

建议提案交办工作会议召开

高质量办好每件建议提案

本报讯(记者 闾亚方) 昨天上午,市委、市政府召开市人大建议和政协提案交办工作会议,回顾总结去年建议、提案办理情况,研究部署今年两会建议、提案的办理工作,进一步动员各地、各部门高标准、高效率、高质量做好建议、提案办理工作,为夺取疫情防控和经济社会发展双胜利提供有力保障。市领导吴敬宇、周鸿斌、周健慧出席会议。

今年市两会上,代表委员们紧紧围绕市委、市政府中心工作,积极履职尽责、建言献策,在经济转型、融入长三角一体化发展、加强城市精细化管理、加快推进乡村振兴战略等

方面共提出建议114件、提案166件。会议要求各地、各部门加强组织领导,创新办理方式;严格转办程序,规范答复意见;提升办理时效,强化协调配合;深化政务公开,注重经验总结,确保高质量完成今年人大代表建议和政协委员提案的办理任务。

会议强调,各地、各部门要增强责任感、紧迫感,尽全力将代表委员们的建议、提案办出速度、办出质量、办出效率。提高思想认识,增强办理的自觉性;明确岗位职责,提高办理的主动性;完善工作举措,提升办理的时效性,确保每一件建议、提案的办理都能让代表、委员放心,让人民群众满意。

全国助残日来临之际

把关爱送到残疾人家中

本报讯(记者 徐静) 今年5月15日是第三十二次全国助残日。昨日,副市长陈磊带队走访慰问我市部分残疾人家庭,为他们送上慰问品和慰问金,也送去了关爱与温暖。

家住娄东街道的时阿姨是一名精神二级残疾人,她的女儿患有慢性肺病,家中还有一个老母亲和一个孙孙女,一家人生活比较困难。陈磊一行了解情况后,鼓励时阿姨一家树立信心,坚强面对生活,并嘱咐相关部门多关心、多帮助。随后,一行又走进肢体二级残疾人高老伯家,高老伯妻子为智力三级残疾人,女婿患糖尿病多年,家庭

情况同样困难。一行人叮嘱高老伯一家保重身体,并要求有关部门关心残疾人家庭,为他们解决实际问题。

当天,慰问组一行还参观了中德融创工场。作为一家专门招收智力障碍人士的爱心企业,中德融创工场坚持“融合就业”的理念,促进残疾人全面发展。目前,工场共有残障员工45名,其中44名为智力障碍者。

据了解,在第三十二次全国助残日来临之际,市残联将陆续走访慰问全市32户残疾人家庭,向他们送上党和政府及社会各界的关爱。

60岁以上老人

积极接种新冠疫苗

本报讯(记者 王倩) 当前,我市正全面推进60岁以上老年人新冠疫苗接种工作。

5月10日,记者来到城厢镇东港路新冠疫苗接种点,看到不少老人在排队,现场共开放了3个登记台和4个接种台。

城厢镇社区卫生服务中心副主任姚岗告诉记者,前期城厢镇各社区通过线上、线下等各种方式充分宣传接种新冠疫苗的重要性,动员老年居民积极接种。当前根据上级安排,符合条件的60岁以上老年人提前到所在村(社区)居委预约,凭预约票接种。当前该接种点的接种时间为下午1时30分~4时30分和晚上5时30分~8时30分。

记者了解到,当前我市各庄镇都开放有新冠疫苗接种点,方便老年人就近接种。除

固定接种点外,市卫健委还安排了新冠疫苗接种车,轮流进入各庄镇、社区,为行动不便且需要接种疫苗的老人提供“上门”服务。

市疾控中心表示,新冠病毒全人群易感,而在易感人群中,最脆弱的就是老人,尤其是患有各种基础疾病的老人,一旦发生感染,重症和死亡风险非常高。新冠病毒疫苗接种对于预防重症、死亡有很好的保护作用。我国疫苗接种政策是按照高风险人群、重点人群,最后逐步过渡到60岁以上老人。根据我国新冠病毒疫苗接种技术指南,患有“高血压、高血脂、糖尿病”等慢性病的老年人,如果健康状况稳定,药物控制良好,建议接种新冠病毒疫苗。

福彩开奖公告

双色球 2022053期

10 14 18 23 27 33 + 15

3D 2022122期

592

扶老、助残、救孤、济困

遗失声明

●刘坤遗失薛文博出生医学证明,编号:K320300254,出生日期:2010年7月26日,声明作废。

●唐佳佳遗失唐雨馨出生医学证明,编号:K320107752,出生日期:2010年6月9日,声明作废。

●太仓经济开发区兵良餐饮店遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY23205850039508,声明作废。



本栏目由太仓生态环境局协办

一袭白衣一顶燕帽,在治病救人的手术室,在抗击疫情“战场”,在康复治疗病房……只要有病患,就会有护士的身影,他们日夜坚守在病人身边,配合医生予其精湛、精心的护理,用爱与专业守护生命健康。

在市一院有这样一支护理团队,她们技术娴熟、科研创新、无私奉献、活力四射,她们就是市一院胃肠外科护理团队。5月12日是国际护士节,记者来到市一院胃肠外科,这里环境整洁,护士奔忙。作为我市“优秀护理团队”,胃肠外科护理团队的18名姑娘始终把“技术上精益求精、服务上全心全意”作为努力的目标。

不断提升业务技能

“作为胃肠外科护士,我们深知肩上所担负的重任,在专科护理技术上力求精益求精,通过培训学习不断提升自己的技能,以求更好地服务患者。”护士长王青说。

一次次的急救情景模拟演练、一次次的护理查房及疑难病例讨论,提高了整个团队的应急反应能力及整体专科水平。造口护理、营养支持、衰弱管理、加速康复外科护理等专科知识及技能都是她们苦学、苦练的重要内容。2018年“加速康复外科”护理模式成为这支护理团队的护理品牌,并通过了太仓市护理品牌建设,该护理模式荣获2019-2020年太仓市新技术三等奖。

凭着过硬的业务素质和敬业精神,以及“人无我有,人有我优”的专科技能及专业素养,这支护理团队获得了患者的一致好评。

做患者的贴心人

胃肠是人体消化道系统中的重

要器官,需要精心呵护,生病中的人更是如此。在市一院胃肠外科19病区,记者看到,每个病人的床头都有一张饮食计划表,细致到每日进食饮水的量与频率。

“为每个患者都制定了针对性的饮食计划,帮助他们尽快恢复。”正在护理病人的主管护师陈英说,“我们时刻掌握病人的情况,护理计划不断优化调整,会让他们适当下床活动,有助于胃肠功能恢复。”

胃肠外科的病人不但病情复杂,而且由于疾病的特殊性,病人有着巨大的精神压力,因此胃肠外科护理团队非常重视对病人的人文关怀,积极构建和谐的护患关系,不断提升“品质护理”指数。在环境设置、服务态度及行为上,处处体现人文关怀,掌握病人心理,满足病人需求,力做病人的贴心人。“健康所系,生命相托”的神圣使命,时刻牢牢印在她们的脑海里,埋藏在她们匆匆而又轻盈的足迹下。2021年该团队全年护理服务零投诉。

将服务延伸到院外

护士王坤时不时就要刷刷手机,看看造口人微信群里有没有病人有困难和疑问。作为群里主要负责人之一,她十分关注群内80多个造口人的身体状况和生活情况。

造口人是一个特殊群体,他们因为直肠癌,做了肛门切除手术,腹部多了一个造口即人造肛门。在适应造口的过程中,造口人面临着生理和心理上的复杂变化,这其中胃肠外科医护发挥着至关重要的作用。

于是,胃肠外科的护理已经不局限于住院病人,出院后的延伸护理也成为这支护理团队工作的一部分。团队开展造口人联谊会,不但提高了病人对造口的自我护理能力,并且为病人提供心理支持,让造口人重拾生活信心。在疫情期间,她们成立了“太仓市第一人民医院造口俱乐部”,为病人提供在线咨询。

小学四年级至初二年级恢复线下教学

复学+1！又一批学生返校

□本报记者 王硕 文/图



精心组织校园防疫工作,织密校园防疫网。“前期,我们对校园环境进行了全面消杀,并对学生复学条件进行了严格审核。”闫文佳告诉记者,科教新城实验小学不断细化核酸检测、师生管理等疫情防控工作,做好校园防疫员培训,制定完善应急预案,为学生全面复学复课做足准备。

一手抓防疫、一手抓教学。回到熟悉的校园,同学们最重要的是快速调整,进入学习状态。为做好线上教学和线下复课之间的有机衔接,学校还精心准备了复学第一课,做好防疫知识宣传教育和学生心理辅导。科教新城实验小学开展了“怀揣梦想再出发,争做新时代好少年”为主题的复学第一课,向同学详细讲解复学后学习、生活

中的个人防护做法,同时做好对同学们的心理辅导,引导学生树立健康生活、科学防疫、开心学习的良好心态,更快适应线下学习。为做好教学的良好过渡,复学第一周,科教新城实验小学将以复习、巩固以往线上教学知识为主,让同学们更好地进入学习状态。

良辅中学则组织全体教师备课组,对线上线下教学有序衔接进行了认真研讨,总结线上教学薄弱环节,将在接下来的一周内针对性地对各学科重要知识点进行回顾复习,提升教学效果。

学子归来,未来可期。针对已经复课的学校,我市将做好防疫物资保障和教学管理,不断提升教育教学质量,守牢校园疫情防控阵地。

技术上精益求精、服务上全心全意。市一院胃肠外科护理团队——

用爱守护你的胃肠健康

□本报记者 王倩

广告

太仓市国有建设用地上使用权网上挂牌出让公告

太资规网挂[2022]6号

经太仓市人民政府批准,由太仓市自然资源和规划局以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	不动产单元号	土地位置	土地面积(亩)	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	建筑高度(米)	土地出让总价(万元)	竞买保证金(万元)	溢价幅度
2022-WG-6-1	320585002207G001575	高新区武东街道、全福路北	11168.3	商服(商务办公用地)	≤2.6	≤50%	≥25%	≤90	2513	502	10
2022-WG-6-2	320585006210G001589	塘桥镇太平桥、园五路南	23343.6	公用设施用地	≤1.0	≤50%	≥20%	≤24	1051	210	10
2022-WG-6-3	320585002206G000124	高新区文桥街道、南桥路南	2108.3	城镇住宅(公寓房)	1.0<≤1.6	≤20%	≥30%	10<≤40	106	21	10

注:3号地块为政府拆迁安置项目,地上物竞得者需按评估价14.64万元与科教新城管委会另行结算,上述评估价不包含在本次挂牌地块的土地出让金中。

二、竞买资格:

中华人民共和国境外的法人、其它组织,除法律、法规以及出让公告另有规定外,均可参加网上交易。可以独立报名竞买,也可以联合报名竞买。

根据江苏省信用办《关于对国家下发的严重失信企业实施联合惩戒工作的通知》(苏信用办〔2016〕73号)要求,限制严重失信企业参加国有建设用地使用权挂牌竞价出让活动。

住宅地块竞买人的竞买保证金及土地出让金的资金来源应为自有资金且符合相关文件规定,在报名时提交资金来源承诺书。

对于违反上述规定的竞买人,经认定构成违规参与竞买的,将认定其为国有建设用地使用权挂牌竞价出让失信行为人,禁止其在失信行为发生后三年内参加太仓市国有建设用地使用权挂牌竞价出让活动。对于违反上述规定、构成违规参与竞买的竞得人,太仓市自然资源和规划局有权取消其竞得资格,其所支付的全部保证金不予退还,并保留要求其赔偿该地块组织网上挂牌出让支出的全部费用的权利。

竞买人须向CA认证机构申请身份认证,办理CA证书(详见出让须知第二条),持CA证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。

三、网上挂牌出让详细情况和具体要求,详见网上挂牌出让文件:

竞买人可于2022年5月12日至2022年5月31日登录网上交易系统(<http://221.224.76.18:8084/>)下载网上挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局605室按规定申领。

四、网上申请报名:竞买人在办理CA证书后须向网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代表人身份证;(4)若法定代表人委托他人代办的,必须出具授权委托书及受托人的身份证;(5)住宅地块竞买人资金来源承诺书。

五、缴纳竞买保证金、自由报价、限时竞价:

1.缴纳竞买保证金时间:网上申请报名后,竞买人可于2022年6月7日下午16:00前按网上交易系统确定的银行按时

足额缴纳竞买保证金。

2.自由报价时间:竞买人在缴纳保证金后,可在限时竞价截止前一小时多次报价。报价一经确认后,不得变更或者撤销。

3.限时竞价时间:自由报价截止时停止更新挂牌价格,停止更新时最高报价作为限时竞价起报价。本次公告地块限时竞价起始时间为:

1号地块:6月10日9:00

2号地块:6月10日9:20

3号地块:6月10日9:40

4.一次报价时间:土地使用权网上竞价达到网上竞价中止价格时,网上竞价中止,转为网上一次报价。所有取得相应地块网上竞价价格的竞买人均可参加该地块一次报价。

一次报价开通时间为竞价中止10分钟内,若在自由报价阶段达到网上竞价中止价格则一次报价开通时间为限时竞价时间。一次报价起止时间为10分钟,前5分钟为一次报价资格确认阶段,后5分钟为竞买人报价阶段。

本次公告设定的市场指导价及一次报价有效区间如下:

编号	市场指导价(万元)	中止价格(万元)	一次报价有效区间(万元)	
2022-WG-6-3	110	121	121	122

六、挂牌交易办法:本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的精神确定最终竞得人,超过中止价的通过“一次报价”方式确定竞得人。

七、其他需要公告的事项

1号地块竞得人在竞得之日起10个工作日内,须先行与江苏省太仓高新技术产业开发区管理委员会签订《投资发展监管协议》,并在《投资发展监管协议》签订后与出让入签订《国有建设用地使用权出让合同》。未按期签订《投资发展监管协议》《国有建设用地使用权出让合同》的,视为竞得人放弃竞得资格,竞得人须承担相应的法律责任。

竞得人与出让入签订《国有建设用地使用权出让合同》时,可选择采用“模块式、可选择、集成化”的“标准地+双信地”出让模式,可享受最优质高效服务和最舒心营商环境。

竞得人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。

本次出让地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具,均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容,符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市规划技术管理规定》、《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的指导意见》(苏政办发〔2020〕58号)、《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监管监督工作的意见》(苏自然资源资规〔2019〕94)等法律法规和技术规范标准有关规定。

网上挂牌出让地块和相关详细情况,竞买人可向太仓市自然资源和规划局咨询,具体联系方式如下:

联系人:冯晓蕾、姜杨洋

联系电话:0512-53521173、53890610

太仓市自然资源和规划局
2022年5月12日