

太仓日报

2021年12月
星期五

10

农历辛丑年十一月初七 今日8版 总第7240期

统一刊号:CN32-0131 邮发代号:27-138

今天晴到多云;明天阴转小雨。东北风3~4级。明晨最低气温:7℃,今天最高气温:16~17℃。

登创环境工程公司 电话:53584019



古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新动员大会举行,汪香元在会上强调——

奋力吹响城市更新“集结号”

本报讯(记者 王俊)昨日,我市举行古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新动员大会。市委书记汪香元出席大会并讲话。他强调,这次会议既是动员大会,也是誓师大会,全市上下要进一步凝聚共识、集结力量、尽锐出击,坚决打赢三个地块城市更新攻坚战。市委副书记、代市长胡卫江主持大会,市委副书记徐志强,市人大常委会主任钱文辉,市政协主席赵建初参加会议。

汪香元指出,实施古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新,是太仓深入贯彻落实省、苏州市党代会精神的具体行动。推动三个地块城市更新,既是解决历史欠账的民生工程,也是推动城乡品质领先领跑、实现共同富裕的题中之义。这项工作得到了群众的广泛拥护,已经到了势在必行的地步,已经形成了干则必成的态势。我们要举全市之力,把这项民生工程、民心工程做好,为建设“现代田园城、幸福金太仓”增光添彩。

汪香元强调,要受命出征敢担当,以为民服务、舍我其谁的情怀胸怀,奋力吹响城市更新“集结号”。厚植为民情怀,打造造福百姓的民心工程。把城市更新作为检验为民初心的“试金石”,有的放矢地进行更新改造,打造高品质城市空间。突出老城振兴,构建共融共生的生动局面。决不能“建了新城、忘了老城”,通过更新让老城区生活功能配套更加完善、生态修复质量更加突出、区域空间格局更加优化、发展活力更加凸显。坚持一流标准,建设人人叫好的典范样板。努力把三个地块打造成为推窗见绿、出门见景的宜居片区,节能低碳、数字智能的绿色片区,富有文化底蕴、江南水乡风情的特色片区,为全市提供可借鉴、可复制、



大会对城市更新城厢镇指挥部及行动支部进行授旗。计海新 摄

可推广的经验模板。要盯牢时序干到底,以攻城拔寨、势如破竹的拼劲干劲,全力打赢城市更新“大会战”。规划方案要坚持科学前瞻、务实管用,坚持落细落实,注重以人为本,突出分类施策。征收拆迁要坚持挂图作战、限期销号,进度上突出“快”,举措上突出“准”,过程上突出“稳”,标准上突出“严”;特别是,坚持公开、公正原则,保障老百姓的知情权。工程建设要坚持提速提质、统筹推进,树立精品意识,完善功能配套,提升特色内涵。资源力量要坚持多方联动、同频共振,抓住苏州入选全国首批城市更新试点名单的机遇,争取上级政策支持,并着力发挥群众主体作用。要千军万马齐上阵,以众志成城、上下同心的士气锐气,合力当好城市更新“冲锋队”。

组织统筹要高效联动,市城市更新领导小组、各挂钩市领导、城市更新城厢镇指挥部及行动支部、各社区、各部门必须各司其职、协同配合,以最大合力确保如期完成三个地块的城市更新工作。干部队伍要敢拼善战,全力干出气势、干出效率、干出城市更新的“太仓速度”。督查考核要动真碰硬,注重在城市更新中发现考察培养干部,树立为担当者担当的鲜明导向。宣传引导要深入人心,为城市更新创造良好的社会舆论环境。

胡卫江要求,为民初心要一以贯之。各地各部门要把城市更新工作作为提升人民群众幸福感、满意度的民生实事、民心工程,分层分类了解群众意愿,精准精细对接群众需求,把城市更新这件好事办好、实事办实。发动群众要一呼百

应。在方案制定、意见征求、决策形成各环节提高群众参与度,在安置方式、设计方案、管理模式等方面提供多样化选择,让群众从旁观者变成参与者、从受益者变成志愿者。攻坚克难要一鼓作气。把问题想得全面点、准备做得充分点、决心下得坚定点,做到不干则已、干则必成、干则一流。强化担当作为、协同配合、依法依规,坚决打赢城市更新攻坚战。

会上,全体人员观看了城市更新视频宣传片,4家单位进行表态发言;3名更新区域居民代表结合自身感受先后发言,表达对城市更新的期盼与支持。大会还对城市更新城厢镇指挥部及行动支部进行了授旗。

市领导杨庆、吴敬宇、施敏、毛雅萍、郑丙华、周强参加会议。

市委书记汪香元赴古松弄地块现场调研时强调

群众的“烦心事”就是“头等大事”

本报讯(记者 徐静)昨日,我市古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新动员大会召开后,市委书记汪香元马不停蹄赴古松弄地块,现场调研城市更新工作。他强调,群众的“烦心事”就是“头等大事”,要让群众“住有安居”“住有优居”。

走进城市更新城厢镇指挥部的院子,一面巨大的公告牌上,详细展示着古松弄地块城市更新项目补偿安置方案、小区初步设计方案等信息。居住于古松弄4号的顾伯良正在公告牌前仔细查看。汪香元询问顾伯良,对古松弄地块城市更新项目的相关情况是否了解?有没有想法、意见?顾伯良表示,城市更新是老百姓盼了很久的好事,他和家人都会全力支持政府的工作。

汪香元一行走进指挥部设置的展览室,了解更新后的小区户型;与签约工作组的工作人员现场交流,要求他们尽心尽力办好群众的事,及时向上反映群众诉求和愿望;走进中介服务组,了解群众租房等情况,要求相关人员做好服务工作,未来形成可推广的有效经验。

随后,汪香元一行深入古松弄街头巷尾,详细察看房屋现状、人居环境、商业业态等,并走到居民中去,倾听群众心声,了解他们的所思所盼。

古松弄16号是一处带小院的平房,户主顾建平夫妻俩于上世纪80年代搬到此处居住。对于此次城市更新,顾建平表示,政府为居民们着想,真切地为民办好事、办实事,他们一家都特别支持,也会全力配合好相关工作。居住于向阳一村4号楼202室的范凤英老人,表达了“终于盼来小区更新改造这一天”的喜悦心情。她表示,她和老伴会尽力克服搬家、租房等带来的暂时不便,期盼着早日搬回全新家园的那一天。汪香元告诉范凤英老人,大家一起配合好城市更新工作,往后的日子一定会越过越好,生活更幸福更舒畅。

汪香元向随行工作人员强调,要全力推进城市更新工作,打造高品质城市空间,更好服务人民高品质生活需求,也要切实提升更新地块的特色内涵,留下“搬不走的烟火气”。

市领导毛雅萍、郑丙华参加调研。

市人大常委会组织开展专题视察 为智慧交通建设“把脉”

本报讯(记者 顾雪苗)昨日,市人大常委会组成视察组,对智慧交通建设情况进行视察。市人大常委会主任钱文辉出席活动并讲话。市人大常委会党组书记王红军,市人大常委会副主任陆燕、邹家宏、周鸿斌出席活动。副市长、市公安局局长周强陪同视察并作工作汇报。

视察组先后视察了“智慧安全道路”建设项目、“时空共优”排堵提优项目、不停车超限超限检测系统项目。在随后举行的汇报会上,视察组听取了市公安局智慧交通建设情况汇报。钱文辉说,在新冠疫情等客观因素影响下,市公安局积极采取有效措施,多措并举加快推进智慧交通建设值得肯定。智慧交通建设要突出高位谋划,始终坚持高质量发展导向;聚焦基础建设,加速铺设智慧交通网络;落实精细管理,全面提升智慧交通运用水平;加强务实协作,努力汇

聚智慧交通建设合力。

据了解,我市拥有总里程达1257.6公里的通车公路,其中有4条58公里的过境高速公路,4条100公里的普通国省道,318.7公里的城区道路,146公里的县道和634.9公里的乡镇道路。近年来,我市围绕提升交通治理能力和治理水平,实现智慧交通与大整治大提升共振,打造“点线网”时空共优,服务畅通出行。与安全生产源头管理共振,打造“重点车辆监管平台”,服务本质安全;与“情指勤+N”共振,打造“多位一体”警务机制,服务精准防打;与全国文明典范城市创建共振,打造非机动车管理闭环,服务文明城市建设。

接下来,我市将进一步加快智慧交通建设进度,展望信息采集“全感知”;丰富应用打造,展望精细交管“新场景”;创新数据赋能,展望超前管理“治未病”。

市政协主席会议开展专题调研视察 聚焦两区经济社会发展情况

本报讯(记者 徐静)12月8日、9日,市政协主席会议专题调研视察港区、高新区经济社会发展情况。市政协主席赵建初出席活动并讲话。市领导邱震德、戚振宇、何永林、王国其、周健慧、吕寅、高扬、黄浩忠出席活动。

在港区,赵建初一行实地考察了利洁时全球研发制造中心项目、太仓港集装箱四期码头、希杰荣庆物流项目、省太中专港城校区,并听取港区经济社会发展情况通报。今年以来,港区经济社会发展呈现稳中向好、稳中向好的良好态势,在全省省级以上开发区综合考评中排名第15位,较上年上升2位。赵建初对港区经济社会发展取得的成绩给予高度肯定。他指出,作为全市经济发展的主战场和重要增长极,港区要进一步强化使命担当,坚持项目为王,加快产业转型升级,深化产城融合,以敢闯敢试敢争先的港区

精神,奋力拼出“太仓速度”,为全市高质量发展提供更为坚实支撑。

在高新区,赵建初一行实地视察了苏州中科激光智能制造创新研究院、江苏华钦瑞瑞科技有限公司、麦格纳(太仓)汽车科技有限公司、城东水质净化厂项目,并听取了高新区经济社会发展情况通报。今年以来,高新区合理布局、科学施策,全力推动各项事业蓬勃发展,位列全省省级高新区综合评价第二名并获得江苏省财政奖励1100万元。赵建初对高新区经济社会发展取得的成绩给予高度肯定。他指出,高新区作为全市改革创新、转型升级、对外开放的主战场、主阵地,要在率先实现与沪同城上迈出新步伐,在当好全市经济发展“核心引擎”上展现新作为,在努力构建高品质生活宜居地上探索新路径。

美美与共的金太仓城市美学

——城市更新向幸福而行

□ 荣仲平

城市更新 让生活更幸福

(一)最值得期待的一站,永远是下一站;最精彩的一天,永远是明天。城市承载着人们对美好生活的向往,城市更新让我们看到了幸福空间价值的诞生,呈现出未来城市发展的全新蝶变。

改革开放四十多年,太仓的城市化进程经历了跨越式发展,这种城市化“时空压缩”的过程,为城市治理带来巨大挑战。如何解决城市空间结构、产业结构、文化延续性、自然景观等问题?如何统筹协调整体考量老城与新城共进共荣?市委、市政府召开古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新动员大会,坚定不移推进城市更新,加快城市治理现代化。这是太仓实

现可持续发展的必由之路,也是建设“现代田园城、幸福金太仓”的现实途径。

(二)城市总会老去,但血液必须年轻。城市更新作为城市发展的新陈代谢机制,是城市永葆生机与活力之源。城市化进程中总会遇到各种“烦恼”,城市更新是消除这些“烦恼”的一条重要途径。

实施城市更新行动是党的十九届五中全会作出的重要决策部署,是国家“十四五”规划纲要明确的重大工程项目。城市更新已成为“十四五”政策新风口。可以说,古松弄、胜利村、原城三小地块城市更新既是顺应群众期盼,又是振兴老城、实现共同富裕的

必然选择。何为城市更新?它是指城市中已经不适应现代化城市社会生活的区域作必要的、有计划的改建、综合整治、功能改变或者拆除重建。它既包括对客观存在实体即硬件的改造,也包括对各种生态环境、空间环境、文化环境、视觉环境、游憩环境等的改造与延续。城市更新的目的是,对城市中某一破旧衰落的区域进行拆迁、改造、建设,使之重新发展和繁荣。

(三)城市更新是一件久久为功的事情,不可能一蹴而就。规划的前瞻性、科学性和针对性决定了城市更新的高度;治理者的贯彻执行能力决定了城市更新的进度。

古松弄等地块城市更新必须以规划引领和全生命周期管理为重点,全方位挖掘、培育和创造多维空间价值,特别要在规划设计中更加突出文化价值,将尊重、保护和延续城市文脉的理念贯彻始终,充分挖掘城市文化资源,系统阐释城市文化价值,明确城市文化品

牌,统筹塑造鲜明的地域特色、独特的城市性格、精致的城市空间,保留“烟火气”,涵养城市文化的社会厚度,让城市留下记忆、让居民记住乡愁。

城市更新行动必须彰显“不达目的不罢休”的志气、“越是艰难越向前”的勇气、“狭路相逢勇者胜”的豪气,敢啃硬骨头、敢于涉险滩、敢攀最高峰,对城市管理者来说,既要注重科学、规范,又要注重民调、协商;既要关注资源禀赋,又要学会科学借力。城市更新的成效,最终取决于政府创新魄力、资源禀赋潜力、居民参与程度等多方面因素。只有实现各方力量的统筹协调,才能从体制机制上确保更新过程的科学性和可持续性。

(四)城市更新行动,谋定而后动、谋定而快动。吐故纳新才能永恒发展,城市更新是一项重新配置城市空间资源、提升城市发展水平的持久性行动。实践证明,高质量城市更新让城市优雅成长。

(下转第2版)

今日
导读城市更新
三个地块迎来“蝶变” >>> 02版电动自行车
城区4个地方可上牌 >>> 03版