

吸引外资量稳质增 彰显中国市场吸引力

——透视前10个月我国引进外资“成绩单”

前10个月我国引进外资“成绩单”出炉——我国实际使用外资金额10898.6亿元,按可比口径同比增长14.4%。高技术产业实际使用外资增长31.7%。

业内人士指出,在全球跨国投资低迷的背景下,中国吸引外资克服多重困难,实现稳中有增、稳中提质,印证中国市场对外资依然保持较强吸引力。

■中国市场综合优势让外资“敢投”

“这是在去年高基数上的两位数增长,成绩殊为不易。”商务部国际贸易经济合作研究院现代供应链研究所副所长路红艳说。

2021年,全国实际使用外资金额11493.6亿元,引资规模再创历史新高。而今年前10个月引资规模已达10898.6亿元,接近去年全年水平。

业内人士认为,在全球疫情反复、乌克兰危机爆发,跨国投资疲软背景下,今年以来我国利用外资实现较快增长,凸显了中国完整的产业体系、超大规模的市场、稳定的社会大局、长期向好的经济基本面等综合优势,为外资企业在华发展创造了良好的基础,让外资“敢投”。

引资规模不断增长的同时,引资结构也不断优化。

数据显示,前10个月,我国高技术产业利用外资同比增速高于总体水平,其中高技术制造业增长57.2%,高技术服务业增长25%;中西部地区利用外资增速高于东部地区,我国东、中、西部地区实际使用外资分别增长12.4%、33.6%和26.9%;外资来源地更趋多元平衡,韩国、德国、英国、日本实际对华投资同比分别增长106.2%、95.8%、40.1%和36.8%。

近日,跨国制药巨头诺和诺德宣布投资4亿元在上海自贸区临港新片区成立投资公司,德国药企勃林格格翰在中国西部投资建设的第一家康复医疗中心雾达(成都)康复医疗中心揭牌,法国施耐德电气签约拟在无锡建立自动化研发中心……外资布局中国的范围更广、领域更宽、高质量发展成色更足。

路红艳说,高技术产业代表着一个国家未来的发展方向,我国高技术产业和服务业广阔的产业发展空间成为吸引外商投资的重要因素,外资深耕中国新技术、新产业领域也展现出他们对中国经济发展前景持有稳定预期。

■坚定高水平对外开放让外资“加码”

日前宝马集团宣布“加码”投资中国约100亿元,用于支持其沈阳生产基地的动力电池生产项目大规模扩建。

随着汽车制造领域外资股比限制全面放开,宝马、大众、现代等外国车企纷纷加大在华投入,并带动了伊顿康明斯等汽车配件厂商扩大在华投资。

外资车企加速布局中国市场,并积极向电动化领域转型,正是我国高水平对外开放吸引外资参与我国高质

量发展的生动注脚。

《华尔街日报》近期报道称,疫情以来,中国实际使用外资保持较高增长,主要归因于中国率先控制疫情,经济持续恢复,加上政府推出稳外资举措等。

今年,我国实施新版全国和自贸试验区外资准入负面清单,进一步放宽外资市场准入;开展外商投资法执法检查,持续打造市场化法治化国际化营商环境;多部门出台《关于以制造业为重点促进外资扩增量稳存量提质量的若干政策措施》,推动利用外资高质量发展;实施《鼓励外商投资产业目录(2022年版)》,引导外资更多投向先进制造、现代服务等领域和中西部地区;成功举办广交会、消博会、服贸会、进博会,为世界各国搭建开放合作的国际平台……

路红艳说,受新冠疫情、地缘冲突等多种因素冲击,各国开始引导关键产业回流,与此同时更多新兴发展中国家也在积极吸引和利用制造业外资,世界范围内新增投资呈分散趋势。但随着我国稳增长政策落地见效,我国经济保持恢复态势,工业投资稳定增长,营商环境持续优化,制度红利不断释放,有力提振了外商投资中国信心。

■中国新发展为世界提供新机遇

不久前,八位德企高管联合撰文称:“退出中国将令我们失去机会”。

这篇发表在《法兰克福汇报》上的文章,由西门子、巴斯夫、博世等八家

亚太经合组织第二十九次领导人非正式会议在曼谷开幕

新华社曼谷11月18日电 亚太经合组织第二十九次领导人非正式会议18日在泰国首都曼谷诗丽吉王后国家会议中心开幕。会议以“开放、联通、平衡”为主题,聚焦亚太和世界经济平衡、包容和可持续增长,促进贸易投资合作,共同应对挑战。

泰国总理巴育主持会议。他在致辞中表示,泰国很荣幸能举办亚太经合组织领导人非正式会议4年来的首次线下会议,与各成员领导人共商区域经济复苏和未来发展大计。

巴育指出,泰国采取生物经济、循环经济和绿色经济模式支持经济复苏和实现更为强劲、平衡、可持续和包容的长期发展愿景,并将其引入本次会议讨论,以促进实现可持续发展目标。

亚太经合组织是亚太地区层级最高、领域最广、最具影响力的经济合作机制。亚太经合组织共有5个层次的运作机制:领导人非正式会议、部长级会议、高官会、委员会和工作组、秘书处。其中,领导人非正式会议是亚太经合组织最高级别的会议。

日本核心CPI创40年新高

新华社东京11月18日电 日本总务省18日公布的数据显示,10月日本去除生鲜食品的核心消费价格指数(CPI)经季节调整后为103.4,同比上升3.6%,为1982年2月以来最高。至此,日本核心CPI已连续14个月同比上升。

数据显示,与去年同期相比,10月日本能源类商品价格上涨15.2%,其中电费和天然气价格涨幅均超过20%;除生鲜食品以外的食品价格涨幅为5.9%,其中酒类上涨28.4%;耐用消费品价格涨幅为11.8%。

分析人士指出,日元贬值和国际市场价格能源价格高企是推升日本CPI的主要原因,造成食品、能源等生活必需商品接连涨价。主要受今年美国联邦储备委员会持续激进加息影响,近来日元对美元汇率不断走低,10月日元对美元汇率一度跌入150日元兑1美元区间。



晨光熹微 滇池畔

11月17日,市民在海埂大坝投喂红嘴鸥。

近日,“春城”昆明天气晴好。晨光熹微时,市民来到滇池畔,与红嘴鸥共迎晨曦。

新华社 发

95598 停电预告

- 停电时间:2022年11月28日8时00分至10时30分(天雨改期)
线路名称:110燕山线
停电区域:5181燕山开关后侧
停电范围:城厢(洋沙新村、中国铁塔股份有限公司苏州分公司)等
- 停电时间:2022年11月28日8时00分至13时00分(天雨改期)
线路名称:125陶湾线、118岳王线
停电区域:岳王019闸刀—岳王029闸刀之间、陶湾020闸刀—陶湾121闸刀之间
停电范围:沙溪(松南村、太仓裕强实业有限公司、太仓市方鸿新型材料有限公司、太仓东源塑料制品有限公司、太仓市阳辉化纤有限公司、太仓明隆顺化纤有限公司)等
- 停电时间:2022年11月29日8时00分至10时00分(天雨改期)
线路名称:118浏东线
停电区域:浏东1521闸刀后侧
停电范围:浏河(复兴街、迎福路、太仓市御琛阁金银珠宝商行、太仓市鼎尚超市有限公司、富景苑1#变)等
- 停电时间:2022年11月30日8时00分至15时30分(天雨改期)
线路名称:111电镀线
停电区域:电镀001闸刀-电镀044闸刀之间
停电范围:沙溪(太仓远溪食品有限公司)

苏州娄江产权交易拍卖有限公司 江苏广聚源拍卖有限公司 联合拍卖公告

受太仓政府委托,苏州娄江产权交易拍卖有限公司和江苏广聚源拍卖有限公司联合对太仓市高新区发达路55号西侧的花南小区内66套联排别墅定于2022年12月4日13:30在太仓市城厢镇城西南路198号1幢201公开拍卖。

现公告如下:

1.拍卖标的地理位置:该别墅群位于太仓市高新区,地理位置优越,交通便利,离西交利物浦大学太仓校区约1公里,与太仓市高新区中学、太仓市第一人民医院、市民公园、滨河公园等比邻,配套设施充足,是理想的居住场所。

2.拍卖标的概述:该别墅群每套建筑面积均为282.49平方米,分摊建筑面积为12.12平方米,

太仓高新区花南小区别墅详情表

序号	不动产使用权证号	发证日期	终止日期	用途	地址	土地面积(㎡)	房屋面积(㎡)	起拍价(万元)/套
1	苏(2022)太仓市不动产第1019387号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区31-1号	117.4	282.49	470
2	苏(2022)太仓市不动产第1019388号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区31-2号	117.4	282.49	475
3	苏(2022)太仓市不动产第1019389号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区32-1号	117.4	282.49	475
4	苏(2022)太仓市不动产第1019413号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区32-2号	117.4	282.49	470
5	苏(2022)太仓市不动产第1019390号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区33-1号	117.4	282.49	475
6	苏(2022)太仓市不动产第1019405号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区33-2号	117.4	282.49	470
7	苏(2022)太仓市不动产第1019409号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区38-1号	117.4	282.49	498
8	苏(2022)太仓市不动产第1019391号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区38-2号	117.4	282.49	488
9	苏(2022)太仓市不动产第1019396号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区39-1号	117.4	282.49	488
10	苏(2022)太仓市不动产第1019381号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区39-2号	117.4	282.49	488
11	苏(2022)太仓市不动产第1019395号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区40-1号	117.4	282.49	488
12	苏(2022)太仓市不动产第1019389号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区40-2号	117.4	282.49	488
13	苏(2022)太仓市不动产第1019415号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区41-1号	117.4	282.49	488
14	苏(2022)太仓市不动产第1019429号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区41-2号	117.4	282.49	488
15	苏(2022)太仓市不动产第1019421号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区42-1号	117.4	282.49	488
16	苏(2022)太仓市不动产第1019427号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区42-2号	117.4	282.49	492
17	苏(2022)太仓市不动产第1019400号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区43-1号	117.4	282.49	498
18	苏(2022)太仓市不动产第1019416号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区43-2号	117.4	282.49	488
19	苏(2022)太仓市不动产第1019425号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区44-1号	117.4	282.49	488
20	苏(2022)太仓市不动产第1019378号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区44-2号	117.4	282.49	488
21	苏(2022)太仓市不动产第1019395号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区45-1号	117.4	282.49	488
22	苏(2022)太仓市不动产第1019405号	2022.07.29	2080.10.19	城镇住宅用地	太仓市发达路55号花南小区45-2号	117.4	282.49	488

3.展示时间及地址:自公告之日起至2022年12月3日16时止,标的所在地。(预约看样)

4.报名手续:
1)竞买人须符合苏州购房资格条件并于公告之日起至2022年12月3日16时前向太仓恒通置业有限公司交纳保证金,保证金为50万元/套,(一份保证金只能成交一个标的)。
2)个人竞买需提供本人有效身份证件、结婚证(单身证明)、户口本、个人征信、购房资格证明;单位竞买需提供有效营业执照副本(加盖公章)、法定代表人身份证;委托代理人竞买的提供授权委托书(加盖公章)、代理人身份证件或其他相关合法证明资料到太仓市城厢镇城西南路198号1幢201(销业水岸花园)或太仓市公正路11号联合大厦六楼办理竞买登记手续。因不符合条件参加竞买的或悔拍的,由竞买人自行承担相应的法律责任。
3)竞买人竞买成功后,过户所涉税费按国家规定各自承担。标的物登记过户手续由买受人自行办理或委托专业机构协助办理。
4)保证金由个人或单位向太仓恒通置业有限公司出具本票或进帐票据;
户名:太仓恒通置业有限公司 开户银行:工商银行太仓支行 账号:1102024019000177570
竞买成交后转为购房款(不计利息)。竞买未成交者,在7个工作日内不计利息退还保证金。

5.特别提醒:
1)按苏州疫情防控政策执行;所有竞买人员均须提供48小时内核酸检测阴性证明和健康绿码及行程码。
2)该别墅群于2023年6月30日前完成通电、通水、通气改造工程。
6.拍卖公司地址和电话:江苏广聚源拍卖有限公司 太仓市城厢镇城西南路198号1幢201 130638495688(吴总)
苏州娄江产权交易拍卖有限公司 太仓市公正路11号联合大厦六楼 18915795588(陆总)