

# 如何进行担保统一登记?

## 太仓农商行为您答疑解惑

□本报记者 周西

动产和权利担保为何要统一登记和查询?纳入我国动产和权利担保统一登记范围的担保类型有哪些?动产融资统一登记公示系统是什么?统一登记系统的特点有哪些……太仓农商行为大家答疑解惑。

太仓农商行工作人员表示,动产和权利担保统一登记和查询,目的是助力企业融资,能从制度上解决中小微企业融资难融资贵问题,有助于金融机构全面掌握企业动产和相关权利信息,提升给企业担保融资的意愿。建立全国集中统一的登记系统,提供电子化的统一登记和查询,也是优化我国营商环境,促进金融更好服务实体经济特别是中小微企业的重要举措之一。

生产设备、原材料、半成品、产品抵押;应收账款质押;存款单、仓单、提单质押;融资租赁;保理;所有权保留;其他可以登记的动产和权利担保,但机动车抵押、船舶抵押、航空器抵押、债券质押、基金份额质押、股权质押、知识产权中的财产权质押除外。“以上列出的担保类型,都纳入了我国动产和权利担保统一登记范围。”农商行工作人员表示。

据介绍,动产融资统一登记公示系统由人民银行征信中心建立,是通过互联网7×24小时为市场主体提供动产和权利担保统一登记和查询服务的电子系统,该系统具有4个特点,即联网登记、自主办理、快速检索、形式审查。

对于如何进行登记与查询,农

商行工作人员表示,注册成为统一登记系统用户后,登录系统,在线填写信息,系统将出具登记证明文件。再在线输入担保人的法定注册名称,就可以查询到担保人在系统中的所有正在公示的动产和权利担保登记信息。

“登记由担保权人办理。担保权人办理登记的,应当与担保人就登记内容达成一致。担保人可以自行办理,也可以委托他人办理。受托人在完成登记后,应将相关登记信息告知当事人于2021年1月1日之前,在市场监督管理部门已办理生产设备、原材料、半成品、产品抵押登记的,如需办理变更、注销登记,应在统一登记系统中办理补录登记后再进行变更或注

销登记。补录登记是为了便于公众了解原登记信息,对于补登记内容以原登记为准。变更、注销登记内容以当事人在统一登记系统中登记的内容为准。

农商行工作人员提醒说,有登记需求,但不属于机动车抵押、船舶抵押、航空器抵押、债券质押、基金份额质押、股权质押、知识产权中的财产权质押等业务,担保权人可在中登网的“其他动产担保登记”中办理登记。目前,人民银行征信中心按照国家价格主管部门的批复,对应收账款登记服务收取费用,其中,初始登记和展期登记每件30元/年,变更登记和异议登记每件10元/年。查询不收费,其余登记服务目前暂不收费。



中国银行

●多种美食优惠来了!

每周五、周六、周日,中行信用卡持卡人在辣府火锅、供美香、TRT咖啡、北疆饭店、海里上品自助烤肉火锅、巴黎巴黎面包等指定商户,使用中行信用卡绑定微信支付,消费满200元减50元,每用户每月限享一次优惠。

持卡人在麦当劳人工买单、自助机买单、小程序买单,使用中行信用卡绑定微信支付,可享满30元减15元优惠。每人每月限两次,每天限一次。持卡人每周六在必胜客使用中行信用卡绑定微信支付,可享满200元减100元优惠。每人每月限一次。



工商银行

●尽享苏州面味道,微信绑工行卡享立减优惠:

2021年6月30日前的每周五、周六、周日,工行信用卡持卡人至指定商户消费,使用微信支付(绑定苏州地区工行信用卡)完成付款,可享受消费满30元立减15元优惠。同一商户每个活动日优惠名额上限为50个(后期工行会根据活动开展效果动态调整)。在全部活动商户,同一用户每个优惠日限享一次优惠,每个自然月限享4次优惠,每个优惠日共1000个名额。

太仓地区面馆名单如下:孟家羊肉面馆(双凤镇凤北路)、赵六羊肉馆(双凤镇凤北路)、双凤阿青羊肉馆(浮桥镇浏家港飞马路)、和记羊肉面(高新区世纪苑商业用房111、211室)、正红羊肉面馆(城厢镇太平南路59-2号)、阿毛羊肉面店(璜泾镇园林路50号)、阿洋羊肉面(城厢镇洋沙一村19幢1-6、2-6室)、阿胡子羊肉面馆(大庆锦绣新城雅景苑2幢商铺04室)、亭林奥灶馆(浏河镇闸北路219号)、陆公膳奥面馆(浮桥镇乃德路)。



太仓农商行

●五元观影活动别错过!

2021年6月31日前的每周六,农商行信用卡持卡人在世纪南洋影城、星驰未来影城,使用银联云闪付或刷卡支付购票,可参加5元观影优惠活动,每卡每次可购票两张,每周限用一次,每月限享优惠两次。

温馨提醒:以上活动每周限20人。



农业银行

●网易云音乐联名信用卡,新客户享网易云音乐VIP会员好礼:

即日起至2021年10月31日,成功申办网易云音乐联名卡的农行信用卡新客户,核卡后次两个自然月内激活两张卡片(银联及Visa),并持银联卡绑定微信支付,累计消费满6笔且每笔满18元,即可在达标次月通过专属界面领取网易云音乐黑胶VIP6个月权益+网易云音乐商城优惠券(满199元减40元)1张。

温馨提醒:本活动限主卡客户参与,活动期间每个达标客户仅限领取一次,数量有限,先领先得。



交通银行

●京东PLUS金卡新客户送会员活动:

即日起至2021年6月30日,成功申领交通银行太平洋京东PLUS联名信用卡新客户,在核卡日起45天(含)内有任意一笔消费,即可于核卡日起60天(含)内至买单吧APP使用5积分兑换一年京东PLUS会员权益,逾期未兑换则视为自动放弃。



建设银行

●龙卡信用卡装修分期活动:

想要装修的客户,如果手头资金紧张,可通过建行龙卡信用卡申请装修分期,有最高100万元的装修专享额度,且期限灵活,最长可申请5年。龙卡信用卡装修分期费率低,0利息,手续费享6.8折优惠,每万元每天手续费仅0.83元。用途广泛,可用于硬装、软装、毛坯、精装房、二手房改造、自建房、拆迁安置房,以及购买家具家电。还款灵活,提前还款无违约金,无需承担剩余期数手续费。申请手续简单,无抵押、无担保、纯信用。

(本报记者 周西 整理)



### 农行首户e贷 帮你创业

本报讯(记者 周西) 优质小微企业创业中遭遇资金难关,该怎么办?首贷,对小微企业而言,是最为重要的一笔贷款。而统计数据显示,平均小微企业经营4年才获得第一次贷款。农业银行面向首次贷款的“首贷户”小微企业,推出了首户e贷产品。

首户e贷产品,专门为未在银行获得贷款的“首贷户”小微企业服务,为小微企业“贷”来首次贷款,助力企业快速成长,小微企业可通过个人掌银或企业网银申请。首户e贷无需抵押、担保,仅凭信用即可申贷。最高额度30万元,且执行农行普惠小微贷款利率。首户e贷授信有效期最长1年,随借随还,灵活信贷。小微企业申请到该贷款,可以减轻资金压力,让自身经营发展的动力更充足。



### 提升小微企业 开户体验

本报讯(记者 周西) 记者从兴业银行太仓支行获悉,去年8月起,上海市试点企业使用电子营业执照和电子印章,即可办理企业银行开户,无须提交纸质营业执照,无须使用实物印章。兴业银行上海分行于今年2月份正式推出电子营业执照在线开户服务,与传统开户方式比较,使用电子营业执照和电子印章开户更加便捷和安全,节约了大量人工和时间成本,提高了企业开户效率。

电子营业执照开户是兴业银行以科技赋能提升客户服务体验的冰山一角。早在2017年兴业银行就率先投产了企业开户线上预约服务,客户通过对公APP、微信公众号等渠道即可发起线上预约开户,银行在线预审材料,力争实现企业开户“只跑一次”,避免客户临柜开户时因材料不合格而反复跑银行的问题。

同时,通过在企业开户流程中接入工商部门企业登记数据,开户表单自动打印,应用人脸识别技术,开展开户主体意愿线上核实,账户信息RPA机器人报送等,将金融科技融入企业开户流程中,大幅提升了开户效率。此外,兴业银行还积极推行“开户七步法”,开展开户服务竞赛督导,不断促进开户时效提速,目前该行开立一户结算账户平均时间在30分钟以内,保证了企业良好的开户体验。据了解,除上述开户便利外,兴业银行还推出异地开户原件见证服务,并即将推出上门现场开户服务。

兴业银行表示,通过科技赋能,该行实现客户在哪里,开户服务就在哪里。在便利企业开户的同时,利用金融科技+大数据实行精准防控,确保账户风险管控力度丝毫不减。



## 2020年中债成员综合评定 太平人寿获“债券业务进步奖”

本报讯(记者 周西) 记者从太平人寿太仓支公司获悉,在日前进行的中央国债登记结算有限责任公司发布的2020年度中债成员综合评定中,太平人寿获“债券业务进步奖”。

为客观反映2020年度各市场

成员的债券业务表现,引导市场成员积极参与债券市场基础设施建设与创新业务,促进债券市场规范、健康、平稳发展,按照《中债成员综合评定方案》,中央国债登记结算有限责任公司评出2020年度在发行承销、交易结算、柜台、担保品、估值等

业务领域中表现突出的机构和个人。太平人寿作为央企子公司,一直积极投资国债、地方债,有力支持了地方经济社会发展,获评“债券业务进步奖”,充分表现了市场对公司投资行为的认可。据悉,太平人寿也是唯一获评该奖项的保险企业。



## 苏州山姆店、沃尔玛超市 单笔消费满200减50

本报讯(记者 周西) 即日起到2021年3月28日的每周五、六、日,中国银行62开头银联信用卡持卡人在苏州山姆店、沃尔玛超市单笔消费满200元减50元。

活动期间,在苏州地区山姆会员店、沃尔玛超市人工收银通道,使用中国银行62开头银联信用卡绑定中行手机银行APP、银联云闪

付APP、缤纷生活APP进行银联二维码支付,单笔消费满200元立减50元,单笔50元封顶。该活动属于长三角商圈活动(包含其他商场、餐饮等商户),每月每客户限参加2次,每日活动名额有限,用完即止。

太仓中行提醒,参加活动的用户包括但不限于同一设备、同一注

册手机号、同一银行卡预留手机号、同一实体银行卡、同一身份证号,每月仅可享受两次满200元立减50元的优惠,4次满30元立减10元的优惠,不得恶意套利,影响其他用户消费。用户需使用本人的电子设备、APP账号、银行卡二维码等亲自参加,用户不允许拆单。

## 开展“学雷锋”活动,传递“雷锋精神” 建行青年志愿者在行动

□本报记者 周西



2021年3月5日是第58个学雷锋纪念日。多年来,以“为人民服务”为宗旨的雷锋精神已融入中华民族的血脉。在建党100周年和“十四五”新征程开启之际,太仓建行为弘扬雷锋精神,激励全体员工以更饱满的热情投身工作,发扬“为人民服务”的精神,在日前开展了“学雷锋”系列活动,以微小的善意传递“雷锋精神”。

2020年是国家打赢脱贫攻坚战的决胜年,为延续帮贫扶困的精

神宗旨,3月5日下午,太仓建行“善建娄城”青年突击队志愿者们来到扶贫结对村——项桥村开展活动。在项桥村村干部的带领下,建行青年志愿者来到困难户家中送上关怀和问候。志愿者们热心地向困难家庭介绍了太仓建行扶贫帮困的相关工作,鼓励对方要坚定信心,保持积极向上的心态。一位志愿者告诉记者:“深入基层开展扶贫结对活动,不仅增进了与村民之间的感情,也让我们为美丽乡村建设贡献了青春

力量。”

为提高项桥村村民的金融素养,当天活动中青年志愿者还为村民讲解了如何防范电信诈骗、非法集资的相关知识,并以相关案例举例说明,用通俗易懂的语言引导村民关注资金安全和个人信息安全,守住自己的“钱袋子”。青年志愿者们还向村民介绍了建行“劳动者港湾”和裕农通等特色服务,让村民了解太仓建行便利贴心的金融产品和服务。

除了扶贫帮困,建行青年志愿者还一直关注长期奋斗在城市一线的快递小哥。“快递小哥就像勤劳的小蜜蜂,给市民带来诸多便利。”志愿者说,为了致敬城市美好生活的创造者和守护者,志愿者们会在快递小哥休息之余,为其倒上一杯水,并送上口罩等防疫物资,感谢他们的辛勤付出,还教他们使用“移动金融体验机”,体验“数字化时代”的便捷。据统计,目前太仓建行有13个网点设立了“快递小哥青春接力站”,为快递小哥们提供饮水供给、避暑取暖、手机充电等服务。建行相关负责人表示,未来“快递小哥青春接力站”将结合建行“劳动者港湾”服务,提高快递小哥们的职业认同感和归属感。