

今年我国普惠小微贷款利率继续稳中有降

新华社北京11月23日电 中国人民银行金融市场司司长邹澜23日表示,小微企业融资继续保持量增、面扩、价降的良好态势。今年10月新发放的普惠小微企业贷款加权平均利率为4.94%,比2020年12月又下降0.14个百分点。普惠小微贷款利率在2020年大幅下降的基础上继续稳中有降。

邹澜在当日举行的国务院政策例行吹风会上表示,从总量上来看,今年

10月末,普惠小微贷款余额18.6万亿元,同比增长26.7%。从覆盖面来看,普惠小微贷款覆盖面持续扩大,10月末,普惠小微贷款支持小微经营主体4217万户,同比增长34.1%。

邹澜介绍,为帮助中小企业解决融资问题,过去一段时间,人民银行巩固提升两项直达实体经济货币政策工具的效果。2020年至今10月,银行累计对14.4万亿元贷款延期还本付息,其中支持中小微企业延期还本付

息11.8万亿元,累计发放普惠小微信用贷款9.1万亿元。

与此同时,邹澜表示,人民银行还加大对“专精特新”中小企业金融支持,到今年10月末,专精特新“小巨人”企业整体获贷率超过七成,户均贷款余额为7526万元;提升中小微企业供应链融资便利度,今年1至10月,中征应收账款融资服务平台共支持近2万家中小微企业获得融资1.46万亿元。

针对近期中小微企业面临的诸多困难,邹澜表示,下一步,人民银行将用好新增的3000亿元支小再贷款额度,引导地方法人银行增加信贷投放,将优惠利率传导至小微企业和个体工商户;运用好碳减排支持工具、2000亿元煤炭清洁高效利用专项再贷款,推动中小微企业绿色低碳转型;统筹做好两项工具到期后的政策支持和资金接续,同时重点关注延期贷款、信用贷款的质量情况,有效防控信贷风险。

工信部 >>> 已培育国家级专精特新“小巨人”企业4762家

新华社北京11月23日电 工信部副部长徐晓兰23日在国新办举行的国务院政策例行吹风会上说,通过积极构建优质企业梯度培育体系,加大创新支持力度,目前,已培育国家级专精特新“小巨人”企业4762家,带动省级“专精特新”中小企业4万多家,涌现出一批“补短板”“填空白”企业,成为制造业高质量发展的重要支撑力量。

徐晓兰说,从专精特新“小巨人”企业看,超五成研发投入在1000万元以上,超六成属于工业基础领域,超七成深耕行业10年以上。专精特新“小巨人”企业创新能力强劲,发展韧性足。

工信部对1000余家“小巨人”企业跟踪显示,2021年1至9月,“小巨人”企业营业收入、利润总额同比分别增长31.6%、67.9%,比规模以上工业中小企业营业收入增速、利润总额增速分别高8.8个、35.4个百分点。

我国高度重视中小企业纾困发展和创新能力培育。连日来,《关于进一步加大对中小企业纾困帮扶力度的通知》《为“专精特新”中小企业办实事清单》《提升中小企业竞争力若干措施》等文件发布。

其中,《为“专精特新”中小企业办实事清单》提出了涵盖加大财税支持力度、完善信贷支持政策、畅通市场化融资渠道、推动产业链协同创新等在内的10项实事、31条具体任务。《提升中小企业竞争力若干措施》以提升中小企业竞争力为目标,提出了11个方面、34项举措。

徐晓兰说,助企纾困与激发活力并举,既利当前,又惠长远,形成了支持中小企业发展“组合拳”。下一步,工信部将逐项抓好已出台各项政策的落实落地,密切跟踪中小企业运行态势,加强政策研究和储备,全力支持中小企业纾困解难和创新发展,进一步完善创新型中小企业、“专精特新”中小企业、“小巨人”企业梯度培育体系,引导推动广大中小企业走“专精特新”发展道路。

最高法 >>> 对年底不立案坚决做到零容忍

新华社北京11月23日电 最高人民法院23日举行新闻发布会向社会承诺,人民法院将坚决巩固深化立案登记制改革成果,全面整治年底不立案问题,对依法应当受理的起诉,切实做到“有案必立,有诉必理”。

最高法立案庭庭长、诉讼服务中心主任钱晓晨表示,2015年以来,人民法院全面实施立案登记制改革。全国法院平均当场立案率超过95.7%,天津、上海等地法院当场立案率超过98%。

“部分法院仍然存在自11月底、12月初开始的年底不立案现象,严重影响司法形象,背离立案登记制改革要求。”钱晓晨说,最高法对年底不立案坚决做到零容忍,要求各级法院对年底不立案问题,发现一起、查处一起、通报一起,决不姑息。

钱晓晨介绍,最高法近日召开全国四级法院专门工作会议,全面部署整治年底不立案工作。同时下发指导意见,从科学设置考核指标、强化线条指导、加强立案监督、提供组织保障等方面,对全国法院整治年底不立案,提出具体工作要求。

据悉,为全方位监督全国法院年底立案情况,最高法建成人民法院立案偏离度预警系统,通过大数据分析,全景展现全国法院立案数波动情况,预警通报波动异常、立案偏离度大的法院。

“对来访、来信、12368诉讼服务热线等途径反映或者立案预警发现的年底不立案问题,各级法院将坚持刀刃向内,一查到底,依法依规严肃追究有关人员和领导责任,决不允许在落实立案登记制要求上打折扣、做选择、搞变通。”钱晓晨说,对问题突出且迟迟没有整改的,约谈主要领导,作为“有令不行、有禁不止”的典型,予以通报。

最高法数据显示,截至11月15日,全国法院今年共受理案件3051.7万件,结案2391.9万件。全国共计约12.7万名员额法官,人均受理案件240件,结案188件。民事案件数量排名靠前的包括民间借贷纠纷198.2万件、离婚纠纷127.8万件等,刑事案件数量排名靠前的包括危险驾驶罪28.5万件、盗窃罪16.8万件等。

中央网信办 >>> 严防违法失德艺人“曲线复出”

新华社北京11月23日电 记者23日从中央网信办获悉,为进一步加强娱乐明星网上信息规范,维护良好网络舆论秩序,中央网信办近日印发《关于进一步加强娱乐明星网上信息规范相关工作的通知》,提出对违法失德明星艺人采取联合惩戒措施,全网统一标准,严防违法失德明星艺人转移阵地、“曲线复出”。

近年来,网上泛娱乐化倾向、低俗炒作现象屡禁不止,流量至上、畸形审美、“饭圈”乱象等不良文化冲击主流价值观,一些网上有关明星的宣传信息内容失范,绯闻八卦、隐私爆料占据网站平台头条版面、热搜榜单,占用大量公共资源,人民群众反映强烈。

通知从内容导向、信息呈现、账号管理、舆情机制等4个方面提出15项具体工作措施,要求严把娱乐明星网上信息内容导向,加强正面引导,建立负面清单,禁止娱乐明星网上信息含有宣扬拜金主义、低俗绯闻炒作、恶意刷量控评、虚假不实爆料、诱导非理性追星等内容。

根据通知,对于明星广告代言、品牌推广、商业推广等商业活动类信息,原则上仅在各网站平台广告位置呈现,且应在显著位置标明广告字样。对于明星影视、音乐、综艺作品及相关宣传、片段、演绎、评述等演艺作品类信息,含有明星个人标识的,在首页首屏、热门推荐、热搜榜单等环节,同一明星同一时段原则上只能呈现一条。



看得更久、更清、更快 ——揭秘高分三号02星

11月23日,我国在酒泉卫星发射中心用长征四号丙运载火箭成功发射高分三号02星。国家航天局公布的信息显示,该星运行于755公里高度太阳同步回归轨道,主要载荷为C波段合成孔径雷达,充分继承了高分三号卫星技术方案,发射入轨后将与在轨运行的高分三号卫星进行组网,形成海陆雷达卫星星座,具备1米分辨率、1天重访的能力,此外还增加了船舶自动身份识别信号接收系统和星上实时处理功能。

作为高分三号系列的第二颗卫星,高分三号02星并不是01星的简单复制。在航天科技集团五院研制团队的优化设计和充分验证下,02星实现了三大性能提升、装载了两大“利器”,实现两星组网后“看得更久、看得更清、看得更快、本领更强”,提高在轨应用效能。

延长成像时间,“看得更久”

作为一颗服务领域广泛、能够看得更久的应用卫星,高分三号系列卫星工作压力并不小。以海洋应用为例,高分三号01星已经成为当前监测海洋内波的重要载体。海洋内波是一种发生在海洋内部的波动,具有破坏力,对海洋工程、石油钻井平台和海底石油管道造成威

优化成像机制,“看得更清”

速获取重点地区灾害监测图、溃堤口监测图。值得一提的是,01星对圩堤溃决口的封堵全过程进行了监测,卫星影像清晰展示封堵长度和封堵后堤坝情况。在01星良好表现的鼓舞下,研制团队坚持精益求精,要让高分三

缩短重访时间,“看得更快”

号02星“看得更清”,为应用部门提供画质更好的卫星影像。为此,团队大胆创新,以减小“扇贝效应”为突破口,提出将02星打造成太空“无影灯”的优化思路,做到均匀辐射观测目标,实现探测影像的地势起伏更加立体、细节呈现更加清晰,成像范围进一步扩大。

装备两大“利器”,“本领更强”

对于应急救援来说,无疑是一个飞跃。如今,高分三号02星的成功发射,将促进我国微波雷达卫星实现从“有得用”到“用得更好”的提升,提高了微波遥感数据的连续性,为应用提供更为丰富的信息源。

星在海洋观测模式下单次开机工作时长。同样工作一次,高分三号02星的监测范围、获取信息量均为01星的2倍,特别是对海洋内波监测,在成像时间内可获取充足的海洋内波变化数据,为预警、防范做出及时响应。

号02星“看得更清”,为应用部门提供画质更好的卫星影像。为此,团队大胆创新,以减小“扇贝效应”为突破口,提出将02星打造成太空“无影灯”的优化思路,做到均匀辐射观测目标,实现探测影像的地势起伏更加立体、细节呈现更加清晰,成像范围进一步扩大。

情况的监测仅能做到一天1到2次成像。今后,在相同条件下,高分三号01、02星配合可实现单日成像3次以上,有助于提升“安全号”号航行路线的精准性和安全性。

对于应急救援来说,无疑是一个飞跃。

如今,高分三号02星的成功发射,将促进我国微波雷达卫星实现从“有得用”到“用得更好”的提升,提高了微波遥感数据的连续性,为应用提供更为丰富的信息源。

(新华社北京11月23日电)

上海保障性租赁住房:不限户籍、不设收入线、租金涨幅不超5%

新华社上海11月23日电 上海将印发《关于加快发展本市保障性租赁住房的实施意见》,今年底将基本形成保障性租赁住房政策体系。

这是记者从23日举行的上海市人民政府新闻发布会上获悉的。上海市副市长汤志平表示,“十四五”期间,上海计划新增建设筹措保障性租赁住房47万套(间)以上,达到同期新增住房供应总量的40%以上;到“十四五”末,全市将累计建设筹措保障性租赁住房60万套(间)以上,其中40万套(间)左右形成供应,以缓解新市民、青年人的住房困难。

上海市住建委主任姚凯表示,上海将深入研判租赁需求、充分挖掘供给潜力,持续推进完善从“一张床”“一间房”到“一套房”的多层次住房供应体系和“租购并举”的住房保障制度。

汤志平说,按照今明两年“多做、快做”的总体安排,2021至2022年,上海计划建设筹措保障性租赁住房24万套(间),完成“十四五”目标总量的一半以上。

上海市房屋管理局局长王桢表示,公租房、单位租赁住房、享受政策支持的其他租赁住房中符合条件的房源,统一纳入保障性租赁住房管理。

记者了解到,上海保障性租赁住房的申请对象不限户籍、不设收入线。基本准入条件是在上海市合法就业且住房困难。租期方面,租赁合同期限原则上不少于1年、不超过3年;合同到期后,入住对象仍符合准入条件的,可继续租住。除公租房外,其他保障性租赁住房不设最长租赁年限;若保障对象在上海市购房或离开该市等不再符合准入条件时,房源退出,周转使用。

在租金方面,面向社会供应的项目,初次定价在同地段、同品质市场租赁住房租金的九折以下,后续调价时,年涨幅最高不超过5%。住建和房管部门将建立市场租金监测机制,加强对项目初次定价和调价的统筹指导,稳定租赁价格。在户型方面,保障性租赁住房以建筑面积不超过70平方米的小户型为主。

值得一提的是,在非居住用地上新建、改建的保障性租赁住房,水、电、气价格将执行民用标准;保障性租赁住房承租家庭的未成年子女亦将就地享受义务教育等基本公共服务。

太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 太资规网挂[2021]33号

三年内参加太仓市国有建设用地使用权挂牌竞价出让活动。对于违反上述规定,构成违规参与竞买的竞买人,太仓市自然资源和规划局有权取消其竞得资格,其所支付的保证金不予退还,并保留追究其赔偿责任的权利。

编号	市场指导价(万元)	中止价格(万元)	一次报价有效区间(万元)
2021-WG-33	26148	28763	28763-28892

六、挂牌交易办法:本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的精神确定最终竞得人,超过中止价的通过“一次报价”方式确定竞得人。

七、其他需要公告的事项

一、出让人提供“交房即发证”服务,本次公告地块竞得人在交房前完成不动产登记,并无偿为有需要的购房者采用“互联网+不动产登记”模式实现交房当天领取《不动产权证书》。

二、出让人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。

三、本次出让地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具,均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容,符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市居住区规划管理条例》、《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的指导意见》(苏政办发〔2020〕58号)、《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监管工作的意见》(苏自然资党组发〔2019〕94)等法律法规和技术规范标准有关规定。

四、网上挂牌出让地块和相关详细规划,竞买人可向太仓市自然资源和规划局咨询,具体联系方式如下: 联系人:冯晓露、孙安琪 联系电话:0512-53521173、53890610

太仓市自然资源和规划局 2021年11月23日