20000平方米,拥有3大主题商业区、3层商业容量,涵盖商超、餐饮、电影院、健身会所等多个消费领域。

据项目开发方相关负责人介绍,为了让商业坊尽早与消费者见面,建设的同时,招商工作也在同步推进。目前,麦当劳、星驰未来影城、上海华联超市等商家已经明确入驻,招商工作完成60%。

开街后,商业坊能够满足居民一站式购物、休闲娱乐需求。伴随着璜泾南部新城形态的不断完善,当地居民的生活将更加丰富和便捷。

## 雷锋精神光耀新时代

□本报记者 刘志婷/文 计海新/图



3月的姜城,春光明媚、生机勃勃。昨日,走进天镜湖广场,更让人感受到春天的温暖,“学习雷锋好榜样 志愿服务树新风”——2023年太仓市新时代文明实践集中行动暨志愿服务展示交流活动在这里举行。

现场共设置三大展区,集中展示全市专业化志愿服务团队、行业文明实践、文明实践所特色志愿服务、文明实践项目。全市近40支志愿服务团队在现场进行展示交流,近3000名志愿者参与活动。一个个内涵丰富的活动展区,一个个各具特色的文明实践项目,一项项温暖人心的志愿服务,充分彰显了太仓市志愿服务“专业、活力、互融、焕新”。

### 近3000名志愿者参与活动

早上8时不到,天镜湖广场已是人头攒动。

在广场东侧,各新时代文明实践所结合各地特色,将文明实践项目“搬”到了现场。科教新城志愿服务团带领市民一同手工编织花束,并提供科普、心理咨询等服务;城厢镇依托“文明萤火虫”志愿服务团开设“萤火微光”集市、点亮文明楼道;沙溪镇将LINE FRIENDS带到现场,开展“喜事连连”移风易俗项目现场咨询等;双凤镇将展区布置成龙狮体验馆……特色浓郁、丰富多彩的文明实践项目,吸引了众多市民前往打卡体验。

在广场的另一边,我市各专业化团队、行业部门志愿队伍也带来了系列展示项目、特色服务。

“理论飞燕”志愿服务队会同“书香致远”新华书店志愿服务队在现场设置了理论集市,摆放了各类学习书籍、乡音收音机、理论速递箱等,引得众多市民驻足;“红烛”教育志愿服务队通过心理游戏、机器人互动等内容开展教育活动;科技科普志愿服务队通过探究科学课、探究实验室等,带领志愿者领略科技的魅力;太仓警方志愿服务队现场开展铁骑展示、有奖答题。

地震救援生命探测仪、水域救援冲锋舟……在红箭应急救援志愿服务队的展示台前,20余种救援装备一字排开,队长苑书亚向过往市民讲解各类装备的用途,并现场教学自救小技巧。

“一圈逛下来,不仅能体验很多项目、学到很多知识,更能实实在在感受到太仓志愿服务所展现出的蓬勃活力。”市民张懿章表示。

### 在志愿服务中播撒“文明种子”

志愿者是引领社会风气的先行者。近年来,太仓高质量拓展新时代文明实践中心建设,实施“十百千万”提升工程,创新提出“专业、活力、互融、焕新”太仓市志愿服务新风,着力打造“家在太仓 情暖姜城”志愿服务品牌。

截至目前,我市已有30万余名注册志愿者和1500余个注册志愿服务团队,涌现出“寻亲秀才”顾文忠、“热心阿姨”梁雪芳等一批又一批可敬可亲可信的学雷锋志愿服务先进典型。

让志愿者更好发光发热,就要为其提供充分保障,推动形成尊重志愿者、尊崇志愿精神的社会氛围。近年来,我市对志愿者嘉许礼遇办法进行了修订,制定了《太仓市志愿者礼遇激励办法》,从生活消费、公共交通等多个方面为志愿者提供优待举措。活动现场,各个展区也准备了一系列创意产品,志

愿者可以通过积分进行兑换。“这样一场志愿者的盛会,让大家充分感受到太仓这座城市对于志愿者的礼遇和重视。”志愿者小屠表示。

活动现场,表彰了2022年度太仓市新时代文明实践“十佳带头人”“十佳站点”“十佳案例”,并发布了2023年太仓市常态化文明实践志愿服务项目。

据介绍,我市今年志愿服务工作包括12个品类198项内容,将围绕“服务老、养育小、让中青年发展好”等群众最现实关切,打造务实管用的文明实践志愿服务项目,持续不断打磨重点内容,常态化开展志愿服务。

“通过贯穿全年的一系列志愿服务项目,我们希望鼓舞更多人循着雷锋的足迹奋勇向前,续写雷锋精神新时代故事。”市委宣传部分相关负责人表示。

## 拍卖公告

受委托,本公司定于2023年3月15日10:00至2023年3月17日10:00(延时除外)在公拍网(www.gpai.net)资产拍卖频道对江苏省太仓市“合生伴海花园”多套工抵住宅进行拍卖,现将有关事项公告如下:

### 一、拍卖标的清单:

标的序号	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	参考价
1	12-3306	89.37	7750元/m <sup>2</sup> 【注:工抵一手现房,即买即入住,70年产权住宅房不限购、不限贷,可办理住房贷款】
2	12-3401	113.65	
3	12-3407	89.37	
4	15A-2604	113.08	
5	15A-3201	114.44	
6	15A-3305	113.08	
7	16-903	90.02	
8	16-1204	112.58	
9	15B-2105	113.08	
10	17-3108	113.98	

### 二、竞买申请:

有意竞买者请联系我公司,登录公拍网资产交易平台在对应的标的页缴纳相应竞买保证金(5万元/套)后报名参拍。

咨询地点:上海市黄浦区中华路567号18楼E座  
咨询电话:021-63731838、18621090088 吴先生

其他事项详见《拍卖文件》。

上海鑫一拍卖有限公司  
2023年3月2日

## 太仓市堤闸管理处关于2023年太仓市堤闸管理处信息化及监控系统维护项目的招标公告

- 项目名称:2023年太仓市堤闸管理处信息化及监控系统维护项目
- 采购内容:信息化及监控系统维护
- 时间要求:一年或发生满金额15万元为止
- 招标预算:人民币:壹拾伍万元整(¥150,000.00)
- 投标人资格要求:1.满足政府采购法第二十二条规定的合格投标人的基本条件;2.特定资格要求:无
- 标书获取时间:截至2023年3月8日9:00-11:30、13:30-16:30(节假日、双休日除外);出售地点:太仓市郑和中路319号兰德东亭大厦8楼803
- 开标时间:2023年3月14日14:00(北京时间)
- 开标地点:太仓市郑和中路319号兰德东亭大厦8楼809
- 公告期:自公告发布之日起五个工作日
- 采购代理机构:江苏正信立远项目管理咨询有限公司  
联系人:罗燕 联系电话:0512-82706992

## 遗失声明

- 太仓市城厢镇南郊征雄水果店遗失法人章一枚,编号:3205850907438,声明作废。
- 太仓经济开发区陆峰晓家用电器商行遗失法人章一枚,编号:3205852036901,声明作废。
- 太仓市高新区唐氏窗帘店遗失营业执照正本和副本,正本编号:320585000201807300134,副本编号:320585000201807300141,声明作废。

## 拍卖公告(2023 04期)

我受委托,将于2023年3月13日12时前对下列标的在互联网的太仓得金网(www.tcdj.com)进行网上公开拍卖:

- 陆渡街道花园新村1号,东方路39号,41号建筑物约13254m<sup>2</sup>及设施设备,绿化等拆除回收权。
- 浮桥镇明珠小区南西侧108室1-2层房产长期租赁权。
- 浮桥镇新城小区南西侧210号约250m<sup>2</sup>房产租赁权。
- 城厢镇各居东巷20-28号(权证记载洛阳路718号)商用房9间,建筑面积426.41m<sup>2</sup>,参考价410万元。
- 城厢镇太平新村9幢402室房产68.27m<sup>2</sup>及自行车库4.47m<sup>2</sup>,参考价62万元。
- E321LX 奥迪牌小型普通客车一辆,初始登记日期2013年8月,参考价7.68万元。
- 苏E1066A 帕萨特牌svw7183JID小型轿车一辆,初始登记日期2010年4月,参考价0.8万元。
- 报废动感单车、电脑跑台、投篮机等健身器材一批。
- 报废电脑、打印机、空调等办公设备及室外电子屏、电动车等物资一批。
- 报废电脑、投影机、打印机、空调等办公设备及除颤仪、听诊器、道闸(已拆毁)等物资一批。
- 竞买须知:凡有意参加竞买者,请于拍卖截止日10时前,交纳参拍标的保证金,并持有效证件及报名资料至我公司办理网上竞拍登记手续。
- 苏州吴江产权交易拍卖有限公司  
地址:太仓市娄东街道公正路11号联合大厦六楼  
咨询电话:0512-53589642 18915795588 1826266982

# 欢迎刊登 分类广告

广告热线:33018088