

圣诞节遇上变异病毒 英国人纠结“理智与情感”

新闻事实

这一变异病毒被命名为“VUI-202012/01”。目前在英国一些疫情较严重地区能观察到较大数量这种变异病毒感染的病例。英国政府已向世界卫生组织报告。

英国卫生大臣马修·汉考克 20 日说,英国新冠病毒新毒株传播情况“失控”,只有限制社交接触才能控制住,尤其英格兰第四级防疫地区的每个人都必须遵守规定。

英国恐有数百万民众的圣诞节计划受影响。还能不能聚、怎么聚,都成为“理智与情感”的纠结——情感上,在经历了艰难一年后,民众与亲友团聚的需求更迫切;但理智上,疫情如此严峻,节日聚会会增加传染风险。英国首相约翰逊 19 日承认这是一个“棘手选择”,但他强调政府“别无选择”,英国民众“无法按原计划过圣诞节”。

深度分析

英格兰首席医疗官克里斯·惠蒂说,根据现有研究和初步分析,专家们认为这一变异病毒“能更快传

圣诞节即将到来,原本打算与亲友团聚的英国民众内心却五味杂陈。一方面,英国政府宣布,正在调查近期新冠病毒传播速度加快是否与一种变异新冠病毒有关;另一方面,原定圣诞防疫限制“放松期”被迫取消,首都伦敦、英格兰南部和东部部分地区自 20 日起上调疫情防控级别,加码至新增的最高第四级。

播”,但至今还没有证据显示这种变异病毒可能带来更高的死亡率或影响疫苗和治疗药物的效用。专家们加紧研究,以加深对变异病毒的了解。

不过,英国一些专家表示,出现变异病毒在可预期范围内。利物浦大学教授朱利安·希斯科克斯说,冠状病毒会不断发生变异,此次新冠病毒出现变异并不出人意料。现在最重要的是调查这种变异病毒是否具有影响人体健康、相关诊断、疫苗效用的新特性,而“当前采取的防控措施是恰当的”。

即时评论

站在新旧年交替的门槛上,又有疫苗的加持,乐

观者愿意相信新年必定会有新气象,然而现实再次提醒我们,病毒的威胁远未离去。大疫当前,人类必须同心协力、同仇敌愠。如果不能筑起全球统一的“防波堤”,病毒新变种今天冲击英国和欧洲,明天就可能突围到世界其他角落。

目前全球新冠死亡病例已逼近 170 万,触目惊心!面对马上来临的圣诞和新年假期,不由得让人更加揪心。世卫组织已经警告:新毒株在欧洲的传播强烈而广泛,各国必须加强防控。希望警钟入耳,更能入心!

背景链接 >>>

自 20 日起,一些国家陆续启动针对英国的不同入境限制措施,包括法国、德国、意大利、荷兰、比利时、奥地利、爱尔兰、保加利亚、加拿大等。比如,荷兰自当天起禁止英国航班入境,禁令持续至明年 1 月 1 日。法国自当天午夜起 48 小时内暂停来自英国的人员旅行。

英国政府 20 日发布的数据显示,该国过去 24 小时新增新冠确诊病例 35928 例,累计确诊 2040147 例。

(新华社北京 12 月 21 日电)



圣彼得堡:今年的圣诞集市上无演出

这是 12 月 20 日拍摄的俄罗斯圣彼得堡圣诞集市上的新年松树。圣彼得堡圣诞集市于 12 月 19 日至 1 月 10 日对公众开放。受疫情影响,今年圣诞集市上不设有演出节目,市民被要求保持社交距离感受节日气氛。

新华社 发

美国会两党就新一轮经济纾困方案达成一致

新华社华盛顿 12 月 20 日电 美国国会两党 20 日就一项一直争议不断的、总额约 9000 亿美元的经济纾困方案达成一致,以应对仍在肆虐的疫情。

国会民主党和共和党当天还达成一项总额达 1.4 万亿美元的 2021 财年(始于今年 10 月 1 日)预算方案。众议院将于 21 日就两项方案统一投票。近期,美国国会投票通过多项临时拨款法案,为联邦政府提供资金,避免政府“关门”。

同为民主党人的众议院议长佩洛西和参议院少数党领袖舒默表示,当前疫情形势严峻,经济纾困方案将为美国人提供急需的救助,但这远远不够。未来,民主党人将进一步推动新的方案。参议院多数党领袖、共和党人麦康奈尔承诺,将出台更多纾困措施。

近月来疫情在美国呈反扑态势,多地重新出台限制措施。自今年 3 月上一轮经济纾困法案以来,国会迟迟未就新一轮纾困措施达成一致。

日本 2021 财年预算规模再创新高

新华社东京 12 月 21 日电 日本政府 21 日召开内阁会议,确定 2021 财年(2021 年 4 月至 2022 年 3 月)财政预算总规模为 106.6 万亿日元(1 美元约合 103 日元)。至此,日本年度预算连续 9 年创新高。

根据已公布的政府文件,新财年预算预留 5 万亿日元应对新冠疫情,社保和国防开支均再创新高。与此同时,按照政府日前对新财年经济及税收增长情况的预测,2021 财年税收为 57.4 万亿日元。为弥补收支缺口,政府拟新发国债 43.6 万亿日元,这将使日本财政支出对国债的依存度超过 40%。

加上此前推出的 2020 财年第三次补充预算,日本政府未来将在防控疫情的同时聚焦经济数字化和绿色化转型、增强地方经济活力、推进社保体制改革等中长期目标。

日本内阁会议本月 15 日决定,推出财政支出规模超过 19 万亿日元的本财年第三次补充预算,以进一步加大经济刺激力度。该补充预算和新财年预算案明年 1 月将一并提交国会审议。

伊拉克巴格达“绿区”遭数枚火箭弹袭击

新华社巴格达 12 月 20 日电 伊拉克军方 20 日说,伊拉克首都巴格达市中心“绿区”当晚遭数枚火箭弹袭击。美国驻伊拉克大使馆启动防空系统对火箭弹实施了拦截。

伊拉克联合行动指挥部发表声明说,不明身份的武装人员 20 日晚从巴格达东南部区域向“绿区”发射数枚“喀秋莎”火箭弹,击中“绿区”内部分建筑和车辆,但未造成人员伤亡。

伊拉克内政部一名官员在接受新华社记者采访时说,美国大使馆的防空系统当晚拦截并摧毁 4 枚火箭弹,另有一枚火箭弹击中“绿区”内一处军事设施。美国驻伊拉克大使馆当天发表声明说,使馆防御系统对火箭弹袭击实施了干预,袭击造成使馆部分设施轻微受损,未有人员伤亡。

目前尚无任何组织或个人宣称制造了这起袭击事件。“绿区”位于巴格达市中心,是伊拉克政府机构以及美国和英国驻伊大使馆所在地。针对“绿区”的类似袭击事件时有发生。

华夏银行

HUAXIA BANK

岁末回馈大欢送!

活动时间: 每周五上午10:00

凡至华夏银行太仓支行网点的新老朋友,均可参加抓鸡蛋(抓多少送多少,鸡蛋都为新鲜鲜鸡蛋)

后续更多精彩活动敬请关注!

联系方式: 0512-53282253 18915782206

联系地址: 太仓市太仓南路39号

苏州金腾拍卖有限公司拍卖公告

受委托,本公司将在 2020 年 12 月 29 日上午 10 时整,在太仓市北门街 8 号二楼对以下资产进行公开拍卖,有关事项公告如下:

一、拍卖标的:1.执法扣押物资一批(磅秤、气泵、架子、小百货等)及淘汰“便民服务车一批;2.苏 E998JU“大众汽车牌 SVW72010EJ”壹部,初次登记日:2012 年 3 月 8 日;3.城厢镇板桥区“星光码头”4 幢 3、5、7、9 号商用房(约 435 平方米)租赁权;

二、竞买须知:1.凡有意参加竞买者于 12 月 28 日下午 3 时截止登记前持有效证件办理参与手续并交付保证金;每个标的 1 万元;2.其它事项详见“拍卖告知书”。

三、咨询联系电话:13706240976、18962601879

遗失声明

●太仓市城厢镇南郊雪苑胜昔食品便利店遗失营业执照正本,编号:320585000201212140281,声明作废。

●太仓经济开发区杨悦龙铝合金门窗店遗失营业执照正本和副本,正本编号:320585000201505210235,副本编号:320585000201505210251,声明作废。

●上海意特企业营销策划有限公司太仓分公司遗失财务章,编号:3205851910911,法人章,编号:3205851947013,声明作废。

太仓市国有储备土地使用权“双信地”挂牌出让公告

太资规网挂(工)〔2020〕44 号

太仓市国有储备土地使用权“双信地”挂牌出让须知

经太仓市人民政府批准,由太仓市自然资源和规划局以“双信地”挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。本次出让基于出让方与竞买人双方信用,由出让方承诺遵守竞买人前期所选模块方案中的约定事项,竞买人除按照“双信地”挂牌出让文件、土地出让合同及规划条件进行项目开发建设外,还应遵循项目投产相关要求。现将有关事宜公告如下:

一、出让地块的基本情况指标要求:

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	建筑高度(米)	超高层(万元)	竞买保证金(万元)	幢数	幢数
2020-W344-1	高新区东仓路东、郑兴路北	6979	工业用地(通用设备制造业)	0.7≤容积率≤1.2, 1.0≤容积率≤2.0	40%≤容积率≤50%	≤20%	≤24	210	42	5	
2020-W344-2	高新区青墩北路、东仓路东	15021.7	工业用地(汽车制造业)	0.7≤容积率≤1.2, 1.0≤容积率≤2.0	40%≤容积率≤50%	≤20%	≤24	431	90	5	
2020-W344-3	城厢镇新张路、东仓路东	14297.6	工业用地(仪器仪表制造业)	1.0≤容积率≤2.0	≤50%	≤10%	7	428	85	5	
2020-W344-4	城厢镇新张路、竹园路北	13359	工业用地(专用设备制造业)	1.0≤容积率≤2.0	≤50%	≤10%	7	428	85	5	
2020-W344-5	齐东镇黄桥路、任家港北	14827.7	工业用地(橡胶塑料制品业)	1.0≤容积率≤1.8	≤50%	≤10%	≤24	425	85	5	
2020-W344-6	齐东镇黄桥路、任家港北	13423.4	工业用地(电气机械及器材制造业)	1.0≤容积率≤2.5	≤50%	≤10%	≤24	406	81	5	
2020-W344-7	凤鸣镇南桥路、204国道西	118393	工业用地(木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业)	1.0≤容积率≤1.8	≤50%	≤10%	≤24	356	71	5	

二、竞买资格:凡具备太仓市新增工业用地联合预审领导小组审核通过书面意见的公司、企业、其他组织,均可参加竞买。

竞买人须向 CA 认证机构申请身份认证,办理 CA 证书(详见出让须知第二条),持 CA 证书通过太仓市国有建设用地使用权网上交易系统参与网上报名。

三、网上挂牌出让详细情况和具体要求,详见网上挂牌出让文件。竞买人可于 2020 年 12 月 21 日至 2021 年 1 月 10 日登录网上交易系统(http://221.224.76.18:8084/)下载网上挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局 606 室按规定申领。

四、网上资格审核:竞买人在办理 CA 证书前须向网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代表人身份证;(4)若法定代表人委托代理人办的,必须出具授权委托书及受托人的身份证;(5)新增工业用地项目综合评价结果报告函。

五、缴纳竞买保证金:网上报名、自由报价、限时竞价时间:1.缴纳竞买保证金时间:通过资格审核后,竞买人可于 2021 年 1 月 19 日 16:00 前按网上交易系统确定的银行按时足额缴纳竞买保证金。2.自由报价时间:竞买人在缴纳保证金后,可在限时竞价截止前一小时多次报价。报价一经确认后,不得变更或者撤销。

3.限时竞价时间:自由报价截止时停止更新挂牌价格,停止更新时最高报价作为限时竞价起报价。本次公告地块限时竞价起始时间如下:1号地块:1月21日9:00

2号地块:1月21日9:00

3号地块:1月21日9:20

4号地块:1月21日9:30

5号地块:1月21日9:40

6号地块:1月21日9:50

7号地块:1月21日10:00

六、其他需要公告的事项:凡具备太仓市新增工业用地联合预审领导小组审核通过书面意见的公司、企业、其他组织,均可参加竞买。

凡具备太仓市新增工业用地联合预审领导小组审核通过书面意见的公司、企业、其他组织,均可参加竞买。

七、挂牌交易办法:本次网上挂牌交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本次网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的原则确定土地受让人。

网上挂牌出让地块和相关详细情况,竞买人可向太仓市自然资源和规划局咨询,具体联系方式如下:

联系人:刘军、孙爱理
联系电话:0512-53623170、53890610

一、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让采取在互联网上交易的方式进行,竞买人必须认真阅读挂牌出让文件和本须知,并应到

现场踏勘拟竞买地块。竞买人申请一经提交,即视为竞买人对挂牌文

件及地块现状无异议并全部接受。本次挂牌出让文件共 7 份(详见文

件目录)。

二、竞买人须向 CA 认证机构申请身份认证,办理 CA 证书。CA

证书办理地点:

昆山市白马泾路 52 号曼哈顿国际大厦 7 楼 706-707 室,联系电话:

0512-50161124、50161134。

苏州市高新区邓尉路 9 号润捷广场 1 幢 9 楼 905 室,联系电话:

0512-68701110、68703189。

办理 CA 所需材料竞买人可通过网上交易系统“资料下载”中

“数字证书办理指南”进行下载。

三、网上交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式的申请。本

次国有建设用地使用权网上挂牌交易不设底价,按照价高者得的原

则确定土地受让人。

四、网上交易操作指引:网上交易系统数据服务器操作系统的时

间为准。

建议采用 IE8.0 版本以上浏览器访问网上交易系统。

五、网上挂牌程序

1.公告:公告发布后,意向竞买人可通过网上交易系统下载网上

挂牌出让文件,也可到太仓市自然资源和规划局自然资源权益和开

发利用科按规定索取资料。

2.报名:公告期满后进入挂牌期,挂牌期不少于 10 天。符合参

资格条件的人员可于公告规定时间内持 CA 证书登录网上交易系

统提交竞买申请,并在网上交易系统确定的银行按时足额缴纳买

卖保证金。

竞买人持 CA 登录网上交易系统上传下列文件:(1)国有建设用

地使用权网上挂牌出让竞买申请书;(2)公司营业执照副本;(3)法定代

表人身份证;(4)若法定代表人委托代理人办的,必须出具授权委托书

及受托人的身份证;(5)新增工业用地项目综合评价结果告知函。

3.自由报价:竞买人可在报名成功后进行自由报价,自由报价截

止时间挂牌截止前一小时。自由报价按照不低于起始价的原则,采

用增价方式报价,每次报价应当在当前最高报价基础上递增 1 个或 1

个以上整数倍的加价幅度。网上交易系统允许多次报价,报价一经确

认后,不得变更或者撤销。

4.限时竞价:挂牌截止前一小时,停止更新挂牌价格,停止更新时

最高报价作为限时竞价起报价。各地块在挂牌截止后进入限时竞价

程序。限时竞价两次报价时间间隔不超过 4 分钟,若 4 分钟内无价格

更新,报价最高者即为竞得人。

5.成交阶段:网上挂牌出让成交后,网上交易系统自行向竞得人

生成《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交通知书》,竞得人应在

成交之日起 5 个工作日内,持成交通知书、竞买申请书、企业营业执

照、法定代表人或委托代理人身份证原件、复印件提交太仓市自然

资源和规划局 606 室进行竞买资格复审。复核通过后,竞买人持项目

立项文件及出让合同、《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确

认书》,对未取得国有建设用地使用权的竞买人的竞买保证金,在网

上挂牌竞价结束后 5 个工作日内退还,保证金不计利息。

成交确认书签订后,乙方在 5 个工作日内与太仓市自然资源和

规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》须先行签订《“双信地”

投资监管协议》,当日即由市行政审批局依申请向乙方颁发《建设用

地规划许可证》及乙方前期所选模块方案中成交阶段约定的其他相

关手续。

6.交地阶段:乙方按出让合同缴纳完出让金,即由太仓市土地储

备中心与乙方签订交地确认书,依受让人申请,当日即由市不动产登

记中心颁发《不动产权证书》,市行政审批局发放前期所选模块方

案中交地阶段约定的相关手续。

7.竣工阶段:项目竣工验收完成后,经受让人申请,市不动产登

记中心当日颁发《不动产权证书》。

五、网上挂牌出让过程中,因受到网络病毒、黑客入侵,或者电力

传输中断、网络通讯异常、软硬件故障及不可抗力等原因,导致网

上交易系统不能正常运行的,出让人不承担责任。网上挂牌出让活动

暂停,待故障排除后继续进行。太仓市自然资源和规划局将在恢复网

上挂牌出让前 24 小时内按原途径发布恢复网上竞买公告,并公布相

关监管部门查证结果系统故障原因。

六、竞买人有下列行为之一的称为违约,太仓市自然资源和规划

局有权取消其竞得资格,没收其所支付的全部保证金,并保留要求其

赔偿该地块组织网上挂牌出让支出的全部费用的权利。

1.竞买人不具备出让文件所规定的竞买资格而参与国有建设用

地使用权网上挂牌出让,导致出让结果无效的;

2.竞买人逾期或拒绝按约定签订《国有建设用地使用权网上挂牌

出让成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》;

3.竞买人提供虚假文件或隐瞒事实的;

七、竞得人因故不能按规定的时限签订《国有建设用地使用权出让

合同》的,可在期满前 5 日内到太仓市自然资源和规划局申请续

期,但续期不得超过 10 日,逾期视为违约,取消其竞得资格,并按第

六条规定追究违约责任。

八、网上挂牌出让时间等事项如有变更,太仓市自然资源和规划

局将在门户网站、太仓市国有建设用地使用权网上交易系统等平台

上发布相关信息。

九、其他

1.本次出让地块水、电等基础设施已通至地块红线,受让人可按

规划设计要求向有关部门申请办理增容等手续,增容接驳费用自理。

“城建配套”等有关建设规费由受让人自行负责交付,并办理手续。受

让人应当严格按照批准的规划方案实施建设,不得擅自更改。

2.印花税、契税等由相关部门按规定另行征收。

3.本次出让地块按现状条件交地。开发建设时,地下暗河、暗桩、

地下管线、地下障碍物等由受让人负责勘察,增加的开发成本由受

让人自理。地下资源、埋藏物均按国家有关规定处理。

4.交地时间、开竣工时间及土地出让金付款时间见下表:

地块编号	交地时间	开工时间	竣工时间	付款时间
2020-W344-1	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-2	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-3	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-4	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-5	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-6	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前
2020-W344-7	2021年2月21日前	2021年1月21日前	2021年1月21日前	2021年2月21日前

5.投资强度:7500 万元人民币/公顷以上。

十、太仓市自然资源和规划局对本《须知》有解释权。

太仓市自然资源和规划局

2020 年 12 月 21 日