

我国进一步完善分时电价机制

新华社北京7月29日电 国家发展改革委29日称,为充分发挥分时电价信号作用,服务以新能源为主体的新型电力系统建设,提升电力系统整体利用效率,部署各地进一步完善分时电价机制。

关于进一步完善分时电价机制的通知要求,各地结合当地情况,积极完善峰谷电价机制,科学划分峰谷时段,合理确定峰谷电价价差,系统峰谷差率超过40%的地方,峰谷电价价差原则上不低于4:1,其他地方原则上不低于3:1。

由于电能无法大规模存储,生产与消费却需要实时平衡,因此不同用电时段所耗用的电力资源量不同,供电成本差异很大。分时电价机制是引导电力用户削峰填谷、保障电力系统安全稳定经济运行的一项重要机制安排。通过对各时段分别制定不同的电价水平,引导电力用户尽量在高峰时段少用电、低谷时段多用电,从而保障电力系统安全稳定运行,提升系统整体利用效率。

据了解,目前我国已有29个省份实施了

分时电价机制。国家发展改革委有关负责人表示,当前我国新能源装机规模不断扩大,电力消费结构加快变化,用电负荷呈现冬夏“双高峰”特性,保障电力安全经济运行面临更大挑战,对进一步完善分时电价机制提出迫切要求。

通知明确,各地要在峰谷电价的基础上推行尖峰电价机制,主要基于系统最高负荷情况合理确定尖峰时段,尖峰电价在峰段电价基础上上浮比例原则上不低于20%。可参照尖峰电价机制建立深谷电价机制。日内用电负荷或电力供需关系具有明显季节性差异的地方,要健全季节性电价机制;水电等可再生能源比重大的地方,要建立健全丰枯电价机制,合理确定时段划分、电价浮动比例。

通知要求,各地要加快将分时电价机制执行范围扩大到除国家有专门规定的电气化铁路牵引用电外的执行工商业电价的用户,要建立分时电价动态调整机制。

国家发展改革委有关负责人表示,此次进一步完善分时电价机制,继续坚持保持电网企

业销售电价总水平基本稳定的原则。“对社会总体用电成本影响较小,电网企业不会因此‘多收钱’。”

这位负责人说,由于合理拉大峰谷电价价差,高峰时段的电价会有所上调,低谷时段的电价会有所下调,能够错峰用电、在低谷时段多用电的用户用电成本会下降,在高峰时段用电的用户用电成本会有所上升,符合“谁受益、谁承担”的原则。同时,考虑到部分商业用户错峰用电难度大,同时明确对部分不适宜错峰用电的一般工商业电力用户,各地可研究制定平均电价,由用户自行选择。

通知同时明确,有条件的地方,要按程序推广居民分时电价政策,逐步拉大峰谷电价价差。这位负责人说,目前全国已有14个省份出台了居民峰谷电价政策,峰谷电价价差相对较小,一些地方仅设定平段电价和谷段电价,未设定高峰电价,且多数地方允许居民用户自行选择是否执行峰谷电价。总的看,此次进一步完善分时电价机制,对居民用电价格影响较小。

我国科学家研制新型抗抑郁药获重要进展

新华社北京7月29日电

我国科学家研制新型抗抑郁药获得重要进展。《自然》期刊28日在线发表题为《氯胺酮作用于人源NMDA受体的结构基础》的研究论文。由中科院脑科学与智能技术卓越创新中心竺淑佳研究组与中科院上海药物研究所罗成研究组合作完成的这项研究,对研发新的快速高效、低副作用的抗抑郁药具有重要指导意义。

据竺淑佳介绍,抑郁症并不是简单的心理问题,而是大脑发生了病理学改变。NMDA受体是大脑内最重要的兴奋性离子通道,是学习和记忆的分子开关。抑郁症与大脑内NMDA受体发生功能性障碍有关。

氯胺酮是抗抑郁领域近几十年来的重要发现,可作为大脑内NMDA受体的阻断剂,参与大脑信号通路的调控,进而修复慢性压力导致的大脑受损损伤。用药

后,几小时内能改善患者的情绪低落、自我评价低等负面症状,减弱患者自杀意念,对难治性抑郁症有治疗效果。但是,氯胺酮会造成分离性幻觉等副作用,极大地限制了临床应用。

自2006年以来,竺淑佳一直潜心研究NMDA受体的作用机制。进入中科院脑科学与智能技术卓越创新中心以后,她带领团队系统阐述了NMDA受体的活性如何受配体及各种小分子调节,极大推进了人们对NMDA受体工作机制的科学认知。

在最新的研究中,竺淑佳团队结合先进的冷冻电镜技术,解析了氯胺酮在NMDA受体上的结合点位,并揭示了其分子作用机制。这一系列基础性科学研究的突破,不仅为设计更为安全有效的抗抑郁药物提供了强有力的理论基础,也为后续实现个性化的精准医疗带来了新的契机。

湖北神农架自然遗产边界微调成功

新华社福州7月29日电 记者从正在召开的第44届世界遗产大会获悉,重庆五里坡国家级自然保护区28日通过边界微调程序,正式成为世界自然遗产“湖北神农架”的组成部分。

五里坡保护区位于巫山县东北部,地处重庆市与湖北省交界处,与湖北省巴东县、神农架林区相接,总面积35276.6公顷。

五里坡地形复杂,沟壑密布,山峦起伏,有非常丰富的野生动植物资源。早在2000年9月,五里坡便成立了县级自然保护区,

后被批准为国家级自然保护区。

湖北神农架是中国三大生物多样性中心之一,2016年获准列入《世界遗产名录》。

专家表示,通过边界微调打通神农架遗产地向西延伸的通道,把对遗产地物种至关重要的森林栖息地和迁徙廊道等纳入遗产地范围统一保护,使得神农架遗产地原有的森林生态系统和生物多样性得到重要的延伸和补充,将进一步改善遗产地的生态连通性和完整性,更好地维持并增强整个遗产地的完整性、突出普遍价值。

南京按照风险地区等级实行差异化核酸采样检测

新华社南京7月29日电 记者从29日从南京市新冠肺炎疫情防控新闻发布会上获悉,南京正在开展的第3轮核酸检测,将按照风险地区等级实行差异化采样检测。

目前,南京正在分区、分段开展第3轮全员核酸检测工作,检测范围为全市范围内全部居民,含暂住人员。本轮筛查采用直接扫描身份证的简便方式进行身份登记,未成年人可关联直系亲属的身份证登记检测。

“多轮大规模核酸检测,是为了尽快把潜在人群中的感染者找出来,跑赢病毒,请市民多理解支持。”南京市卫健委副主任杨大锁在发布会上说,南京对不同风险地区的人群实行差异化核酸采样检测,高风险地区实行单检、中风险地区1:5混检、低风险地区1:

10混检。

29日起,南京部分区域疫情风险等级再次调整。江宁区禄口街道全域被调整为高风险地区。禄口街道围合区域,禄口街道石埭村,禄口街道白云路社区、茅亭社区、机场社区、永兴社区和永欣新寓所在的连片区域,禄口街道铜山社区和谢村社区所在的连片区域,不再单独设为高风险地区。禄口街道曹村村张家自然村、欢墩山自然村、山阴自然村、街东自然村等21个区域,不再单独设为中风险地区,纳入高风险地区范围。

湖熟街道钱家村钱家自然村,东山街道岔路社区绿城深蓝小区,麒麟街道麒麟门社区麒西路95号,雨花台区凤翔新城1期,建邺区南苑街道吉庆家园小区,秦淮区中华门街道晨光新苑16栋调整为中风险地区。

我国成功发射天绘一号04星

新华社酒泉7月29日电 7月29日12时01分,我国在酒泉卫星发射中心用长征二号丁运载火箭,成功将天绘一号04星发射升空,卫星顺利进入预定轨道,发射任务获得圆满成功。

这次任务是长征系列运载火箭的第381次飞行。



“千万别告诉我爸妈”——抗洪一线官兵共同的心声

“你这娃娃,去抗洪为什么不说不……”面对电话那头舅舅略显责备的话语,列兵郑新新只是一个幼儿地说:“别告诉我爸妈、千万别告诉我爸妈……”

2002年3月,郑新新出生于延安,父母均为聋哑人,这让他比同龄人更懂事。18岁那年,他参军入伍,现在服役于武警第一机动总队某支队,是一名“00后”新兵。

2021年7月20日,河南巩义米河镇受灾严重,部队奉命前往救灾。郑新新所在部队是第一支向米河镇开进的队伍。郑新新既激动又紧张,他突然很想念父母,但微信上那个视频通话的按键始终没有按下去。

“我怕他们为我担心。”郑新新说。

7月20日晚,救灾车队刚靠近米河镇范围,手机就没了信号,周围漆黑一片。桥梁被冲垮,道路积水严重,已经没过轮胎,开始往运兵车车

厢里渗。车辆无法继续向前行驶。

“下车!”郑新新闻令跟随班长张世杰跳入水中,之后坐上冲锋舟向米河镇中心地域进发。

21日3时40分许,他们终于到达镇上的居民区,开始挨家挨户敲门呼喊,搜寻未能及时转移的群众。

“当时整个街道上都是水,很多商铺的门都看不见了,雨还是不停地下。”郑新新说。

“孩子,我在这!”循声望去,郑新新发现5楼还有一个行动不便的老奶奶,便往楼上冲……那一晚,郑新新和战友一共转移了近40名群众。

7月24日,一段抖音视频火了,视频中郑新新被泥水浸泡得发白起皱的双脚打动了无数人。被拍时,郑新新和战友们站在没过脚踝的泥水里,已连续清理淤泥近8个小时。

舅舅看到这个视频一眼就认出了自家孩

子。可由于官兵一直在前线,他们直到晚上才通上电话。面对舅舅略显责备的关切,郑新新哽咽着要舅舅替他保守秘密。

可之后当他看到父母的未接来电时,就知道秘密还是被发现了。接通视频电话后,郑新新发现母亲一向利索的短发变得有些凌乱,父亲面容也有些憔悴。“肯定是他们联系不上我又开始胡思乱想了。”郑新新说。

看到儿子安全无恙,夫妻俩为奋战在抗洪一线的儿子竖起了大拇指。

这次采访中,记者遇到了许多官兵,他们大都没敢让父母知道自己奋战在抗洪一线,有的甚至向家里人撒谎说自己在营区留守。在大家和小家面前,他们义无反顾地选择了前者,但他们也有“私心”,只能小心翼翼地守护着小家。“千万别告诉我爸妈”,是他们共同的心声!

(新华社郑州7月29日电)

太仓市国有储备土地使用权“标准地+双信地”挂牌出让公告

太资规网挂(工)[2021]24号

太仓市国有储备土地使用权“标准地+双信地”挂牌出让须知

- 一、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让采取在互联网上进行,竞买人必须认真阅读挂牌出让文件和本须知,并应到现场踏勘拟竞买地块。竞买人申请一经提交,即视为竞买人对挂牌文件及地块现状无异议并全部接受。本次挂牌出让文件共7份(详见文件目录)。
- 二、竞买人须向CA认证机构申请身份认证,办理CA证书。CA证书办理地点:太仓县府东街98号3号楼市政服务中心2楼224窗口,联系电话:53711060。苏州市高新区邓尉路9号润捷广场1幢9楼905室,联系电话:0512-68701110、68703189。办理CA所需材料竞买人可通过网上交易系统“资料下载”中“数字证书办理指南”进行下载。竞买人持CA证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。竞买人操作网上交易系统前,自行通过“行动手下载”下载CA行动助手。
- 三、网上交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次国有建设用地使用权网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的原则确定土地受让人。
- 四、网上交易操作指令以网上交易系统数据库服务器操作系统的预时间为准。建议使用IE8.0版本以上浏览器访问网上交易系统。
- 五、成交阶段:网上交易系统自动确认其取得竞买资格。
- 六、公告:公告发布后,意向竞买人可通过网上交易系统下载网上挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局自然资源权益开发利用科规定索取资料。
- 7.报名时间:公告期满后进入挂牌期,挂牌期不少于10天。符合报名资格条件的竞买人可于公告规定时间内持CA证书登录网上交易系统提交竞买申请,并在网上交易系统确定的银行按时足额缴纳竞买保证金。
- 8.竞买人持CA登录网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代表人身份证;(4)若法定代表人委托代理人代办的,必须出具授权委托书及受托人的身份证;(5)新增工业用地项目综合评价结果告知函。
- 9.竞买人在缴纳保证金后,网上交易系统自动确认其取得竞买资格。
- 10.自由报价:竞买人可在报名成功后进行自由报价,自由报价截止时间为挂牌截止前1小时。自由报价按照不低于起始价的原则,采用增价方式报价,每次报价应当在当前最高报价基础上递增1个或1个以上整数倍数的加价幅度。网上交易系统允许多次报价,报价一经确认后,不得变更或者撤销。
- 11.限时竞价:挂牌截止前1小时,停止更新挂牌价格,停止更新时最高报价作为限时竞价起报价。各地块在挂牌截止后进入限时竞价程序。限时竞价两次报价时间间隔不超过4分钟,若4分钟内无价格更新,报价最高者即为竞得人。
- 12.成交确认书签订后,乙方在5个工作日内,持成交通知书、竞买申请书、企业营业执照、法定代表人或委托代理人身份证明原件、复印件提交太仓市自然资源和规划局005室进行竞买资格复核。复核通过后,竞买人持项目立项文件与出让方签订《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。对未取得国有建设用地使用权的竞买人的竞买保证金,在网上挂牌竞价结束后5个工作日内退还,保证金不计利息。
- 13.成交确认书签订后,乙方在5个工作日内与太仓市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》(须先行签订“标准地+双信地”出让模式投资监管协议),当日即由行政审批局依申请向乙方颁发《建设用地规划许可证》及乙方前期所编制方案经审批确定的其他相关手续。
- 14.成交阶段:乙方按出让合同缴纳出让金,即由太仓市土地储备中心与乙方签订成交确认书,依受让人申请,当

经太仓市人民政府批准,由太仓市自然资源和规划局以“标准地+双信地”挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。本次出让基于出让方与竞买人双方信用,出让方承诺遵守竞买人前期所选择模块方案中的约定事项,竞买人除应按照“标准地+双信地”挂牌出让文件、土地出让合同及规划条件进行项目开发建设外,还应遵循项目投产后续相关要求。现将有关事宜公告如下:

一、出让地块的基本情况

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	建筑高度(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)
2021-WG-24-1	城南镇七桥东、黄桥村七桥东	12172.8	工业用地(电气机械、电子、仪器仪表制造类)	1.2≤容积率≤2.0	≤55%	≥10%	/	366	73	5
2021-WG-24-2	城南镇老河河北、204国道西	5340	工业用地(专用设备制造业)	1.2≤容积率≤2.0	≤55%	≥15%	/	161	32	5

- 二、竞买资格:凡具备太仓市新增工业用地联合预审领导小组审核通过书面意见的公司、企业、其他组织,均可参加竞买。竞买人须向CA认证机构申请身份认证,办理CA证书(详见出让须知第二条),持CA证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。
- 三、网上挂牌出让详细情况和具体要求,详见网上挂牌出让文件。竞买人可于2021年7月29日至2021年8月17日登录网上交易系统(http://122.172.261.78:18084/)下载网上挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局005室按规定申领。
- 四、网上资格审核:竞买人在办理CA证书后须向网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代表人身份证;(4)若法定代表人委托代理人代办的,必须出具授权委托书及受托人的身份证;(5)新增工业用地项目综合评价结果告知函。
- 五、缴纳竞买保证金:网上报名,自由报价、限时竞价时间:1.缴纳竞买保证金时间:通过资格审核后,竞买人可于2021年8月24日下午16:00前按网上交易系统确定的银行按时足额缴纳竞买保证金。2.自由报价时间:竞买人在缴纳保证金后,可在限时竞价截止前1小时多次报价。报价一经确认后,不得变更或者撤销。3.限时竞价时间:自由报价截止时间停止更新挂牌价格,停止更新时最高报价作为限时竞价起报价。本次公告地块限时竞价起始时间如下:2号地块:8月27日13:30六、其他需要公告的事项:竞得人在竞得之日起10个工作日内,须先行签订“标准地+双信地”出让模式投资发展监管协议,并在“标准地+双信地”出让模式投资发展监管协议签订后与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》。未按期签订“标准地+双信地”出让模式投资发展监管协议《国有建设用地使用权出让合同》的,视为竞得人放弃竞买资格,竞得人须承担相应的法律责任。竞得人不得建设“两高一资”类和属于《限制用地项目目录》《禁止用地项目目录》的工业企业。七、挂牌成交办法:本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的原则确定土地受让人。网上挂牌出让地块和相关详细情况,竞买人可向太仓市自然资源和规划局咨询,具体联系方式如下:联系人:孙安根、刘军联系电话:0512-63890610、53623170

- 七、竞得人因故不能按规定时限签订《国有建设用地使用权出让合同》的,可以在期满后5日内到太仓市自然资源和规划局申请续期,但续期不得超过10日,逾期视为违约,取消竞买资格,并按第六条规定追究违约责任。
- 八、网上挂牌出让时间等事项如有变更,太仓市自然资源和规划局将在门户网站、太仓市国有建设用地使用权网上交易系统等平台发布相关信息。
- 九、其他1.本次出让地块水、电等基础设施已通至地块边缘,受让人可按规划设计要求向有关部门申请办理扩容等手续,扩容接洽费用自理,“城建配套”等有关建设费用由受让人自行负责交付,并办理手续。受让人应当严格按照批准后的规划方案实施建设,不得擅自更改。2.印花税费、契稅等由相关部门按规定另行征收。3.本次出让土地按照现状条件交付。开发建设时,地下管网、暗桩、地下管线、地下障碍物等由受让人负责勘验,增加的开发成本由受让人自理。地下资源、障碍物均按国家有关规定处理。4.交地时间、开竣工时间及出让金付款时间见下表:

地块编号	交地时间	开工时间	竣工时间	付款时间
2021-WG-24-1	2021年9月27日前	2021年9月27日前	2022年9月27日前	2021年9月27日前
2021-WG-24-2	2021年9月27日前	2021年9月27日前	2022年9月27日前	2021年9月27日前

5.投资强度:7500万元人民币/公顷以上。

十、太仓市自然资源和规划局对本《须知》有解释权。

太仓市自然资源和规划局
2021年7月29日