

市人大常委会机关第一党支部 召开专题组织生活会

(上接第1版)工作要更细一点,激情要更燃一点,要增强光荣感和自豪感,弘扬苏州“三大法宝”精神,用心想事、用心谋事、用心干事,使参谋作用有效发挥、服务保障周到细致、推动落实迅速有力、精神状态充分激发,以出色的工作成绩回报人民、回报社会。

书记代表党支部委员会报告半年来党支部工作情况,通报党支部委员会检视问题情况;支部党员们围绕主题和要求,讲收获提高,讲差距不足,开展批评和自我批评。

本次党史学习教育专题组织生活会全面准确查摆了问题,深刻剖析了思想,促进了责任担当,增进了互相团结,明确了努力方向。

市纪委学习贯彻党代会精神 纵深推进全面从严治党

本报讯(记者 刘志婷)昨日,十四届市纪委召开第一次常委会会议,学习传达市第十四次党代会会议精神。市委常委、市纪委书记、市监委主任杨庆主持会议。

会议要求,全市纪检监察机关要认真贯彻落实党代会精神,切实把党代会明确的各项任务落实到位,纵深推进全面从严治党,为激情谱写社会主义现代化建设太仓精彩篇章提供坚强纪律保障。

市党代会精神为指引,牢牢把握中心大局,着力推动构建亲清政商关系,以强有力监督保障“十四五”规划顺利实施。牢牢把握人民立场,聚焦重点领域,切实解决群众反映强烈的问题,以更优良作风营造创新创业环境。牢牢把握反腐败形势,始终保持“严”的主基调,不断实现不敢腐、不能腐、不想腐一体推进战略目标。牢牢把握自身建设,自觉接受最严格的约束和监督,以铁一般的纪律锻造纪检监察队伍。

我市双拥慰问团赴上海走访慰问 叙军民情谊谱双拥新篇章

本报讯(记者 高焕涛)昨日,我市双拥慰问团前往上海,走访慰问我市的双拥共建单位海军军医大学第一附属医院长征医院和第二附属医院长征医院的官兵,向他们送上节日的祝福,并与其座谈,共叙军民情谊,共商双拥大计。市委常委、市人武部部长刘启雄,市委常委、常务副市长吴敬宇,副市长顾建康参加慰问。

重大项目,也将助力太仓加快发展。太仓作为最具幸福感城市,自身的医院需要升级,为居民提供更好的医疗条件,上海两家医院将一如既往地为太仓提供更多的支持和帮助。

上海长征医院和上海长征医院有关负责人分别对太仓人民的深情厚谊表示感谢。他们表示,太仓方面与医院有着良好的合作关系,他们将不断加强与太仓的联系,发挥自身在医疗方面的优势,为太仓人民的健康提供更好的服务,让太仓市民生活得更幸福。

组织部召开贯彻党代会会议 充分发挥党建引领作用

本报讯(记者 张瑜)昨日,市委组织部召开专题会议,传达学习市第十四次党代会精神,并就抓好贯彻落实作出部署。市委常委、组织部部长施敬主持会议,机关全体党员干部参加会议。

会议强调,组织部要带头解放思想、真抓实干,坚持围绕中心、服务大局,加强系统谋划、主动服务,努力以激情谱写社会主义现代化建设太仓精彩篇章提供坚强组织保障。

宣传部学习贯彻党代会精神 为“太仓速度”提供舆论支撑

本报讯(记者 徐静)昨日,市委宣传部召开专题会议,学习贯彻市第十四次党代会会议精神。会议要求,全市宣传思想文化系统要为“太仓速度”提供坚强的思想保证和有利的舆论支撑。

会议指出,党代会报告擘画了未来五年太仓跨越发展、争先率先的蓝图,鼓舞人心、催人奋进。全市宣传思想文化系统要坚定信心决心,提前谋划、提前布局,全力以赴完成好党代会报告中提出的目标任务。

39个投资项目 做靓港区央企名片

中广核、中建材、中航、华能、宝武等23家央企在港区总投资429亿元

□本报记者 李孝忠

经过备料、捏合、挤出等工艺后,机器人手臂马上对产品进行包装、码垛。近日,记者走进中广核三角洲(江苏)塑化有限公司,看到智能化运行的生产线正有条不紊运行着。1至6月,该企业实现产值3.38亿元,同比增长81.6%。

中广核三角洲(江苏)塑化有限公司后续项目已经报批,二期拟扩建2.8万吨高聚物材料及实验室项目。“每一条新增生产线,我们都按照智能车间的标准进行建设,着力为智能工厂铺路。”该公司引进了数字化制造项目,公司总经理魏巍介绍,PVC车间人工投料不到5%,而自动投料达到95%。各种原料通过闭环输送,由中控将指令发送至每条生产线,加工好后由机

器人手臂进行包装、码垛。通过数据中心大屏,物流、财务等部门可以实时查看每一个环节。

这是央企项目集聚港区的一个缩影。瞄准沿江先进制造基地、临港现代物流园区新滨江新兴港口城市的定位,港区紧盯头部企业和旗舰项目,布局发展新一代信息技术、半导体新材料、航空航天产业,做大做强高端装备、先进材料、健康医药、现代物流四大主导产业,壮大世界500强企业、中央企业、欧美企业三大特色企业集群,吸引优质项目加速集聚。港区有关负责人介绍,目前,中广核、中建材、中航、华能、宝武、中化等23家央企在港区投资39个项目,总投资额429亿元。

2020年发布的《财富》世界500强榜单中,招商局集团和旗

下招商银行继续双双入围,招商局集团成为拥有两个世界500强公司的企业。中国外运股份有限公司(简称“中国外运”)是招商局集团的全资子公司,是中国最大的综合物流整合商,先后在香港上市和在上海A股上市,2020年实现营业收入845.4亿元,利润35.36亿元。策应长江经济带建设,中国外运布局华东,6月22日与港区签约实施中国外运华东暨长江经济带运营总部项目。项目总投资1亿美元,主要建设国际采购与分销中心、跨境电商服务中心、智慧物流示范中心、大数据综合服务中心四个功能项目,以国际采购、保税仓储、跨境电商、智慧物流、数据中心、冷链和商务服务等为核心业务,打造太仓港跨境贸易

新平台,更好对接虹桥国际开放枢纽,进一步融入长三角一体化发展。项目达产后,预计年实现外贸进出口额超过6亿美元,年缴纳税收超3600万元。

近几年来,城市消费不断升级,消费者的食品安全意识不断增强,生鲜电商等新业态的快速崛起,国家陆续出台政策鼓励发展冷链物流体系……这些综合利好因素进一步刺激了我国冷链物流市场的高速发展。抢抓这一机遇,中集集团在港区投资建设太仓中集冷藏物流装备有限公司,也是全球单体产能规模最大的冷藏箱制造基地。公司客户很广泛,覆盖全球知名船公司、租箱公司、大型冷链物流公司等企业。今年1至6月,中集冷藏实现产值高达15亿元,同比增长118%。



产线更新改造 助力产能翻番

位于双凤镇的马勒电驱动(太仓)有限公司,近两年已累计投入3亿元,用于设备更新、技术改造。经过提升改造后,生产效率、产能比改造前提升了3倍。 记者 计海新 摄

我市最低工资标准调整至2280元

本报讯(记者 肖朋)8月1日起,我省最低工资标准上调。按照江苏省的统一部署,我市将按照苏州大市统一标准执行。省一类地区月最低工资标准和全日制用工小时最低工资标准,分别调整至2280元和22元。

据悉,本次调整标准为:江苏省全日制就业劳动者月最低工资标准按区域分为三类,一类地区2280元,二类地区2070元,三类地区1840元;非全日制用工小时最低工资标准也分为

三类,一类地区22元,二类地区20元,三类地区18元。此外,企业支付给顶岗实习学生的实习报酬和勤工助学学生的劳动报酬按照小时计酬,同时不得低于当地非全日制用工小时最低工资标准。

本次最低工资标准适用范围为:江苏省境内企业、个体工商户、民办非企业单位等组织和与其建立劳动关系的劳动者。国家机关、事业单位、社会团体和与其建立劳动关系的劳动者依照该标准执行。值得注意的

是,月最低工资标准不包含加班加点的工资;中班、夜班、高温、低温、井下、有毒有害等特殊工作环境、条件下的津贴;劳动者按下限缴纳的住房公积金;法律、法规和国家规定的劳动者福利待遇等。另外,劳动者在法定工作时间或在依法签订的劳动合同约定的工作时间内提供正常劳动的,其工资收入不得低于当地最低工资标准。

最低工资标准指劳动者在法定工作时间或依法签订的劳动合同约定的工作时间内提供

了正常劳动的前提下,用人单位依法应支付的最低劳动报酬。市人社局相关负责人介绍,此前我市最低工资标准为2020元,本次调整至2280元,增幅近13%。近年来,我市通过实行最低工资标准制度,有力促进了企业职工工资收入的正常增长。下一阶段,我市人社部门将依法加强对最低工资标准执行情况的监督检查,对用人单位违反最低工资规定的行为进行及时纠正,并依法予以处理,维护好广大劳动者的合法权益。

太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

太仓规网挂[2021]23号

经太仓市人民政府批准,由太仓市自然资源和规划局以上网挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

Table with 10 columns: 序号, 土地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 容积率, 建筑密度, 绿化率, 竞买人资格要求, 竞买保证金(万元), 最高限价(万元), 挂牌起始价(万元). It lists 10 land parcels for public bidding.

注:上述1、6号地块均为政府拆迁安置项目,销售对象限定为属地动迁安置户。1号地块销售价格多层不得高于1480元/m²,小高层不得高于1628元/m²,6号地块销售价格不得高于1200元/m²。1、6号地块地上物竞得者需分别按评估价10097.34万元、549.42万元与属地政府另行结算,上述评估价不包含在本次挂牌地块的土地出让金中。

易,可以独立报名竞买,也可以联合报名竞买。住宅地块竞买人土地出让人应提供符合相关文件规定,并在竞得资格审查时提交书面承诺。竞买人须向CA认证机构申请身份认证,办理CA证书(详见出让须知第二条),持CA证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。三、网上挂牌出让详细情况和具体要求,详见网上挂牌出让文件:竞买人可于2021年7月29日至2021年8月17日登录网上交易系统(http://221.224.76.18:8084/)下载网上挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局605室按规定申领。四、网上申请报名:竞买人在办理CA证书后须向网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代表人身份证;(4)若法定代表人委托代理人代办的,必须出具授权委托书及受托人的身份证;(5)住宅地块竞买人承诺。五、缴纳竞买保证金,自由报价,限时竞价:1.缴纳竞买保证金时间:网上申请报名后,竞买人可于2021年8月24日16:00前按网上交易系统确定的银行按时足额缴纳竞买保证金。2.自由报价时间:竞买人在缴纳保证金后,可在限时竞价截止前一小时多次报价。报价一经确认后,不得变更或者撤销。3.限时竞价时间:自由报价截止时停止更新挂牌价格,停止更新时最高报价作为限时竞价起报价。本次公告地块限时竞价起始时间为:1号地块:8月27日9:00 2号地块:8月27日9:20 3号地块:8月27日9:40 4号地块:8月27日10:00 5号地块:8月27日10:20 6号地块:8月27日10:50 4.一次报价时间:土地使用权网上竞价达到网上竞价中止价格时,网上竞价中止,转为网上一次报价。所有取得相应地块网上竞价资格的竞买人均可参加该地块一次报价。一次报价开始时间为竞价中止10分钟内,若在自由报价阶段达到网上竞价中止价格则一次报价开始时间为限时竞价时间。一次报价起止时间为10分钟,前5分钟为一次报价资格确认阶段,后5分钟为竞买人报价阶段。

本次公告设定的市场指导价及一次报价有效区间如下:

Table with 5 columns: 编号, 市场指导价(万元), 中止价格(万元), 一次报价有效区间(万元), 最低限价(万元). It shows price ranges for different land parcels.

六、挂牌交易办法:本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设定底价,按照价高者得的精神确定最终竞得人,超过中止价的通过“一次报价”方式确定竞得人。七、其他需要公告的事项:2号、3号地块竞得人在竞得之日起10个工作日内,须先行分别与江苏省太仓高新技术产业开发区管理委员会、太仓市人民政府签订《投资发展监管协议》,并在《投资发展监管协议》签订后与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》。未按期签订《投资发展监管协议》《国有建设用地使用权出让合同》的,视为竞得人放弃竞得资格,竞得人须承担相应的法律责任。竞得人与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》时,可选择采用“模块化、可选择、集成化”的“标准地+双信地”出让模式,可享受最优质高效服务和最舒心营商环境。竞得人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。本次出让地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划管控要求的出具,均依据已经依法批准的详细规划中相应地下空间的开发利用内容,符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城乡规划技术管理规定》、《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的指导意见》(苏政办发〔2020〕58号)、《江苏省自然资源厅党组关于严格执行国有建设用地出让规定进一步加强监督检查工作的意见》(苏自然资源党组〔2019〕94)等法律法规和技术规范标准有关规定。网上挂牌出让地块和相关详细情况,竞买人可向太仓市自然资源和规划局咨询,具体联系方式如下:联系人:刘军、孙安琪 联系电话:0512-53523170、53890610