

打造总部经济集聚高地

薛海荣

总部经济作为一种高端经济形态,不仅能够集聚资本、技术、人才等高端要素,也是城市经济转型升级的重要推手。近日,我市连续出台《关于推进总部经济高质量发展的若干政策意见》《关于推动现代服务业转型升级创新发展若干政策》,加快推进我市总部经济集聚发展,持续提升我市现代服务业发展能级,为太仓新一轮高质量发展注入新动能。
——本报7月7日报道

总部经济具有要素集成、空间集约、价值集聚的强大优势,是我市抢占长三角一体化发展先行军的关键之举,也是提升城市能级,抢抓发展机遇的必然选择。近期,我市连续出台一系列关于推动总部经济发展的相关政策,进一步推动我市总部经济高质量发展。在点赞的同时,笔者认为,如何吸引更多更优的总部企业落户,打造总部经济集聚高地,还需在以下三个方面下足功夫。

首先,既要抓增量又要优存量。总部经济位于价值链高端,有利于产业结构的优化,促进经济转型升级。近年来,我市敏锐把握企业转型升级的内在需求,以总部经济为抓手,充分发挥企业总部集聚功能,促进总部经济发展。虽然取得了一些成效,但也要客观地看到自己存在的一些不足。比如,我市目前除物贸型总部外,其余很大一部分是制造业总部。因此,要想进一步提升总

部经济的规模效益,一定要在抓增量和优存量上下功夫。高新区是我市总部经济集聚的高地,特灵空调、通快、慕贝尔汽车零部件等多家总部企业集聚于此。这些企业之所以钟情这片土地,除了对德合作等优势资源外,还得益于高新区“移大树”招引增量,“育好苗”做精存量,重视挖掘现有资源实施总部化,提升其功能与地位,由工厂升级为总部,由制造转向创造,形成“以高端制造为支撑,以研发、销售、物流等服务为拓展”的强链、补链、延链格局。

其次,要重视营商环境的持续优化。总部经济是国际分工的高端环节,知识含量高、产业关联强,集聚更多高端要素、高端资源、高端企业、高端人才,必然对营商环境提出更高要求。良好的营商环境是企业健康成长的沃土,吸引产业集聚的平台,促进经济发展的基石。从产业层面看,我市不断优化营商环境和推进特色产业园区建设,从而

有效集聚高端要素,加快创新驱动,实现重点产业不断向“高精尖”迈进。从内生动力看,公平、透明、高效的营商环境,能吸引各类高端资源要素快速集聚,推动经济从成本优势向“环境优势”转变。有了“环境优势”,则能更好地吸引企业、留住企业,助力企业发展。因此,这就需要我们的各级政府部门把持续优化营商环境当成一件大事来抓,让惠企承诺落到实处,确保政策执行“不打折”、落实“不走样”,做到以诚待商、以信招商,言必信、行必果,让依法行政、守信践诺成为常态。

再次,要做好全方位服务保障工作。总部企业集聚的都是高层次的优秀人才,这些人最看重的是工作、生活和学习的环境,比如是否拥有一个舒适温馨的生活环境,是否拥有一个高水平的教育环境,是否拥有一个产生共鸣的文化环境等,这些都是一家企业总部选址决策的重要影响因素。严格意义上讲,

这些也是营商环境的一方面。因此,要想提升这些“软环境”的硬实力,就需要我们各级政府部门在这些方面多下功夫,多引进一些国际国内先进的教育和医疗等资源,多打造一些具有不同地域文化特色的街区。只要把“巢”筑好了,就不用担心引不到“凤凰”。可以这样认为,唯有用情、用力、用心做好全方位服务,才能造就企业核心的增值,才能造就更大的吸引力、凝聚力,才能让一家企业在一个区域真正扎下根来。

总部经济是人才、资金、技术、信息的枢纽,谁拥有总部企业,谁就占据全球价值链的高端环节。发展总部经济,也已成为当下很多城市集聚高端资源、推动产业结构升级、提高城市综合竞争力和现代化水平的共同选择。因此,我市必须以敢为人先的豪气,以最真挚的热情、最开放的姿态、最贴心的服务,不断吸引优质总部企业落地生根,让太仓总部经济迎来更美好的明天。

点燃! 太仓创新创业激情

张瑜

伴随着2021年(第十三届)苏州国际精英创业周太仓分会场活动新闻发布会的召开,新一轮招才引智系列活动在全市各地上演,正逐渐点燃太仓创新创业的火热激情。

相比往年,今年太仓精英周分会场活动力度不断加码。以“138Plus”创新模式,突出“率先同城人才先行”“产业集聚人才赋能”“生态蝶变人才无忧”三大主题,牢牢把握长三角一体化发展、虹桥国际开放枢纽建设等战略机遇,充分展现“上海下一站,下一站上海”的发展魅力,加强与上海交通大学、复旦大学、上海免疫所等沪上高校院所、科创平台交流互动。开幕式与各个分项活动互动呼应,让广大人才能够沉浸式体验到什么叫“来太仓,才幸福”。

今年太仓精英周分会场内涵不断深化。聚焦开放创新与产才融合互促并进,率先发布航空航天、生物医药等重点产业人才新政,策划签约一批航空航天领域人才项目,举办航空航天产业峰会、精准医疗产业投资论坛等对接活动……一个个意义深远的子活动,立足产业这一硬支撑,紧紧围绕产业链布局创新链、人才链,聚焦特色优势领域,推动一批高层次人才落户、高质量项目落地、高端化平台落成,着力构建起“以产聚才、以才促产”的互动格局。

更为周到的服务举措将带来人才生态的蝶变。整合15个部门政务数据,太仓开发了人才政策“一点通”,实现政策适配、待遇享受、项目申报等36项高频服务事项一键直达。2亿元的科创人才培养基金、“首年生活补贴”、“太仓人才考察补贴”……一项项精准施策、细致贴心的服务举措,坚持“用户思维、客户体验”,让各类人才对太仓“吾心安处即故乡”的幸福感、归属感持续升温。

精彩的活动、周到的服务、优质的生态,将心比心、以心换心,将叠加政策、产业、环境的优势,太仓创新创业的软环境不断完善,招才引智的氛围日益浓厚,在长三角一体化发展不断加速的当下,定能让太仓成为人才发展的“协同区”、科创资源的“首溢地”,让五湖四海的人才在太仓找到新的归属。

点赞! 拆违行动向空中延伸

张立

根据本报报道,前几天,城厢镇综合行政执法局启动了一家民营医院违法建设拆除行动,对该院加盖在楼顶的近千平方米违建病房及加装的紧急疏散楼梯等进行拆除。而在不久前,该局刚完成了一家酒店楼顶300多平方米的违建拆除。两则消息显示,城厢镇的违建整治行动正从地面向空中延伸,这无疑是一件大好事。

拆违向空中延伸,充分显示出了行动的决心和信心。与地面上的违建相比,楼顶上的违建,一方面对市容市貌的影响不那么明显,也不会影响交通,即使不拆、缓拆,市民的意见相对也较小。另一方面,这种违建拆除的难度很大,机械上不了楼顶,拆除全靠人力作业;作业空间狭小,又处于高处,有一定的危险性;拆除完成后,清理建筑垃圾,还得动用吊机。可以说,没有夺取国土空间全域整治胜利的信心,很难自加压力,实施空中拆违行动,并全力推进;而持续开展这样的行动,还能向市民展示把国土空间整治工作进行到底的决心。

拆违向空中延伸,充分显示出了拆违行动的公平、公正。拆违的意义之一,就是维护社会公平正义,空中违建一样会给搭建者带来利益。比如违建者获得了更多的使用空间,可以出租违建,带来直接的租金收入。不管是获得使用空间还是租金,对绝大多数遵纪守法的业主来说都是不公平的。如果楼顶是很多业主共有的,更是直接侵害了他们的权益。

拆违向空中延伸,能有效减少消防安全隐患。出于施工便利,运到楼顶上搭建违建的往往是轻型的泡沫彩钢类一类的材料,一旦发生火灾,这种材料不仅燃烧速度快,容易坍塌,而且还会产生大量有毒有害气体;违建在楼顶上,人员疏散比地面上困难得多,一旦出现险情,由于多种不利因素叠加,更易造成人员伤亡。

网红打卡地特色 亟需放大

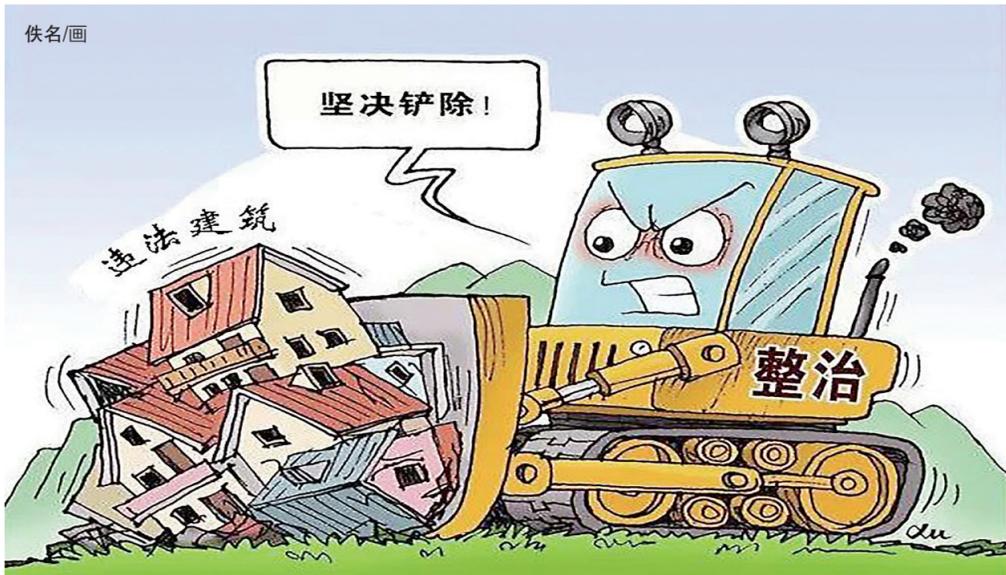
周琦

最近,双凤新湖村的百亩荷塘突然出圈,成为很多市民的网红打卡地。那么,如何把网红打卡地转化为旅游资源,让网红打卡地常“红”、常“新”,而不是昙花一现?笔者认为亟需放大其特色。

网红打卡地让市民常打卡,必须拓展其内涵和外延。我市曾经出现过不少市民眼中的网红打卡地。比如,吴家湾的“幸运花海”,当地把握住了这一热点,重新设计、装修周边民居,将其改造成“花居”民宿和餐厅;同时配套建设酒吧、书吧、咖啡馆等休闲设施,举办篝火节、音乐节等,让孟河村成为太仓旅游界的真正“网红”。再比如,最近双凤镇举办办籽莲节,不仅能观赏荷花,更有籽莲采摘、荷塘捕鱼、水八仙种植等旅游活动。通过包装,增加其文化内涵和趣味性,把一项传统的农事作业,转化成一场所供市民观赏的农旅活动。

让网红打卡地常“新”,需要建好基础配套设施。在吴家湾花海开放的初期,由于道路、停车场等基础设施配套滞后,住宿、餐饮、娱乐等生活配套设施未能形成相应规模,在旅游旺季时难以满足游客的实际需求,甚至有旅游大巴开不进去的尴尬。双凤虽然举办过多次全国性的钓鱼比赛,但由于缺少地方住宿,很多选手还是要住到城里。如今,网红打卡地的“农旅融合”对农村基础设施建设提出了新要求,肯定需要停车场、住宿、餐饮、娱乐、卫生、路标等旅游配套设施,甚至通讯网络、电子商务推介平台等都成了标配。

让网红打卡地常“红”,需要经济或文化能人的加入。发挥能人带头作用,组建专业化的运营团队,提升管理服务水平,把网红打卡地变成农产品+景点+餐饮住宿+活动的旅游产品。



多方合作根治校外培训乱象

徐静 顾隽

暑期是校外培训的“旺季”,为了不让孩子们输在起跑线上,很多家长都会选择在暑期为孩子报各种各样的培训班。面对良莠不齐的培训机构以及动辄成千上万的培训费,中消协7日发布校外培训消费提示,提醒广大消费者理性看待,慎重选择。

从中消协发布的消费提示看,当前,校外培训乱象主要集中在合同纠纷、财产安全、价格欺诈、虚假宣传、缺乏资质、焦虑营销等方面。这也让如何整治校外培训机构乱象这个老生常谈的问题,又一次走进了大众视野。事实上,近年来,对校外培训机构乱象的整治一轮接着一轮,从罚款到责令关停,从警告到立案查处,种种“大招小招”虽对行业起到一定警示作用,却并没有从根本上杜绝问题的出现。

如何根治校外培训乱象这一“顽疾”?笔者认为,关键在于政府动真格强化监管,重点在于家校共携手,同心促成长。

要让政府这只“看得见的手”硬起来。通过加强顶层设计,出台政策引导校外培训机构良性发展,提高培训质量,降低培训成本。针对培训机构价格欺诈、虚假宣传等乱象,需进一步健全完善相关法律法规,加大惩治力度。各监管职能部门要形成合力,对那些利用家长和学想要快速提高成绩的心理而贩卖焦虑的机构,一旦发现严惩不贷。同时,要加大监管力度,把所有校外培训机构都纳入监管,而不是只监管那些已经取得资质的机构。

要推动家校有效沟通,营造良好教育生态。学校是教育主战场,只有

切实提高学校教育质量和课后服务能力,才能从根源上降低家长盲目参与校外培训的需求。家庭是教育的关键阵地,家长要理性看待校外培训,选择对于培育发展孩子兴趣特长、拓展孩子综合素质具有积极作用的校外培训,而非为了所谓的“赢在起跑线上”,随意增加孩子的学习压力。同时,家校之间要真正携起手来,在保障学业教育需求和发展素质教育上找到平衡点,共同呵护孩子健康成长。

总之,根治校外培训乱象这一“顽疾”,不能简单粗暴地罚与禁,而是需要多方合力、内外联动,让校外培训作为整体教育的一部分更健康地发展,让家长和学校把对分数的关注转移到对孩子成长的关注上,为孩子们快乐学习、健康成长营造更良好的环境。

广告



庆祝中国共产党成立100周年
100 THE COMMUNIST PARTY OF CHINA

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 | 自由 平等 公正 法治 | 爱国 敬业 诚信 友善

坚定不移听党话 矢志不渝跟党走

人民有信仰 国家有力量 民族有希望

