

你的满意是我们努力的目标

苏州市物业服务企业信用信息评价结果出炉,8家太仓本土
物业企业获评B级及以上

物业管理关系千家万户。近年来,随着城市发展建设速度不断加快,我市物业管理行业也呈现出蓬勃发展的态势。据统计,截至目前全市共有物业管理企业150家,并仍处于高速增长长期。

日前,苏州市住房和城乡建设局公布了2019年度苏州市物业服务企业信用信息评价结果,太仓本土物业企业中4家获评A级、4家获评B级。这些物业企业坚持满意度是衡量物业服务工作的唯一标准,时刻遵循物业从业人员的服务原则,当好业主的好管家。

2019年度苏州市物业服务信用评价A级企业



江苏新鑫物业管理有限公司

江苏新鑫物业管理有限公司是现代物业服务综合供应商,通过了三体系认证审核。公司是中国物业管理协会会员单位、中国电力联合会唯一物业企业会员单位、苏州市物业协会会员单位、太仓市物业协会副会长单位、苏州服务业创新型示范企业、太仓总部经济企业。公司管理项目近百个,涉及19个省、市、自治区的45个城市,物业服务面积超5620万平方米。



苏州久安物业管理有限公司

苏州久安物业管理有限公司以“A级服务 星级服务 微笑服务”为目标,不断提升综合竞争优势。多年来,公司以物业基础服务为根本,深化服务项目,拓宽服务领域,下设电梯子公司、弱电智能化子公司、洗衣服务部、洗车服务部等,多层次、多渠道、多领域为业主创造更加美好的生活环境。



苏州沿江物业管理有限公司

苏州沿江物业管理有限公司是中国物业管理协会会员单位、苏州市物业管理协会副会长单位、太仓市物业管理协会会长单位。公司探索“红色物业进小区”,联合社区、小区业委会实现物业管理的转型升级;成立“戎耀之家”,设立“参战退役军人助老帮困和创业帮扶基金会”,精准帮扶困难老兵,被评为江苏省首批“退役军人创业就业示范基地”。



太仓市城房物业管理有限公司

太仓市城房物业管理有限公司是专门从事物业顾问、物业管理服务的股份制民营企业,成立于2001年,于2012年通过三体系认证审核。公司物业管理服务类型包括高中低档住宅小区、别墅、公共事业单位、政府机关、企业、集中商业项目等,是太仓发展较快、种类较全的物业服务企业。

2019年度苏州市物业服务信用评价B级企业



太仓市博尔特物业管理有限公司

太仓市博尔特物业管理有限公司是现代物业管理的综合供应商,公司秉承“以人为本,贴心服务”的管理理念,努力成为“美好家园的忠诚守护人”。“博尔特”企业目前拥有2家专业公司,分别是太仓市博尔特物业管理有限公司和苏州市博尔特保安服务有限公司,在管项目60多个,服务面积超300万平方米。



太仓市南珠物业管理有限公司

太仓市南珠物业管理有限公司本着“事于勤勉、业于精诚、智于谋新、存于和谐”的企业精神和“以客户需求为导向,以提升客户价值为核心”的服务宗旨,积极为物业管理行业的发展作贡献。公司建立了一套完善的管理制度,包括每周工作例会、每月考核制度、年终考评制度等,物业管理水平和服务质量不断提升。



太仓市平安物业管理有限公司

太仓市平安物业管理有限公司是一家深深植根于太仓物业服务热土的本地企业,始终秉承“立足太仓、服务太仓”的理念,为业主提供物业管理服务。公司拥有完善的培训系统,大量本土失地农民通过系统培训后成为各物业服务项目的主力军,多个所管项目被评为市级优秀物业管理示范项目。



太仓新港城物业管理有限公司

作为扎根太仓、服务太仓的本土企业,太仓新港城物业管理有限公司在行业中率先通过ISO三体系认证,先后被评为太仓市十佳物业服务企业、太仓市守合同重信用企业等。公司拥有专业的物业管理人才和物业服务队伍,承接了多种类型的物业服务项目,管理面积超过200万平方米,所管项目多次被评为市级优秀物业管理示范项目。

太仓本地物业企业2019年度信用等级公示

日前,苏州市住房和城乡建设局公布了2019年度苏州市物业服务企业信用信息评价结果,此次评价按照物业服务企业信用综合得分由高到低分为A、B、C、D、E五个等级。太仓本地54家物业企业完成了信用信息评价,获得了信用等级,其中A级4家、B级4家、C级46家。

信用信息评价是展现物业服务企业的企业实力、诚实守信、品牌价值等的重要指标。《苏州市物业服务企业信用管理办法(试行)》(苏住建规[2019]3号)文件明确,获评A级信用等级的物业服务企业,将被物业管理行政主管部门列为重点扶持对象;物业管理行政主管部门组织实施各类表彰奖励、示范物业管理项目评价等活动,优先考虑或推荐;前期物业管理招标时给予信用加分;倡导业主选聘物业服务企业时优先考虑。

希望广大物业服务企业以此次诚信评价为基础,不断夯实内功,诚信经营。

序号	物业服务企业名称	2019年度信用等级
1	江苏新鑫物业管理有限公司	A
2	苏州久安物业管理有限公司	A
3	苏州沿江物业管理有限公司	A
4	太仓市城房物业管理有限公司	A
5	太仓市博尔特物业管理有限公司	B
6	太仓市南珠物业管理有限公司	B
7	太仓市平安物业管理有限公司	B
8	太仓新港城物业管理有限公司	B
9	苏州滨河物业管理服务有限公司	C
10	苏州国方物业管理有限公司	C
11	苏州国信物业管理有限公司	C
12	苏州鸿庆物业管理有限公司	C
13	苏州金管家物业管理有限公司	C
14	苏州金玉兰物业管理有限公司	C
15	苏州浏锋物业管理有限公司	C
16	苏州市梦之舟物业管理有限公司	C
17	苏州市明港物业管理有限公司	C
18	苏州市尚邦物业管理服务有限公司	C
19	苏州万象行物业服务有限公	C
20	苏州沃德物业管理有限公司	C
21	苏州香塘物业管理有限公司	C
22	苏州振弘物业管理有限公司	C
23	太仓安馨物业管理有限公司	C
24	太仓宝华物业管理有限公司	C
25	太仓博森物业管理有限公司	C
26	太仓达东物业管理有限公司	C
27	太仓格凡尼物业管理有限公司	C

序号	物业服务企业名称	2019年度信用等级
28	太仓宏璟瑞远物业管理有限公司	C
29	太仓华东物业管理有限公司	C
30	太仓华顺物业管理有限公司	C
31	太仓临港物业管理有限公司	C
32	太仓市诚诚物业管理有限公司	C
33	太仓市诚展物业管理有限公司	C
34	太仓市大众物业管理有限公司	C
35	太仓市国风物业管理有限公司	C
36	太仓市恒信物业管理有限公司	C
37	太仓市恒洋物业管理有限公司	C
38	太仓市华海物业管理有限公司	C
39	太仓市华旭物业管理有限公司	C
40	太仓市金仓湖物业管理有限公司	C
41	太仓市景苑物业管理有限公司	C
42	太仓市康居物业管理有限公司	C
43	太仓市科万物业管理有限公司	C
44	太仓市铭盛物业管理有限公司	C
45	太仓市纽恩物业管理有限公司	C
46	太仓市森邦物业管理有限公司	C
47	太仓市鑫诚物业管理有限公司	C
48	太仓市银宇物业管理有限公司	C
49	太仓市云海物业管理有限公司	C
50	太仓市众联物业管理有限公司	C
51	太仓市众信物业管理有限公司	C
52	太仓腾飞物业管理有限公司	C
53	太仓宇悦物业服务有限公	C
54	太仓元大企业物业管理有限公司	C