

寒冷冬日，相约泡“汤”

□本报记者 欧阳孙晶 文/图



天气一冷，没什么寒冷是泡温泉不能驱赶的，我们不妨尝试去泡一次吧！我国是世界上温泉最多的国家之一，又是温泉利用最早的国家之一。温泉因其神奇的药用效果及与帝王相关的养生传说，历来被文人墨客争相传颂。

现在，很多地方都开设了温泉馆，有

些酒店也可以泡温泉，成为年轻人热衷的网红打卡地。冬天和温泉是绝配，外面再寒冷，温泉水也照样是热气腾腾的。

泡温泉可以治疗皮肤干燥，具有保湿作用，还可以夏病冬治，因为夏季紫外线照射强烈，温泉水中具有很好的修复因子，可以增强人们的耐寒力及免疫力。慢

漫入温泉水中，好像被冬日的暖阳包裹，长舒一口气，享受这份宁静，所有的寒冷都随着水蒸气消散了。泡一会儿后上来休息一下，喝点水补充水分。温泉拥有神奇的治愈力，除了可以清洁皮肤、缓解疲劳，身心也会得到愉悦放松。不少温泉馆都设有儿童区、汗蒸房、电影院、书屋……和家人朋友一起泡一泡温泉，心情更是美美的。

但泡温泉也讲究学问，如何泡才能达到最佳的保健效果？

以下这些情况要考虑：

1.并非热水都是温泉。目前各地大大小小的温泉很多，“假温泉”也很多。专家说，并非“一汪热水”就有保健作用。如何鉴别真假温泉？真温泉闻着有轻微的硫化氢味，也就是臭鸡蛋味；真的温泉水在身上有滑腻的感觉；人泡在真温泉里，能感到有比较明显的浮力；手指泡在真温泉里，皮肤不会起皱。

2.并非泡得越久越好。泡温泉的时间

不宜过长，应该泡多久则要看水的温度。泡温泉的时间以每次10~20分钟为宜，若是34℃~36℃的微温浴，时间可稍长些，高温浴则不宜时间长，应以机体微微出汗为宜，尤其冬天不能大汗淋漓。当在泉水中感觉口干、胸闷时，就得上池边歇歇，或喝点饮料补充水分。

3.并非所有感冒都是泡温泉就能好的。许多人认为，如果感冒了，利用温泉的温度可以帮助康复，如果感冒的症状为身寒、鼻塞、流清涕等，泡温泉确实会有一些康复作用。但如果还有乏力、气短、动则气喘等症状，则属于气虚感冒，不适合泡温泉。

4.有些人不适合泡温泉。除了孕早期和孕晚期的孕妇不宜泡温泉外，患有癌症、白血病以及传染性疾病患者的患者，也不宜泡温泉。以下人群不建议泡温泉：第一、心血管疾病患者，特别是老年人；第二、糖尿病患者；第三、过饱、空腹或疲劳人群。

而对于大多数人来讲，在寒冷的冬季，泡温泉是不错的解压方式。小伙伴们，我们相约去泡“汤”吧！



1



● 心灵奇旅

● 导演: 彼特·道格特 / 坎普·鲍尔斯

● 编剧: 彼特·道格特 / 麦克·琼斯 / 坎普·

鲍尔斯

● 主演: 杰米·福克斯 / 蒂娜·菲 / 约翰·拉

岑贝格

● 类型: 科幻 / 动画 / 音乐 / 冒险

● 制片国家 / 地区: 美国

● 语言: 英语

● 上映日期: 2020-12-25(中国大陆)

● 片长: 101分钟

2



● 送你一朵小红花

● 导演: 韩延

● 主演: 易烊千玺 / 刘浩存 / 朱媛媛 / 高

亚麟

● 类型: 剧情

● 制片国家 / 地区: 中国大陆

● 语言: 汉语普通话

● 上映日期: 2020-12-31(中国大陆)

● 片长: 128分钟

时令太仓

冬酿酒

□本报见习记者 王静微 文/图

时鲜货，每年冬至前上市，只卖两周，到冬至当天截止。冬酿酒由米酒与桂花一同酿制而成，口味甘甜、色泽金黄，尝上一口，隐隐有桂花的幽香。

冬酿酒制作过程也不算复杂。糯米提前用冷水浸泡8小时以上，判断糯米是否浸泡好，用手揉捏下，能捏碎成粉表示浸泡好了。用一个容器沥干水分。糯米浸泡好后上蒸锅，用筷子戳几个小洞，蒸30分钟，不宜太烂，否则会影响米酒的口感。把蒸好

的糯米放进一个大的无水盆中，用纯净水把糯米搅拌均匀，不让它粘住。糯米放凉后，放入酒曲搅拌均匀，等待水分全部晾干。晾干水分后，将糯米饭放入酒缸，尽量压实，中间留个洞，等着日后酒渗出来。用塑料袋封紧，酒缸用盖子盖紧，等待发酵。

冬酿酒虽然有个酒字，但酒精度只有2~4度，翠黄剔透的酒中，点缀着几朵桂花瓣，一口喝下去，丝丝香甜，让人情不自禁沉醉其中。

冬天，当心低温烫伤

■ 烫伤急救大法，脱离热源迅速降温

刚做好的饭，刚倒的开水，熨衣服的水蒸气，都可能把人烫伤。此时你要掌握的，就是烫伤急救大法！烫伤主要的影响因素是接触时的最高温度和接触时间，所以应该最先做到这两点：脱离热源，迅速降温。

然后，利用现场条件迅速开启“冲、脱、泡、盖、送”五大急救步骤：

1.冲：脱离烫伤源头后，迅速用流动水、冷水冲洗烫伤部位，在烫伤部位周围轻轻地淋洗，冲洗时间约30分钟，或创面无痛感即可。

2.脱：在冲洗过程中，同时脱去烫伤部位的衣物。尽可能用剪刀把衣物剪开。不可硬拽衣物，避免皮肤大面积剥脱。

3.泡：泡是冷疗的一种办法。脱去衣服后将创面在冷水中浸泡30分钟。

4.盖：浸泡过后要覆盖创面。如果条件允许，就用无菌纱布覆盖。注意，不要使用毛巾。

5.医：对于起水泡或者较大创面的创伤，在急救处理后要迅速送往有救治烧伤、烫伤能力的医院进一步处理。

■ 家长长点心，奇葩偏方千万别信

孩子被烫伤，有的家长会给孩子涂酱油、抹牙膏。殊不知，这么做不是雪中送炭，而是雪上加霜！

1.伤口上涂抹牙膏、酱油。不可以！涂抹牙膏无益处，还会增加创面恢复的难度。涂抹酱油会加重创面脱水、损伤。颜色掩盖创面，还会影响医生对创面情况的判断。

2.烫伤后抹红药水或紫药水。不可以！红药水含2%红汞和98%酒精或水的制剂，可用作杀菌剂，但杀菌效果较差。紫药水会在烫伤创面结一层痂，导致创面情况被掩盖，药水的颜色也同样会影响烫伤创面的判断。

3.用冰块代替流动冰水敷。不可以！烫伤后的皮肤组织没有表皮保护，变得更加脆弱，直接冰敷则容易冻伤皮肤。

关于增设道路交通技术监控系统的通告

根据道路交通安全管理的需要，经上级公安机关交通管理部门批准，我市下列地点将增设交通技术监控设备(电子警察)，望广大机动车、非机动车驾驶人遵守交通法规，安全通行。

- 1.白云渡路、郑和中路路口
- 2.白云渡路、金湾路路口
- 3.白云渡路、中市路路口
- 4.白云渡路、中市路路口南30米
- 5.白云渡路(中市路至新浏河辅道)
- 6.郑和路、东仓路路口西100米
- 7.浮桥镇茜星路

特此通告！

太仓市公安局交通警察大队

2020年12月22日

太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

太资规网挂[2020]43号

经太仓市人民政府批准，由太仓市自然资源和规划局以网上挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事宜公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求：

编 号	土地位置	土地面积 (亩)	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	建筑限高 (米)	竞买保证金 (万元)	起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
2020-WG-101	高新区(太仓港)经济开发区, 海盐街, 金城路	33.64	居住用地(纯住宅)	1.0<容积率≤1.8	<30%	≥35%	≤30	4040	8483	100
2020-WG-102	高新区(太仓港)经济开发区, 太仓大道, 金城路	1.04	居住用地(纯住宅)	/	/	/	/	89	17	5

[其他需要说明的宗地情况]

注：上述2号地块竞买物得者需按评估价6.86万元与属地政府另行结算，上述评估价不包含在本次挂牌地块的土地出让金。

二、竞买资格：

中华人民共和国境内的法人、其它组织、除法律、法规以及出让公告另有规定外，均可参加竞买。

住宅地块竟买人须由竞买人与受让方共同签订相关文件，并在获得资格审查通过时提交书面承诺。

竞买人须向CA认证机构申请身份证件，办理CA证书。(详见出让须知第二条)，持CA证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。

三、网上挂牌出让详细情况和具体要求，详见网上挂牌出让文件：

竞买人可于2020年12月22日至2021年1月11日登录网上交易系统。

(http://221.224.76.18:8084/)下载网上挂牌出让文件，也可到太仓市自然资源和规划局605室按規定申领。

四、网上挂牌出让竞买人资格：

竞买人须向CA认证机构申请身份证件，办理CA证书。

(1) 国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书；(2)公司营业执照副本；

(3)法定代表人身份证明；(4)法定代表人委托代理人代办的，必须出具授权委托书及受托人的身份证件；(5)住宅地块资金来源承诺。

五、缴纳竞买保证金时间、自由报价时间、限时竞价时间：

1.缴纳竞买保证金时间：网上申请报名后，竞买人可于2021年1月18日16:

00前按网上交易系统确定的银行账户足额缴纳竞买保证金。

2.自由报价时间：竞买人在缴纳保证金后，可在限时竞价截止前一小时多次报价。报价一经确认后，不得变更或者撤销。

3.限时竞价时间：自由报价时间停止更新后竞买价格，停止更新时最高报价为限时竞价起始价。本次公告地块限时竞价起始时间为：

1号地块：1月21日10:10

2号地块：1月21日10:40

4.一次报价时间：土地使用权网上竞价达到网上竞价中止价格时，网上竞价中

止，转为网上一次报价。所有取得相应地块网上竞价资格的竞买人均可参加该地块一次报价。

一次报价开通时间为竞价中止10分钟内，若在自由报价阶段达到网上竞价中止价格则一次报价开通时间为限时竞价时间。第一次报价起止时间为10分钟，前5分钟为一次报价资格确认阶段，后5分钟为竟买人报价阶段。

本次公告设定的市场指导价及一次报价有效区间如下：

编 号	市场指导价 (万元)	中止价格 (万元)	一次报价有效区间 (万元)
2020-WG-101	43753	48129	48346

六、挂牌交易办法：本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请，不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设底价，按照价高者得的精神确定最终竟得人，超过中止价的通过“一次报价”方式确定竟得人。

七、其他需要公告的事项

1号地块竟得人在获得之日起10个工作日内，须先行与太仓市人民政府签订《投资发展监管协议》，并在《投资发展监管协议》签订后与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》，未按期签订《投资发展监管协议》的，视为竟得人放弃竞得资格。

竞得人与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》时，可选择采用“模块式”出让模式，可享受最优质高效服务和最舒适营商环境。

竞得人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。

本次出让地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划控制要求的出具，均依据依法依规批准的详细规划图中相应地块的开发利用内容，符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市规划管理技术规定》、《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的通知》(苏政办发〔2020〕58号)、《江苏省自然资源厅关于严格执行〈江苏省村庄规划管理条例〉的通知》(苏自然资发〔2019〕94号)等法律法规和技术规范标准有关规定。

竞得人与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》时，可选择采用“模块式”出让模式，可享受最优质高效服务和最舒适营商环境。

竞得人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。

本次公告地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划控制要求的出具，均依据依法依规批准的详细规划图中相应地块的开发利用内容，符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)、《江苏省城乡规划条例》、《江苏省城市规划管理技术规定》、《省政府办公厅关于城市地下空间开发利用的通知》(苏政办发〔2020〕58号)、《江苏省自然资源厅关于严格执行〈江苏省村庄规划管理条例〉的通知》(苏自然资发〔2019〕94号)等法律法规和技术规范标准有关规定。

竞得人与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》时，可选择采用“模块式”出让模式，可享受最优质高效服务和最舒适营商环境。

竞得人不得建设带有私家花园的低层独立式住宅的别墅类房地产开发项目。

本次公告地块所涉地下空间使用权设立及其各项规划控制要求的出具，均依据依法依规批准的详细规划图中相应地块的开发利用内容，符合《中华人民共和国城乡规划法》、《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018